



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗАВИТИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

Р Е Ш Е Н И Е

Об исполнении плана приватизации имущества Завитинского муниципального округа за 2022 - 2025 годы

Принято решением Совета народных депутатов
Завитинского муниципального округа

26 февраля 2025

1. Принять к сведению информацию «Об исполнении плана приватизации имущества Завитинского муниципального округа за 2022 - 2025 годы» согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Завитинского
муниципального округа

С.С. Линевич

г.Завитинск
26.02.2025
№ 314/35

**Об исполнении плана приватизации имущества Завитинского
муниципального округа за 2022 – 2025 годы**

Прогнозный план приватизации имущества Завитинского муниципального округа на 2022 – 2025 годы утвержден решением Совета народных депутатов Завитинского муниципального округа от 28.04.2022 № 106/10 (с изменениями от 27.06.2022 № 134/11, от 26.08.2022 № 143/12, от 23.12.2022 № 179/16, от 02.05.2023 № 195/19, от 20.06.2023 № 202/20, от 26.10.2023 № 218/22, от 23.11.2023 № 227/23, от 25.12.2023 № 238/25, от 14.02.2024 № 246/26, от 27.06.2024 № 265/29, от 23.10.2024 № 287/31) (далее – план приватизации).

С учетом всех изменений в план приватизации включено 66 объектов, из них:

- 20 – транспортные средства,
- 46 – объекты недвижимости.

В целях выполнения плана приватизации в течении 2022 - 2025 годов было проведено 40 аукционов. Реализовано 49 объектов, из них:

- 14 - транспортные средства,
- 35 – объекты недвижимости.

Общая сумма доходов от продажи муниципального имущества Завитинского муниципального округа, согласно заключенных договоров купли – продажи, составила 4 575 450,00, в том числе:

- т/с – 2 392 450,00
- з/у – 302 350,00
- объекты недвижимости – 1 880 650,00

(без учета НДС)

№ п/п	Наименование муниципального имущества	Адрес	Площадь, кв.м	Способ приватизации	Дата продажи	Доход, тыс. руб.	Прогноз, тыс. руб.	
1	Нежилое здание	г. Завитинск, ул. Станционная, 1	305,9	аукцион	20.07.2022	84,000	80,000	
	Нежилое здание		245	аукцион		68,250	65,000	
	Сооружение			аукцион		21,000	20,000	
	Земельный участок		2172	аукцион		42,000	40,000	
2	Здание многоквартирного дома (признанного аварийным и подлежащим сносу) под разбор	г. Завитинск, ул. Степная, 13 А	1445,2	аукцион	30.03.2023	220,00	220,00	
3	Жилое помещение №1	г. Завитинск, пер. Леонова, д. 15	46,4	аукцион	22.07.2022	28,350	27,000	
	Жилое помещение №2		46,4	аукцион		28,350	27,000	
	Земельный участок		930	аукцион		10,500	10,000	
4	Нежилое здание	с. Болдыревка, пер. Школьный, 6	120	аукцион	21.03.2023	93,50	50,000	
	Земельный участок		269			17,00	15,000	
5	Здание овощехранилища	г. Завитинск, в/г № 12	93				32,000	
	Земельный участок		206				10,000	
6	ГАЗ 31105			аукцион	12.12.2024	38,00	38,000	
7	Трактор МТЗ-80Л			аукцион	18.11.2022	193,00	193,000	
8	КО-440-2			аукцион	17.05.2024	227,50	130,00	
9	Трактор Т-40 АМ			аукцион	18.11.2022	175,000	100,000	

10	ГАЗ СА3 3507 грузовой самосвал			аукцион	01.08.2022	37,000	37,000	
11	Автогрейдер ДЗ-122 А			аукцион	04.10.2023	155,00	155,000	
12	УАЗ-220694			аукцион	18.11.2022	180,000	180,000	
13	Автобус прочее ГАЗ - 322171			аукцион	08.08.2022	250,950	239,000	
14	Автомобиль "Волга" ГАЗ 3110						32,00	
15	УАЗ-315142			аукцион	29.12.2023	130,00	130,00	
16	ВАЗ 21063 СЕДАН						28,00	
17	ПАЗ 32053-70			аукцион	18.11.2022	300,000	300,000	
18	ПАЗ 32053-70						300,000	
19	ПАЗ 32053						200,000	
20	ПАЗ 32053-70							
21	Нежилое здание	с. Камышенка,	122,2	аукцион	23.08.2022	84,000	80,000	
	Земельный участок	ул. Школьная, 8	1688	аукцион		24,150	23,000	
22	Склад	с. Болдыревка,	56	аукцион	23.08.2022	29,400	28,000	
	Земельный участок	пер. Южный, 1	1012	аукцион		22,050	21,000	
23	Нежилое здание	с. Успеновка, ул.	178,3	аукцион	22.08.2022	29,400	28,000	
	Земельный участок	Центральная, 76	501	аукцион		24,150	23,000	
24	Нежилое здание	с. Камышенка, ул. Школьная, 10	251,7	продажа посредством публичного предложения	26.07.2023	19,500	39,000	
	Земельный участок		1920			8,500	17,000	
25	Нежилое здание	с. Албазинка, ул.	67,4				72,000	
	Земельный участок	Центральная, 4	447			9,000		
26	Нежилое здание	с. Болдыревка,	150,3	аукцион	18.11.2022	96,000	96,000	
	Земельный участок	ул. Октябрьская, 32 В	424	аукцион		17,000	17,000	
27	Нежилое здание	с. Белый Яр, ул. Центральная, 13	314,8	продажа посредством публичного предложения	26.07.2023	50,000	100,000	
	Земельный участок		3065			12,000	24,000	
28	Помещение гаража	с. Преображеновка, ул. Центральная, д. 24 А, пом. 2	57,1	продажа посредством публичного предложения	26.07.2023	18,000	30,00	
	Котельная	с.	69			20,400	34,00	
	Земельный участок	Преображеновка, ул. Центральная, д. 24 А	231			6,000	10,00	
29	Автомобиль – мастерская 47953-000010-21			аукцион	14.04.2023	304,00	304,00	
30	Нежилое помещение	с. Демьяновка, ул. Нижняя, д. 13, пом. 2	79,7	аукцион	03.07.2023	49,00	49,00	
	Земельный участок		400,00	аукцион		7,00	7,00	
31	Здание поликлиники	г. Завитинск, ул. Чапаева, д. 18	529,5	продажа посредством публичного предложения	25.03.2024	446,500	893,00	
	Земельный участок		2099			67,00	134,00	
32	Нежилое здание под разбор	г. Завитинск, ул. Завитинская, д. 120	29				10,00	
33	Нежилое здание	г. Завитинск, ул. Красноармейская д. 56	1533,5				12 000,00	
	Земельный участок		12331			2 000,00		
34	Помещение – квартира под разбор	г. Завитинск, ул. Юбилейная, д. 3, кв. 1	30,8	аукцион	11.08.2023	15,00	15,00	
35	Автоцистерна ГАЗ3512			аукцион	12.12.2024	105,00	105,00	
36	Здание общежития под разбор	г. Завитинск, в/г № 12	2625				220,00	
37	Здание многоквартирного жилого дома под разбор	г. Завитинск, ул. Кооперативная, 55	116,3	аукцион	21.10.2024	30,00	30,00	
38	Трактор ЮМЗ-6			аукцион	03.09.2024	63,00	63,00	
39	ШЕВРОЛЕ НИВА			аукцион	15.04.2024	234,00	195,00	
40	Нежилое здание	г. Завитинск, ул. Комсомольская, строение 47Д		аукцион	26.08.2024	318,00	318,00	
	Земельный участок	г. Завитинск, ул. Комсомольская, з/у 47Д				32,00	32,00	
41	Нежилое здание	г. Завитинск, ул. Куйбышева, зд. 5Б		аукцион	26.08.2024	132,00	132,00	
	Земельный участок	г. Завитинск, ул.				13,00	13,00	

		Куйбышева, з/у 5 Б							
42	Автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70								
43	Здание жилого дома (признанного аварийным и подлежащим сносу) под разбор	г. Завитинск, ул. Орудийная, д. 28					37,00		
44	Жилое помещение, признанное непригодным для проживания	г. Завитинск, ул. Кирпичная, д. 1, кв. 1					21,600		
	Земельный участок	г. Завитинск, ул. Кирпичная, з/у 1/1					22,00		
Итого:							4575,450	19909,60	

Общая сумма доходов от продажи муниципального имущества, поступившая в бюджет Завитинского муниципального округа составила 4 606 950,00 в том числе:

- т/с – 2 392 450,00
- з/у – 302 350,00
- объекты недвижимости – 1 880 650,00;
- за неисполнение условий договора – 28 300,00;
- переходящий задаток – 3 200,00