



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЗАВИТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
(первый созыв)**

**Р Е Ш Е Н И Е**

25.06.2025

г.Завитинск

№ 336/37

**Об утверждении Стратегии социально-экономического развития  
Завитинского муниципального округа на период до 2035 года**

1. Утвердить Стратегию социально-экономического развития Завитинского муниципального округа на период до 2035 года, согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Завитинского  
муниципального округа

С.С. Линевич

УТВЕРЖДЕНА  
решением Совета народных  
депутатов Завитинского  
муниципального округа  
от 25.06.2025 № 336/37



# **СТРАТЕГИЯ**

**СОЦИАЛЬНО - ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ ЗАВИТИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НА  
ПЕРИОД ДО 2035 ГОДА**

**г. Завитинск  
2025**



## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ</b>	3
<b>РАЗДЕЛ 1</b>	
<b>Ресурсный потенциал и общеэкономические тенденции развития Завитинского муниципального округа</b>	4
1.1. Общая характеристика и ресурсный потенциал территории	4
1.2. Демографическая ситуация и потенциал трудовых ресурсов	7
1.3. Экономический потенциал	13
1.3.1. Промышленное производство	14
1.3.2. Сельское хозяйство	19
1.3.3. Предпринимательская деятельность	22
1.3.4. Инвестиционная деятельность	24
1.3.5. Строительство и приобретение жилья	26
1.4. Анализ качества жизни населения	28
1.4.1. Уровень жизни населения	28
1.4.2. Жилищно-коммунальная сфера и благоустройство	31
1.4.3. Транспортная инфраструктура	34
1.4.4. Информационные ресурсы	39
1.4.5. Развитие потребительского рынка	40
1.4.6. здравоохранение	44
1.4.7. Образование	47
1.4.8. Культура, физическая культура и спорт	50
1.4.9. Социальная защита населения	55
1.5. Бюджетный потенциал	55
1.5.1. Бюджет Завитинского муниципального округа	55
1.5.2. Муниципальная собственность	59
1.6. Анализ конкурентных преимуществ, сильных и слабых сторон Завитинского муниципального округа	61
1.6.1. Внутренние и внешние факторы	61
1.6.2. SWOT-анализ социально-экономического развития Завитинского муниципального округа	62
<b>РАЗДЕЛ 2</b>	
<b>Стратегические цели, задачи и принципы социально- экономического развития Завитинского муниципального округа</b>	72
2.1. Система целей и задач, принципы социально-экономического развития Завитинского муниципального округа	72
2.2. Сценарии социально-экономического развития Завитинского муниципального округа	74
<b>РАЗДЕЛ 3</b>	
<b>Приоритетные стратегические направления социально-экономического развития Завитинского муниципального округа до 2035 года</b>	77
3.1. Формирование благоприятного социального климата	77
3.2. Развитие экономического потенциала	81



3.3. Развитие комфортной среды жизнедеятельности и повышение экологической безопасности	84
3.4. Повышение эффективности муниципального управления	87
<b>РАЗДЕЛ 4</b>	
<b>Механизмы реализации Стратегии социально-экономического развития Завитинского муниципального округа</b>	<b>88</b>
4.1. Финансовые механизмы реализации Стратегии	88
4.1.1. Муниципально – частное партнерство	88
4.1.2. Программно – целевой механизм	89
4.2. Не финансовые механизмы реализации Стратегии	91
4.2.1. Правовые механизмы	91
4.2.2. Организационно-управленческие механизмы	91
<b>РАЗДЕЛ 5</b>	
<b>Целевые показатели социально-экономического развития Завитинского муниципального округа</b>	<b>93</b>
5.1. Система индикативного планирования социально-экономического развития	93
5.2. Мониторинг, оценка и корректировка реализации Стратегии	94
<b>РАЗДЕЛ 6</b>	
<b>Ожидаемые результаты реализации Стратегии социально-экономического развития Завитинского муниципального округа</b>	<b>95</b>
6.1. Перечень инвестиционных проектов, мероприятий, планируемых к реализации на территории Завитинского муниципального округа на период до 2035 года	95
Приложение 1	96
Приложение 2	100
Приложение 3	102



## ВВЕДЕНИЕ

Решение о необходимости разработки новой Стратегии социально-экономического развития Завитинского муниципального округа (далее – Завитинского округа) на период до 2035 года обусловлено изменившимися за последние годы приоритетами экономического развития геостратегических территорий, в том числе Дальнего Востока, определенными на государственном уровне.

В приоритете реализация мероприятий в социальной сфере, в области образования и науки, обеспечения граждан доступным жильем и качественными услугами ЖКХ. Результатам реализации стратегии социально-экономического развития Завитинского округа станет более эффективная организация экономического пространства за счет экономического потенциала территории и развития человеческого капитала.

**Действующая Стратегия социально-экономического развития Завитинского района на период до 2025 года была разработана в 2014 году.** За это время Правительством Российской Федерации были поставлены новые задачи по созданию условий для ускоренного социально-экономического развития Дальнего Востока, в том числе модернизация стратегий социально-экономического развития, определение точек роста, улучшение инвестиционного климата, развитие инфраструктуры.

Стратегия социально-экономического развития Завитинского муниципального округа на период до 2035 года (далее – Стратегия) учитывает приоритеты и цели социально-экономического развития Российской Федерации и Амурской области.

Стратегия разработана с учетом Национальных целей развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года, Национальной программы социально-экономического развития Дальнего Востока на период до 2024 года и на перспективу до 2035 года, Стратегии социально-экономического развития Амурской области на период до 2035 года, отраслевых документов стратегического планирования.

**Стратегия включает в себя анализ состояния экономики и социальной сферы, потенциала Завитинского округа, конкурентных преимуществ и проблем, определяет стратегические цели и задачи, приоритеты муниципальной политики, механизмы и условия их достижения. Содержит основные направления экономического и социального развития Завитинского округа, а также соответствующие управленческие решения, которые обеспечат их эффективную реализацию.**

При формировании Стратегии на период до 2035 года были определены следующие принципы:

1. Принцип взаимодействия органов местного самоуправления с жителями Завитинского округа, общественными организациями, деловыми кругами, органами государственной власти.

2. Принцип социальности, первостепенности интересов населения Завитинского округа.

3. Принцип приоритетности, разумного и обоснованного выбора направлений развития Завитинского округа, которые имеют определяющее значение, могут играть роль точек роста для социально-экономической системы Завитинского округа в целом.

4. Принцип трансформации Стратегии в конкретные планы и текущие планы мероприятий (единство стратегии и тактики развития Завитинского округа).

## **РАЗДЕЛ 1**

### **Ресурсный потенциал и общеэкономические тенденции развития Завитинского муниципального округа**

#### **1.1. Общая характеристика и ресурсный потенциал территории**

В 2021 году, в соответствии с законом Амурской области от 24.12.2020 № 670 - ОЗ «О преобразовании городского и сельских поселений Завитинского района Амурской области во вновь образованное муниципальное образование Завитинский муниципальный округ Амурской области», образован Завитинский муниципальный округ Амурской области. Завитинский округ, как территориальное звено местного самоуправления, представляет собой часть территории Амурской области и является самоуправляемой административно - территориальной единицей. Административный центр – город Завитинск.

Завитинский округ расположен в юго-восточной части Амурской области на юго-востоке Зейско-Бурейской равнины, в бассейне реки Завитая. На севере граничит с Ромненским, на востоке – с Бурейским муниципальными округами и территорией города Райчихинска, на юго-западе – с Михайловским и на западе – с Октябрьским районами.

Рельеф местности делится на 2 части: холмисто-увалистая (север, северо-восток района) и равнинно-холмистая (юг, юго-запад).

Холмисто-увалистый рельеф представляет собой высокие увалы и крутки до 50-100 м с крутизной склонов 5-6 градусов, покрытые лесной растительностью. Разделены увалы глубокими падами, сильно заболоченными и почти всегда имеющими озера и ручьи.

Равнинно-холмистый тип представлен большими равнинными участками с незначительными холмистыми возвышениями, рассеченными неглубокими падами и распадками.

На территории Завитинского округа выделены следующие почвенные типы: бурые лесные, луговые, дерново-подзолистые, лугово-бурые, луговые темноцветные, пойменные, дерново-луговые, болотные.

Все почвенные типы залегают в определенной закономерности от факторов почвообразования: рельефа, растительности, почвообразующих пород. Наиболее распространены бурые лесные и луговые почвы.

Растительный покров территории представлен луговыми, степными и древесными формами. Древесная растительность представлена почти исключительно лиственными породами. На склонах и увалах – заросли кустарников с высокими разнотравьем и злаками. Пади и долины покрыты злаково-осоковыми болотами, а склоны, где нет кустарников – злаково-разнотравными и разнотравно-злаковыми лугами.

Животный мир территории представлен такими видами ценных промысловых животных и птиц, как кабан, коза, медведь, белка, лисица, фазан, рябчик, тетерев и др. В реках встречается щука, карась, сом, чебак, кроме того, обычны налим, голяны; в озерах преобладают серебряный карась и ротан.

В хозяйстве используются съедобные и лекарственные растения и грибы, наиболее полезные растения используются, как медоносы. Пчеловодство вид деятельности, где от типа растительности зависит качество и количество полученного меда. Лидер по продуктивности липа амурская, способная давать с одного дерева до 5 кг. Более 200 кг с га могут давать иван-чай, ивы, леспедеца двуцветная и много других растений. В качестве лекарственных растений наиболее известны такие растения, как аир болотный, валериана, зверобой, кровохлебка лекарственная, лимонник китайский, подорожник, ромашка аптечная, тысячелистник, чистотел, шиповник даурский и др. В округе встречается более трех десятков видов съедобных растений и грибов, самые известные из которых: голубика, брусника, черемуха азиатская, яблоня сибирская, лещина разнолистная, белый гриб, подосиновик, груздь, маслята, папоротник орляк, дикий лук и чеснок и многие другие.

Древесина заготавливается населением для получения пиломатериалов и дров. Большинство видов лугового разнотравья является прекрасным кормом для скота на пастбище и заготовленного в виде сена.

Климат Завитинского округа резко-континентальный с чертами муссонности, что связано с положением в умеренных широтах и наличием муссонной циркуляции. Температурный режим благоприятен для возделывания сельскохозяйственных культур и относится к первой тепловой зоне, со среднегодовой температурой 0...–2°C. Средняя температура холодных месяцев (декабрь-январь) от 24,7 до 27,7 градусов ниже нуля. В отдельные годы может понижаться до –29,3°C. В самые теплые месяцы (июль-август) температура достигает +25°, +32°C.

Водные ресурсы округа представлены рекой Завитой с протоками и небольшими пойменными озерами. Река Завитая является левым притоком

реки Амур. Основными притоками реки Завитой являются: Половинка – 31 км, Камышенка – 22 км, Светлая – 15 км.

На территории Завитинского округа расположены два зоологических заказника областного значения: Завитинский, созданный в 1963 году и Верхне-Завитинский, создан в 1998 году. Площадь заказников 35,2 тыс.га и 36,1 га соответственно. Заказники созданы с целью сохранения и восстановления редких и исчезающих видов животных, в том числе ценных видов в хозяйственном, научном и культурном отношении.

На территории Завитинского округа имеется более 60-ти проявлений и месторождений полезных ископаемых. Главным образом это строительные материалы – глина кирпичная; песчано-гравийная смесь для бетона; песок кварцевый, полевошпатовый для песчано-известковых блоков; кварцевые пески для производства стекла и бурый уголь.

**Глины.** Глины являются главным материалом для изготовления кирпича. Завитинский округ обладает большими ресурсами этого материала, что в условиях дефицита строительных материалов в области может положительно сказаться на его экономике. Детально разведанные такие месторождения, как: Завитинское Второе, глины которого пригодны не только для изготовления кирпича марок 100 и 150, но и керамзитового гравия, а также теплоизоляционного керамзитного бетона марок 50 и 75. В условиях резко возросшей экономической самостоятельности ДВ региона России Завитинский округ мог бы стать одним из ведущих в области по производству кирпича, столь необходимого для экономики области. При сравнительно небольших затратах (привлечение частных инвесторов) возможно использовать месторождение Завитинское Второе для этой цели. На базе месторождения возможна организация эффективного малого предприятия по его изготовлению.

**Пески.** Значительная часть территории и Завитинского округа покрыта рыхлыми отложениями, имеются благоприятные признаки для обнаружения песчаных месторождений. Этот материал является основным, как для строительства, так и для других целей и, в частности для стекольной промышленности. Наиболее интересными являются: Завитинское месторождение, пески которого пригодны для изготовления песчано-известковых блоков марки 25; Антоновское месторождение – пески для изготовления неотчетственных видов стекла. Пески остальных месторождений пригодны для отсыпки дорог, изготовления строительных растворов. Основная масса месторождений и проявлений изучены слабо, а запасы по ним определены с недостаточно высокой точностью. Но даже такая незначительная изученность позволяет с уверенностью говорить о значительных запасах этого вида минерального сырья.

**Уголь.** Площадь Завитинского округа довольно детально опосредована на этот вид полезных ископаемых. Этими работами выявлены значительные площади распространения углей. Основная масса сконцентрирована в северо-западной части округа. В целом геологические запасы бурого угля

оцениваются в 18,2 млрд. тонн. Однако горно-геологические условия, в первую очередь большая глубина залегания и высокая водообильность, не позволяют при современных технологиях производить добычу этого угля, как в настоящее время, так и в далёком будущем. Вместе с этим, учитывая острую нехватку горючих материалов, как в пределах Амурского региона, так и за его границами, повышение цен на энергоносители, остаётся надежда на добычу угля на территории округа. В мире и в бывшем СССР известны случаи разработок таких месторождений (не только шахтами), но и методом возгорания с дальнейшим переводом в газ и последующей его добычей.

Площадь территории Завитинского округа - 3286 кв. км (0,91% от территории области). По площади Завитинский округ занимает 14 место в Амурской области. Плотность населения на 01.01.2022 год – 3,72 человека на 1 кв. км (в области – 2,1 человек на 1 кв.км.). Размещение населения в пределах Завитинского округа крайне неравномерно. Наиболее плотно заселена южная часть, где расположено большинство населенных пунктов. В северной части практически отсутствует постоянное население.

В соответствии с Законом Амурской области от 24.12.2020 № 670 – ОЗ «О преобразовании городского и сельских поселений Завитинского района Амурской области во вновь образованное муниципальное образование Завитинский муниципальный округ Амурской области», в границах Завитинского округа находится 25 населённых пунктов с административным центром - город Завитинск, расстояние от которого до административного центра Амурской области - город Благовещенск составляет 170 км.

Город Завитинск имеет сообщение со всеми населёнными пунктами Завитинского округа. Всего в Завитинском округе протяженность дорог с твердым покрытием 344,8 км, что составляет 75% от общей протяженности. Проходит участок пути Забайкальской железной дороги. Помимо этого, на территории Завитинского округа расположен отрезок федеральной автодороги «Чита-Хабаровск».

## **1.2. Демографическая ситуация и потенциал трудовых ресурсов**

Численность населения Завитинского округа на 01.01.2022 год составила 12217 человек, из которых 78,2% (9549 человек) проживают в городской местности и 21,8% (2668 человек) в сельской.

Демографические и миграционные показатели за анализируемый период времени являются зеркальным отражением происходящих социально-экономических процессов. На протяжении ряда последних лет в Завитинском округе, как и в целом на Дальнем Востоке России, численность населения сокращается, но более быстрыми темпами. Если сравнивать с общей динамикой по Амурской области, то снижение с 2014 года по области составило 5,9 %, по Завитинскому округу 18,1%.

Таблица 1

## Численность населения Завитинского муниципального округа

Наименование показателя	2014г.		2015г.		2016г.		2017г.		2018г.		2019г.		2020г.		2021г.		2022г.	
	Завитинский округ	Амурская область																
Численность населения (на начало года) – всего, тыс. чел., в том числе:	14,9	811,3	14,8	809,9	14,6	805,7	14,4	801,8	14,3	798,4	13,9	793,2	13,6	790,0	13,2	781,8	12,2	763,6
городское	10,9	544,4	10,9	544,8	10,8	542,2	10,7	539,5	10,7	537,9	10,4	535,6	10,2	535,1	9,9	530,4	9,5	520,5
сельское	4,0	266,9	3,9	265,1	3,8	263,5	3,7	262,3	3,6	260,5	3,5	257,6	3,4	254,9	3,3	251,4	2,7	243,1
Доля городского населения в общей численности населения, %	73,2	67,1	73,6	67,3	74,0	67,3	74	67,3	75	67,4	75	67,5	75	67,7	75,0	67,8	78,2	68,1
Доля сельского населения в общей численности населения, %	26,8	32,9	26,4	32,7	26,0	32,7	26	32,7	25	32,6	25	32,5	25	32,3	25,0	32,2	21,8	31,9

Изменение численности населения складывается из двух компонентов: естественной убыли (превышение смертности над рождаемостью) и миграционного оттока населения (превышение числа выбывших за пределы Завитинского округа над числом прибывших). За период 2014 – 2022 годы численность населения округа сократилась на 2,7 тысячи человек или на 18,1%. Если в 2014 году в Завитинском округе проживало 1,8% населения области, то в 2022 году уже – 1,6%.

Основная доля населения Завитинского округа, в среднем 74,4%, сосредоточена в городской местности. Данный показатель за ряд лет превышает областной в среднем на 6,9%.

Наибольшие темпы сокращения численности населения Завитинского округа характерны для сельской местности. Так, за последние девять лет, сельское население уменьшилось на 1,3 тыс. человек или на 32,5%, городское на 1,4 тыс. человек или на 12,8%. Доля сельского населения в общем объеме численности населения по Завитинскому округу постепенно уменьшается в связи с сокращением численности сельского населения. И как следствие, увеличивается доля городского – на 5,0 процентных пункта за период 2014-2022 годы.

Демографическая ситуация в Завитинском округе, как и в Амурской области в целом, характеризуется продолжающимся процессом сокращения численности населения.

Таблица 2

### Основные демографические показатели в Завитинском муниципальном округе

Наименование	2014	2015	2016	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
--------------	------	------	------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

показателя	Завитинский округ	Амурская область																
Общий коэффициент рождаемости, (число родившихся на 1000 человек населения)	13,4	13,7	11,9	13,3	11,6	12,9	11,3	11,8	10,9	11,1	11,3	10,0	9,4	9,9	9,3	9,5	9,9	9,1
Общий коэффициент смертности, (число умерших на 1000 человек населения)	19,7	13,9	17,8	13,9	18,0	13,7	16,3	13,4	19,6	13,4	18,4	14,0	23,7	16,2	23,9	18,5	19,8	14,8
Коэффициент естественного прироста (+), убыли (-) населения, (на 1000 человек населения)	-6,3	-0,2	-5,9	-0,5	-6,4	-0,8	-5,0	-1,6	-8,7	-2,3	--7,1	-4,0	-14,3	-6,3	-14,6	-9,0	-9,9	-5,7
Коэффициент миграционного прироста (+), убыли (-) населения, тыс. чел.	-6,4	-1,6	-3,9	-4,7	-4,6	-4,1	-2,7	-2,1	-20,8	-3,4	-17,9	0,2	-11,5	-41,8	-11,5	-3,0	-26,3	-4,0

Высокий уровень смертности обусловлен болезнями, связанными с нездоровым образом жизни населения. Не достаточно сформированы условия, побуждающие людей бережно относиться к собственному здоровью и здоровью своих детей. Недостаточно развиты формы досуга, способствующие ведению здорового образа жизни (физическая культура, спорт, туризм, активный отдых).

Уровень рождаемости недостаточен для обеспечения воспроизводства населения. На рождаемость отрицательно влияют: низкий денежный доход многих семей, отсутствие нормальных жилищных условий, современная структура семьи (ориентация на малодетность, увеличение числа неполных семей, низкий уровень репродуктивного здоровья, высокое число прерываний беременности).

Отток населения из округа проходит на фоне массового оттока жителей Амурской области на запад страны - люди продают недвижимость и уезжают в Краснодар, Белгород, Санкт-Петербург, Москву.

Основные причины, по которым люди покидают Завитинский округ: недостаток рабочих мест и как следствие невысокой уровень жизни, суровые климатические условия. В 2022 году коэффициент рождаемости по Завитинскому округу составил 9,9 человека на 1000 населения, что на 0,6 пункта выше, чем в 2021 году и на 3,5 пункт ниже, чем в 2014 году.

Таблица 3

**Распределение численности населения  
по возрастным группам по состоянию на 1 января 2022 года, %**

Показатели	Завитинский округ, %	Амурская область, %	Коэффициент сравнения (Завитинский округ/ Амурская область)
Численность населения – всего в том числе:	100,0	100,0	
моложе трудоспособного возраста	23,1	20,1	1,15
трудоспособного возраста	50,5	58,6	0,86
старше трудоспособного возраста	26,4	21,3	1,24

В структуре населения Завитинского округа наибольший удельный вес, 50,5%, приходится на трудоспособное население. Однако этот показатель на 8,1 пункта ниже, чем в среднем по области. На 5,1 пункта выше, чем в среднем по области, доля населения старше трудоспособного возраста. На 6166 человек трудоспособного возраста приходится 6051 человек в возрасте моложе и старше трудоспособного возраста. Притом, что в среднем по области на 452,5 тыс. человек трудоспособного возраста приходится 320,0 тыс. человек нетрудоспособного возраста. Таким образом, можно говорить о более высокой демографической нагрузке в округе, нежели по области.

Таблица 4

#### Основные показатели занятости населения Завитинского муниципального округа

Показатели	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	Темп роста 2022 года к 2014 году, %
Численность населения на начало года – всего, чел.	14998	14808	14662	14476	14365	13946	13600	13252	12217	81,5
Численность населения в трудоспособном возрасте, чел.	8212	7865	7647	7471	7322	6977	6734	6723	6166	75,1
Численность занятых в экономике, чел.	7407	7177	6968	6832	6723	6343	6407	6343	5822	78,6
в том числе: в организациях, не относящихся к субъектам малого предпринимательства, чел.	3285	3175	3061	2846	3066	2950	2996	2936	2706	82,4
в предприятиях малого и среднего предпринимательства (включая микропредприятия, чел.	1015	1012	1010	1007	739	670	711	602	459	45,2
занятых ведением ЛПХ с целью производства товарной продукции, чел.	2615	2504	2420	2415	2413	2410	2310	2310	2178	83,3
Плательщики НПД (самозанятые)	0	0	0	0	0	0	50	162	314	X
работающих за пределами округа, чел.	302	298	305	353	321	251	270	278	125	41,4
в филиалах и представительствах, зарегистрированных в округе, чел.	190	188	172	211	184	62	70	55	40	21,1

Показатели	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	Темп роста 2022 года к 2014 году, %
Удельный вес занятых в экономике в общей численности населения в трудоспособном возрасте, %	90,2	91,3	91,1	91,4	91,8	90,9	95,1	94,3	94,4	X
<i>Справочно:</i> Удельный вес занятых в экономике в общей численности населения в трудоспособном возрасте по Амурской области, %	89,3	88,8	84,9	85,3	85,5	86,5	85,4	83,3	87,3	X
Коэффициент сравнения удельного веса занятых в экономике в общей численности населения (МО/Область)	1,01	1,03	1,07	1,07	1,07	1,05	1,11	1,13	1,08	X

Численность населения в трудоспособном возрасте Завитинского округа с 2014 по 2022 год снизилась на 24,9%. Численность занятых в экономике так же уменьшилась на 21,4%, в основном за счет сокращения численности работающих граждан по всем направлениям занятости. Желая стабильности люди, преимущественно, уходят в организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства, и трудятся за пределами округа. Численность занятых в личных подсобных хозяйствах с целью производства товарной продукции уменьшилась на 16,7%.

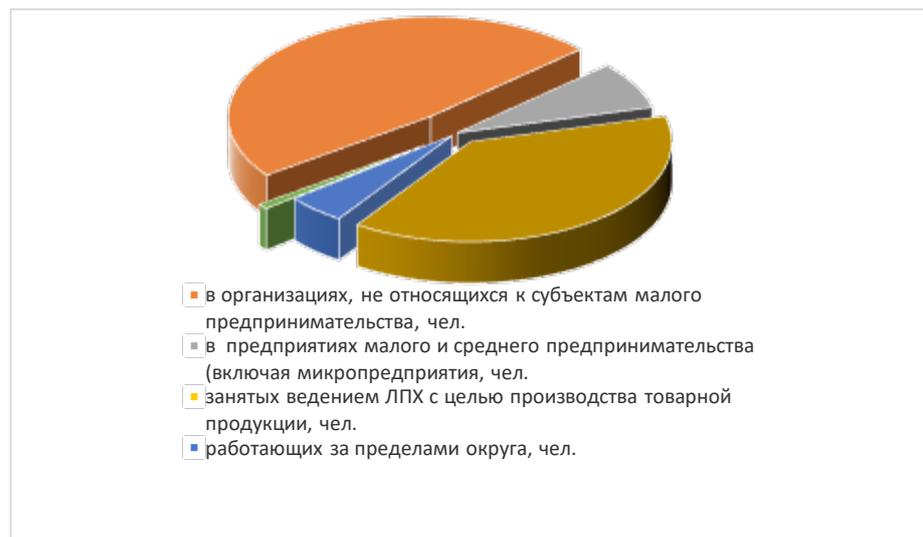


Рисунок 1 – Структура занятости населения Завитинского округа по видам организаций, человек

Численность населения округа в трудоспособном возрасте сокращается. Темп сокращения численности населения в трудоспособном возрасте выше темпа сокращения общей численности населения, что является тревожной тенденцией повышения демографической нагрузки и как следствие, негативному влиянию на экономику округа.

Доля занятых в экономике округа немного выше областного показателя, но положение с безработицей остается сложным. Сохраняется профессионально-квалификационное несоответствие между требованиями

работодателей и качеством рабочей силы. Основными препятствиями при трудоустройстве остается отсутствие требуемого уровня квалификации, опыта работы для молодых специалистов и предпенсионный возраст.

Уровень зарегистрированной безработицы в 2022 году составил 1,8 % от численности трудоспособного населения округа (средне областное значение показателя - 1,0 %). Потребность в работниках для замещения свободных рабочих мест (в течении 2022 года) составила 79 человек. Динамика численности зарегистрированной безработицы за период 2014-2022 годы представлена на рисунке 2.

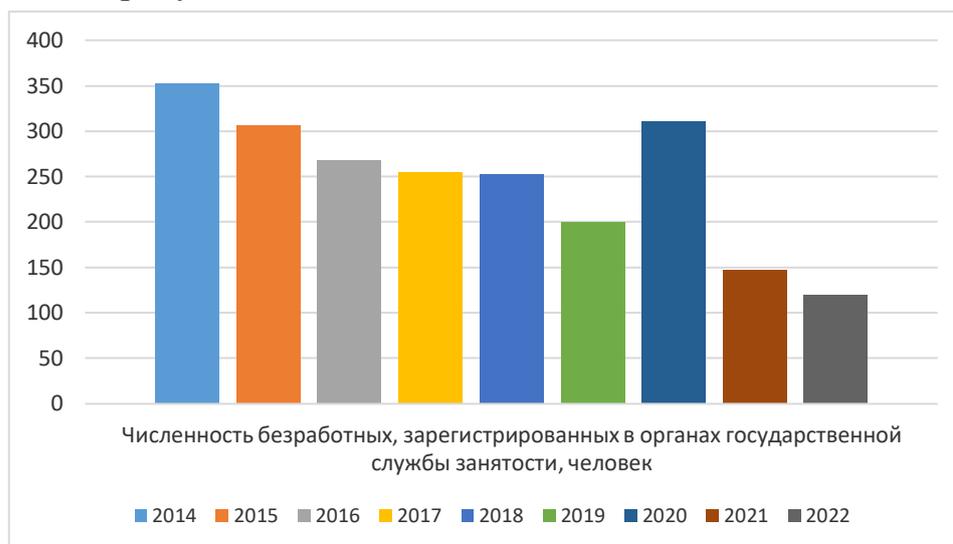


Рисунок 2. Динамика численности зарегистрированной безработицы

Предприятиями и организациями заявляется преимущественно потребность в квалифицированных кадрах рабочих специальностей, а также специалистах высокого класса. А в состав безработных входит в основном неквалифицированная рабочая сила. В Завитинском отделе ГКУ Амурской области «Центр занятости населения» ведется работа по трудоустройству безработных граждан.

Таблица 5

### Сведения о численности безработных в Завитинском муниципальном округе

Показатели	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
Численность обратившихся в органы государственной службы занятости на конец года, человек	369	344	288	646	690	707	852	171	129
Уровень зарегистрированной безработицы	4,3	3,9	3,5	3,4	3,4	2,9	4,6	2,2	1,8
Численность безработных, зарегистрированных в органах государственной службы занятости, человек	352	306	268	255	252	200	311	147	119
из них:									
- направлено на обучение, человек	5	5	5	5	5	7	14	12	8
- трудоустроено, человек	н/д	н/д	н/д	186	202	168	247	171	169
Потребность в работниках, заявленная предприятиями и организациями в течение года, чел.	59	13	19	75	75	38	49	42	79

В 2022 году отмечено значительное уменьшение численности лиц, обратившихся в органы государственной службы занятости, к уровню 2014 гг.

на 35,0 %. Численность безработных к концу 2022 года уменьшилась на 33,8 %.

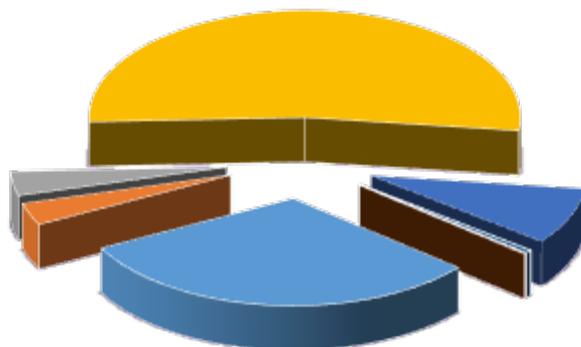
### 1.3. Экономический потенциал

Структура экономики Завитинского округа в разрезе видов экономической деятельности с указанием удельного веса каждого вида в общем обороте организаций по итогам работы в 2022 году приведена в таблице 6.

Таблица 6

Видовая структура экономики Завитинского муниципального округа по обороту организаций  
(по организациям, не относящимся к субъектам малого предпринимательства)

Виды экономической деятельности	2014		2022		Темп роста, %
	млн. руб.	уд. вес, %	млн. руб.	уд. вес, %	
<b>ВСЕГО, в том числе:</b>	<b>247,005</b>	<b>100,0</b>	<b>7419,415</b>	<b>100,0</b>	<b>в 30,0 р.</b>
Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	101,165	40,96	2386,09	32,16	в 23,5 р.
Обрабатывающие производства	16,836	6,82	245,36	3,31	в 14 р.
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	3,857	1,56	265,74	3,58	в 68,9 р.
Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	46,640	18,90	3853,4	51,94	в 82,6 р.
Транспорт и связь	55,732	22,56	625,89	8,44	в 11,2 р.
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	1,064	0,43	2,297	0,03	в 2,16 р.
Образование	11,621	4,7	30,620	0,41	в 2,6 р.
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	10,090	4,07	10,018	0,13	99,3



- Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство
- Обрабатывающие производства
- Производство и распределение электроэнергии, газа и воды
- Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования
- Транспорт и связь
- Государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение
- Образование
- Здравоохранение и предоставление социальных услуг

Рисунок 3 – Структура оборота организаций по видам экономической деятельности в 2022 г.

Оборот по видам экономической деятельности по крупным и средним организациям Завитинского округа, по данным Амурстата за 2022 год составил 7419,415 млн. рублей, что в 30 раз выше уровня 2014 года (в действующих ценах). Самый высокий темп роста - оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования, а также производство и распределение электроэнергии, газа и воды, самый низкий - здравоохранение и предоставление социальных услуг. В структуре оборота организаций в 2022 году наибольший удельный вес заняла оптовая и розничная торговля – 51,94%. Традиционно, в структуре оборота организаций, преобладают сельское хозяйство 32,16%, транспорт и связь – 8,44%.

### 1.3.1. Промышленное производство

Таблица 7

#### Основные показатели развития промышленных предприятий Завитинского муниципального округа

Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022г. к 2014г., %
Количество промышленных предприятий, ед.	19	17	15	24	27	23	18	19	18	94,7

Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022г. к 2014г., %
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами (в ценах соотв. лет), млн. руб.	360,28	404,55	424,39	454,82	485,04	490,87	489,06	555,77	600,93	в 1,7 р
Раздел В: Добыча полезных ископаемых	43,34	53,6	54,51	71,28	84,83	86,02	84,21	83,95	82,70	в 1,9 р.
Раздел С: Обрабатывающие производства	159,17	187,32	194,18	191,99	201,18	203,75	203,19	198,32	213,58	134,2
Производство продуктов питания	76,08	92,58	100,47	97,91	101,65	101,87	101,57	99,13	106,76	140,3
Текстильное и швейное производство	0,57	0,70	0,78	0,85	0,85	0,86	0,86	0,84	0,90	1,6 р.
Обработка древесины и производство изделий из дерева	28,96	32,62	33,49	36,28	39,45	39,96	39,84	38,9	41,89	1,4 р
Издательская и полиграфическая деятельность	3,35	4,96	5,60	4,43	4,80	4,91	4,93	4,81	5,18	1,5 р.
Прочие производства	50,21	56,46	53,84	52,52	54,43	56,15	55,99	54,64	58,85	117,2
Раздел D: Обеспечение электрической энергией, газом и паром; Раздел E: Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов	157,77	163,63	175,70	191,55	199,03	201,1	201,7	273,5	304,68	1,9 р.
Среднесписочная численность работающих, чел.	475	470	466	470	465	460	455	430	418	88,0

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по разделам (В+С+D+E) в 2022 году составил 600,93 млн. рублей, что выше уровня 2014 года в 1,7 р. или на 240,65 млн. рублей. За период 2014 – 2022 годы динамика роста объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами в среднем составила 7,1 %. Наибольший рост составил по следующим видам деятельности: добыча полезных ископаемых – в 1,9 раз, обеспечение электрической энергией, газом и паром, и водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов – в 1,9 раз, наименьший по показателю – прочие производства – 17 %. Наибольший удельный вес в структуре объема отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами занимает обеспечение электрической энергией, газом и паром и водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов в 2014 году – 43,8 % и 50,7 % в 2022 году, наименьший - добыча полезных ископаемых в 2014 году -12 % и 13,8 % в 2022 году.

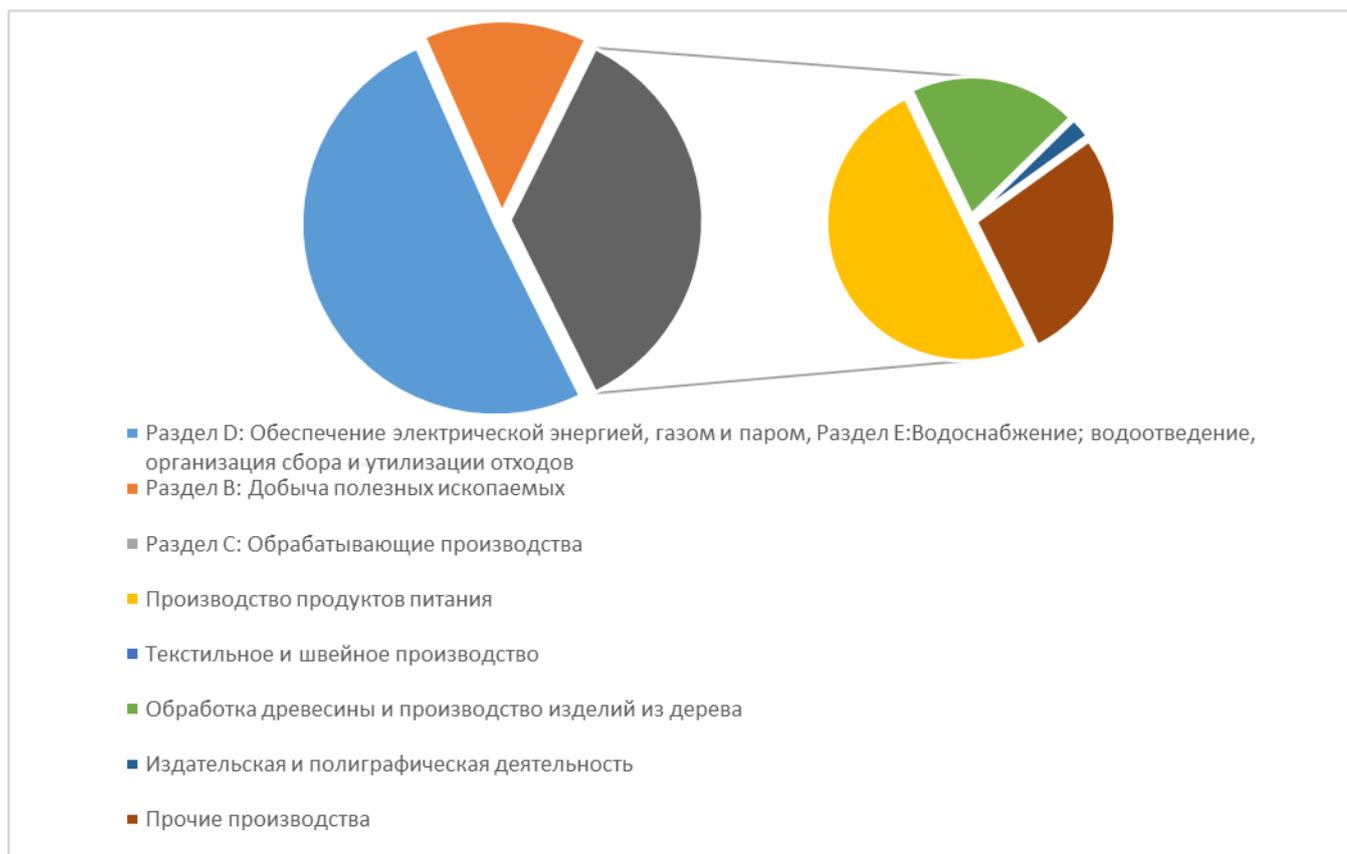


Рисунок 4 – Структура промышленного производства в Завитинском округе в 2022 году

#### Обеспечение электрической энергией, газом и паром, Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по разделу D и E в 2022 году составил 304,68 млн. рублей, темп роста – 193,1%. К 2035 году значение анализируемого показателя составит 382,0 млн рублей. Рост производства в сфере водоснабжения и водоотведения сдерживается ежегодным сокращением населения округа – основного потребителя услуги, экономией ресурса, установкой индивидуальных и общедомовых приборов учета потребителями – юридическими лицами и населением.

Увеличение индекса производства по разделу E будет обусловлено вводом в эксплуатацию в конце 2023 года водозабора «Южный» в г. Завитинск, строительство которого осуществляется в рамках федерального проекта «Чистая вода» национального проекта «Жилье и городская среда». На реализацию проекта в течение 2021-2023 годов будет направлено 420,5 млн рублей.

#### Обрабатывающие производства

Обрабатывающие производства в Завитинском округе представлены следующими видами экономической деятельности:

производство пищевых продуктов, включая напитки, и табака. На пищевую отрасль приходится около 50% промышленного производства в округе. Выпуск преимущественно осуществляют индивидуальные предприниматели:

- производство хлеба и хлебобулочных изделий: ИП Захария К.И., ИП Аборнев К.В., ИП Наконечников А.Н, ПО «Единство»;

- копчение рыбы и производство рыбных пресервов: ИП Афанасьев С.А.

В 2022 году объем отгруженных товаров собственного производства по данному виду деятельности составил 106,76 млн. рублей, темп роста - 140,3%.

Незначительное снижение темпа роста в 2020 и 2021 годах объясняется снижением деловой активности производителей и потребительского спроса населения в условиях экономического кризиса, вызванного последствиями пандемии коронавируса.

Динамика производства продукции в натуральном выражении в 2014-2022 годах представлена в таблице 8.

Таблица 8

**Производство продукции в натуральном  
выражении в Завитинском муниципальном округе**

Вид продукции	Произведено								
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Хлеб и хлебобулочные изделия – всего, тонн	462,8	465,1	466,0	462,1	465,0	466,3	460,1	458,8	465,1
Кондитерские изделия, тонн	23,6	23,8	23,8	23,6	23,7	23,8	22,9	22,4	23,9
Рыбные полуфабрикаты, тонн	345,1	340,0	332,0	330,8	320,6	280,0	140,0	0	0
Рыба копченая, тонн	44,8	45,0	45,1	45,3	46,0	41,4	40,3	40,1	45,0

Производство продукции в Завитинском округе на протяжении девяти лет, незначительно растет. Однако в данной сфере существует ряд проблем, основные из них:

- высокие издержки производства продукции за счет значительного удельного веса затрат на энергоносители, заработную плату, сырье и материалы;

- отсутствие высококвалифицированных кадров;

- отсутствие инновационных разработок, прогрессивных технологий, новых видов высокотехнологичных производств;

- отсутствие собственных источников инвестирования для модернизации и недоступность заемных средств по стоимости и срокам.

Самым важным фактором, влияющим на развитие промышленного

производства и увеличения объема выпуска продукции, является спрос. Реалии сегодняшнего времени таковы, что снижение численности населения, рост цен и снижение уровня жизни населения в целом, не дают увеличивать производство продукции более быстрыми темпами.

Выпуск по всем видам продукции к 2022 году относительно 2014 года увеличился: наибольшее увеличение наблюдается по производству хлеба и хлебобулочных изделий на 2,3 тонны (в 2022 году – 465,1, в 2014 – 462,8) и производству кондитерских изделий (в 2022 году 23,9 тонн и 2014 – 23,6).

Несмотря на вышеуказанное незначительное увеличение объемов производства в натуральном выражении, наблюдается значительный рост объема отгруженных товаров собственного производства по показателю «Производство продуктов питания» в денежном выражении. В целом, развитие промышленного производства в округе в значительной мере определяется функционированием крупных и средних предприятий этого вида деятельности, которые реализуют инвестиционные программы и проекты, предусматривающие внедрение новой техники, обновляют ассортимент, повышают качество выпускаемой продукции, увеличивая тем самым конкурентоспособность на внутреннем и внешнем рынках.

– текстильное и швейное производство. В данной сфере заняты 4 хозяйствующих субъекта, являющиеся индивидуальными предпринимателями и «самозанятыми».

Объем отгруженных товаров собственного производства в 2022 году достиг значения 0,9 млн. рублей. Увеличение относительно уровня 2014 года составило 1,6 р.

– обработка древесины и производство изделий из дерева. Данный вид деятельности представлен четырьмя субъектами малого предпринимательства. Значительный рост объемов производства в 2022 году обусловлен спросом на строительный материал из дерева на фоне резкого подорожания других строительных материалов, используемых в хозяйстве. В 2022 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составил 41,89 млн. рублей.

– целлюлозно-бумажное производство; издательская и полиграфическая деятельность. Издательской и полиграфической деятельностью занят один субъект малого предпринимательства – ООО «Редакция газеты «Завитинский вестник». Объем отгруженной продукции в 2022 году составил 5,18 млн. рублей. Объем производства увеличился с 2014 года на 54,6%.

– прочие производства представлены ООО «ДВМ Благовещенск». В 2022 году было отгружено продукции на сумму 58,85 млн. рублей, повышение относительно уровня 2014 года – на 17,2 %.

В 2022 году по Разделу D и E (объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами) составил 304,68 млн. рублей. Увеличение относительно уровня 2014 года составило 1,9 р.

За 9 лет прослеживается положительная тенденция роста промышленного производства. Однако, за анализируемый период снизилась среднесписочная численность работающих на 12% и в 2022 году составила 418 человек. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата по промышленным видам экономической деятельности в 2022 году составила 63689,4 рублей, что на 14,8% ниже среднеобластного уровня по данным видам деятельности, и увеличилась по сравнению с 2014 годом в 2,2 раза.

Отрицательной тенденцией является нестабильность финансово-хозяйственной деятельности предприятий таких видов деятельности как швейное производство, т.к. продукция производится по индивидуальным заказам населения, спрос недостаточно стабилен.

### Добыча полезных ископаемых

Добыча полезных ископаемых по разделу В представлена двумя действующими предприятиями, осуществляющими добычу бурого угля. В 2022 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по разделу В составил 82,7 млн. рублей, темп роста – 190,8 %.

### 1.3.2. Сельское хозяйство

Весомую роль в экономике Завитинского округа занимает агропромышленный комплекс. На конец 2022 года сельскохозяйственное производство представлено 6 сельскохозяйственными предприятиями, 21 фермерским хозяйством и 2178 личными подсобными хозяйствами населения.

Количество КФХ и малых с/х предприятий, а также сельскохозяйственных предприятий за последние годы сократилось по причине отсутствия финансовых средств для развития. Несмотря на вышеуказанную негативную тенденцию, наблюдается увеличение посевных площадей за счет введения в оборот ранее не используемых земель в связи с переходом права собственности к новым сельхозтоваропроизводителям. В настоящее время на 69,5 тыс. га пашни действуют такие сельхозпредприятия как СПК (к-з) «Русь», СПК «Движение», СПК «Надежда», ООО «Соя», ООО «Болдыревское», ООО «Восток», которые занимаются производством растениеводческой и животноводческой продукции.

Общая площадь сельскохозяйственных угодий муниципального округа в 2022 году составила 112,4 тыс. га, что, в свою очередь, составляет 34,2% общей площади земель Завитинского округа. Из общей площади пашни в 69,5 тыс. га использовалось под урожай 36,7 тыс. га, или 52,8%.

Основные показатели работы сельскохозяйственных предприятий приведены в таблице 9.

Таблица 9

### Основные показатели развития

### сельского хозяйства по Завитинскому муниципальному округу

Показатели	2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	Темп роста 2022г. к 2017г. %
Количество действующих сельскохозяйственных предприятий, ед.	10	9	7	8	7	11	11	9	6	60,0
Количество действующих крестьянских (фермерских) хозяйств и малых с/х предприятий, ед.	14	22	30	36	30	30	26	23	21	в 1,5 р.
Кол-во ЛПХ, занимающихся производством товарной продукции, ед.	2628	3940	4830	2415	2413	2410	2310	2310	2178	82,9
Продукция сельского хозяйства всех категорий хозяйств в действующих ценах каждого года, млн. руб.	1139,2	1582,9	1624,5	1496,9	1507,40	1492,4	1541,9	1951,90	2386,09	в 2,1 р.
в % к предыдущему году в сопоставимых ценах	111,9	138,9	102,6	107,0	99,5	91,4	88,5	108,1	121,7	X
Фонд оплаты труда, млн. руб.	55,5	31,3	32,5	47,6	41,0	51,0	45,9	37,5	28,3	51,0
Среднемесячная заработная плата, руб.	19381,4	26302,4	25863,9	22024,52	23738,15	24284,13	24672,67	25856,96	27098,1	в 1,4 р..
Среднесписочная численность работников, чел.	222	248	104	180	175	175	155	156	158	71,2

На долю сельскохозяйственных предприятий приходится более 27 % общего оборота организаций Завитинского округа. Объем продукции сельского хозяйства за 2014-2022 годы увеличился в действующих ценах в 2,1 раза и в 2022 году составил 2386,09 млн. рублей.

Вследствие ряда причин, как негативных, так и позитивных: снижение численности населения, перераспределение рабочей силы в другие секторы экономики, модернизации сельскохозяйственного производства, численность работников, занятых в сельскохозяйственном производстве, имеет тенденцию к уменьшению, в 2022 году составила 158 человек, что ниже уровня 2014 года на 28,8 %. Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата увеличилась в 1,4 раза (в текущих ценах). Так, если среднемесячная заработная плата в сельскохозяйственном комплексе в 2014 году составляла 19381,4 рубля, то в 2022 году она составила 27098,1 рублей. При этом она остается ниже средне областного уровня на 68,8%.

Таблица 10

### Основные показатели производства сельскохозяйственной продукции в Завитинском муниципальном округе

Наименование показателей	Ед. измер	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г..	2020г.	2021г..	2022г..	Темп роста 2022г.. к 2014г., %.
--------------------------	-----------	--------	--------	--------	--------	--------	---------	--------	---------	---------	---------------------------------

Зерно в весе после доработки, во всех категориях хозяйств	тонн	9652,0	10472,0	10033,0	7498,5	11130,0	8052,6	13494,6	13605,0	9162,8	94,9
в т.ч. сельхозпредприятия	тонн	8372,1	8611,9	8979,9	5623,9	8375,5	5658,9	9486,7	9564,1	6441,5	76,9
Удельный вес в общем объеме производства зерна	%	96,4	91,4	99,5	75,0	75,3	70,3	70,3	70,3	70,3	X
Соя в весе после доработки	тонн	23470,3	29854,7	19992,0	28005,7	25745,0	27892,7	26061,1	26893,9	44698,0	190,4
в т.ч. сельхозпредприятия	тонн	22134,3	22801,7	15446,9	22229,7	21887,0	21969,0	21891,9	21971,4	35676,6	161,2
Удельный вес в общем объеме производства сои	%	94,3	76,4	69,9	79,4	-	72,0	84,0	81,7	79,82	84,6
Молоко, во всех категориях хозяйств	тонн	9110	-	10564	53447	35275	35200	47367	5384	4816	52,9
в т.ч. сельхозпредприятия	тонн	658	-	517	8000	6299	7484	8947	-	-	X
Удельный вес в общем объеме производства молока	%	7,2	-	4,9	15,0	17,9	21,3	18,9	-	-	X
Скот и птица на убой (в жив. весе), во всех категориях хозяйств	тонн	1662	2071	2230	486,4	898,8	744,0	757,3	1052,2	805,0	48,4
в т.ч. сельхозпредприятия	тонн	57	82	57	94,9	181,6	89,2	60,0	105,2	57,0	100,0
Удельный вес в общем объеме производства скота и птицы на убой (в жив. весе)	%	3,4	4,0	2,6	19,5	20,2	12,0	7,9	10,0	7,1	в 2,1 р.

За анализируемый период в общем объеме производства сельскохозяйственной продукции наблюдается тенденция снижения доли средних сельскохозяйственных предприятий в пользу малых форм хозяйствования. В связи с этим, не меньшее значение придается развитию и повышению экономической стабильности крестьянских (фермерских) хозяйств, малых предприятий, частных предпринимателей и личных подсобных хозяйств.

В целях привлечения лиц для приобретения земельных участков в безвозмездное пользование гражданами для ведения личного подсобного хозяйства и осуществления крестьянскими (фермерскими) хозяйствами своей деятельности, проводится работа по информированию населения о возможности приобретения в безвозмездное пользование земельных участков, расположенных на территории Завитинского округа для указанных целей в 2022 году предоставлено 78 земельных участков общей площадью 330,8 га. В рамках Федерального закона от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного Федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» на конец 2022 года в адрес уполномоченных органов на распоряжение земельными участками состава земель, государственная собственность на которые не разграничена,

поступило 356 заявок о предоставлении «Дальневосточного гектара», заключено 330 договоров безвозмездного пользования земельных участков, общей площадью 417,03 га.

Основными направлениями деятельности личных подсобных хозяйств в животноводстве являются молочное и мясное производство, в растениеводстве – производство картофеля и овощей.

Сельхозпредприятия Завитинского округа, такие как СПК (к-з) «Русь», СПК «Движение», СПК «Надежда» и др. специализируются в основном на производстве зерновых и сои.

За анализируемый период, в рамках мероприятий по развитию малых форм хозяйствования 19 фермеров округа получили гранты на безвозмездной основе. Общая сумма поддержки составила более 45 млн. рублей. Денежные средства использовались на приобретение скота, техники для заготовки кормов, строительство животноводческих помещений. В 2022 году сельхозтоваропроизводителями округа получено государственной поддержки порядка 29 млн. рублей.

Среди наиболее острых проблем, тормозящих развитие сельского хозяйства, являются:

высокие затраты на энергоносители, технико-технологическое отставание сельского хозяйства из-за недостаточного уровня доходов для осуществления модернизации, низкая конкурентоспособность производимой продукции;

ограниченный доступ сельхозпроизводителей к рынку в условиях несовершенства его инфраструктуры и возрастающей монополизации торговых сетей; низкая рентабельность производства;

наличие рисков ведения земледелия, таких как экстремальные погодные условия, распространением насекомых, влияющих на сельскохозяйственные культуры.

Тем не менее, Завитинский округ нуждается в предприятии, способном перерабатывать местную сельхозпродукцию.

### **1.3.3. Предпринимательская деятельность**

Малое и среднее предпринимательство является важной частью экономики Завитинского округа. Оно создает новые рабочие места, наиболее динамично осваивает новые виды продукции и экономические ниши, развивается в отраслях, неконкурентоспособных для крупного бизнеса. Работа предприятий малого бизнеса охватывает практически все действующие на территории Завитинского округа отраслевые направления экономики

Таблица 11

#### **Основные показатели развития предприятий малого бизнеса в Завитинском муниципальном округе**

Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022 г. к 2014 г., %
Количество субъектов малого и среднего бизнеса по состоянию на конец года – всего, ед.	320	331	325	266	278	269	276	264	206	64,4
в том числе: - малые и средние предприятия - юридические лица, ед.	53	63	65	67	68	65	67	64	46	86,8
- индивидуальные предприниматели, ед.	267	268	260	199	210	204	209	200	160	59,9
Самозанятые							47	180	291	100,0
Среднесписочная численность работников в малом и среднем бизнесе, чел.	912	940	1010	970	739	670	711	602	459	50,3
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата в малом и среднем бизнесе, руб.	14020	14651	14930	15182	17961	18048	19410	20470	22300	в 1,5 р.
Доля занятых в малом и среднем бизнесе, включая ИП, в общей численности занятых в экономике, %	12,31	13,1	14,5	14,2	11,0	10,6	11,1	9,5	7,9	X

По данным налоговой службы в конце 2022 года на территории Завитинского округа зарегистрировано 206 субъектов малого и среднего бизнеса (на 35,6% ниже уровня 2014 года), из них 160 индивидуальных предпринимателей. С июля 2020 года значительная часть индивидуальных предпринимателей перешла в разряд «самозанятых» граждан. За период с 2020 по 2022 годы наблюдается стабильный рост числа самозанятых граждан. В 2022 году их число составило 291 человек – это в 6,2 раза больше, чем в 2020 году. Основная масса самозанятых граждан на территории округа осуществляет деятельность в сфере платных услуг: бытовые услуги, услуги автосервиса и пр.

В малом бизнесе в 2022 году было занято 459 человек. Доля занятых в малом бизнесе в общей численности занятых в экономике округа относительно стабильна несмотря на незначительное снижение и составляет в среднем 7,9%.

Администрация Завитинского муниципального округа заинтересована в развитии малого и среднего предпринимательства, оказывая финансовую и консультационную поддержку в рамках муниципальной программы развития малого и среднего предпринимательства. Так же субъекты малого и среднего предпринимательства Завитинского округа получают финансовую поддержку в виде субсидий, предусмотренных в рамках областной программы, принятой в соответствии с Федеральным законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации». Помимо того, при главе Завитинского муниципального округа организован Совет предпринимателей.

Благодаря полученной поддержке, сфера деятельности малого и среднего бизнеса вышла за рамки потребительского рынка. Малые предприятия и индивидуальные предприниматели осваивают такие виды деятельности, как: деревообработка, производство профнастила, производство изделий из бетона, деятельность в сфере ЖКХ. Расширяется сфера услуг в

области медицины. Развитие данных предприятий создает реальную возможность обеспечения экономической стабильности Завитинского округа. Для достижения этой цели необходимо повышение конкурентоспособности производимой продукции на внутреннем и внешнем рынках за счет внедрения новых высокотехнологичных, ресурсосберегающих производств, что в свою очередь, с позиции формирования высокоэффективной экономики, обеспечит занятость, в том числе самозанятость и социальную защиту населения, рост доходов местного населения.

### 1.3.4. Инвестиционная деятельность

Завитинский округ – часть территории Дальнего Востока — перспективного региона России, обладающего большими запасами природных ресурсов. В Послании Президента Федеральному Собранию в декабре 2013 года опережающее развитие Дальнего Востока объявлено национальным приоритетом России на весь XXI век. Данный факт не может не сказаться на процессах инвестирования, протекающих под влиянием различных аспектов и оказывающих сложное комплексное воздействие на развитие экономики Завитинского округа, затрагивая практически все сферы функционирования муниципалитета. Характер инвестиционной деятельности в Завитинском округе во многом определяется сформировавшимся инвестиционным климатом. Наиболее существенный объем инвестиций направлен в основной капитал, за счет всех источников финансирования в 2022 году он составил 37,094 млн рублей, индекс физического объема при этом 17,4%. Объем инвестиций в 2022 году по сравнению с 2021 годом снизился на 82,6%. Отрицательная динамика связана с снижением объемов инвестирования бюджетными организациями и учреждениями. С 2021 года осуществляется инвестирование бюджетных средств на реализацию нацпроектов, в том числе наиболее масштабного проекта «Строительство водозабора "Южный" для водоснабжения г. Завитинск Амурской области» с объемом финансирования 420,5 млн рублей. В 2015 и 2020 годах объем инвестиций имел наибольшее значение за счет модернизации основных средств ОАО «РЖД».

Таблица 12

#### Динамика инвестиций в основной капитал в Завитинском муниципальном округе

Показатели	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования по округу в действующих ценах, млн. рублей	60,94	730,2	14,2	157,10	519,82	244,68	1902,36	213,366	37,094
Темп роста в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году	27,77	1048,38	1,2-	1008,3	в 7,8р.	45,9	в 7,4р.	11,2	17,4

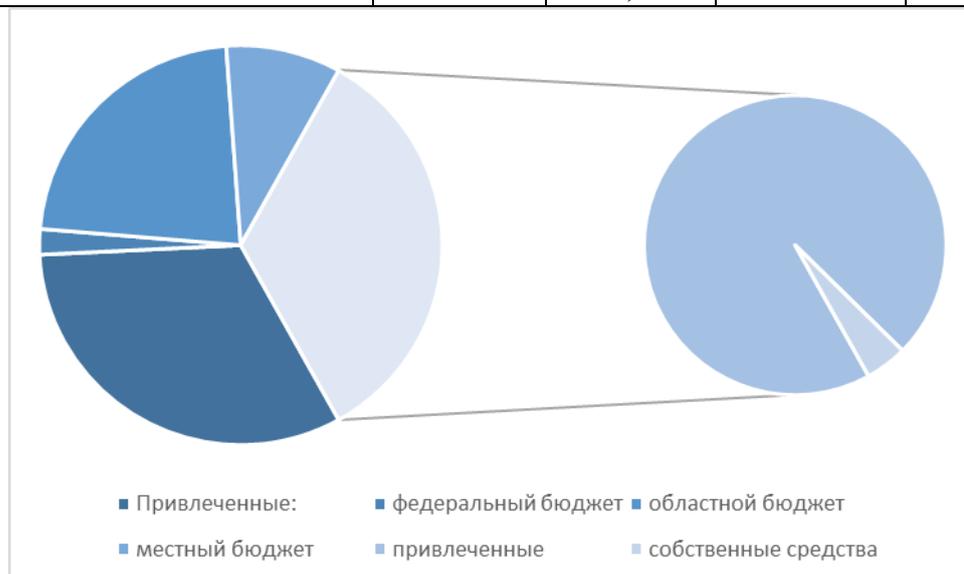
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования по области в действующих ценах, млн. рублей	76376,00	102214,00	129816,00	86624,10	251184,00	339934,00	343412,00	412200,80	464063,60
Темп роста по области в сопоставимых ценах, в % к предыдущему году	74,9	133,8	127,0	136,6	115,4	126,2	93,9	120,0	112,6
Доля инвестиций по округу в общем объеме инвестиций по области, %	0,07	0,7	0,01	0,08	0,21	0,07	0,55	0,05	0,01
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования по округу на душу населения, руб.	4089,1	49555,4	974,7	10852,5	36186,6	17544,8	139879,4	16100,7	3091,2
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования по области на душу населения, руб.	91423,0	126537,0	161124,2	233251,0	15637,0	429426,0	36967,00	491599,0	600710,0
Коэффициент сравнения объема инвестиций (МО/область), %	4,4	39,2	0,6	4,7	11,5	4,1	32,0	3,3	0,5

В общем объеме региональных инвестиций доля Завитинского округа незначительна, за анализируемый период она колеблется от 0,07% до 0,01%.

Таблица 13

### Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования

Показатели	2014		2022	
	тыс. руб.	в % к итогу	тыс. руб.	в % к итогу
<b>Инвестиции в основной капитал, всего</b>	<b>18937</b>	<b>100</b>	<b>37094</b>	<b>100</b>
собственные средства	3062	16,2	1672	4,5
привлеченные:	15875	83,8	35422	95,5
<b>бюджетные средства, из них:</b>	<b>15780</b>	<b>99,4</b>	<b>27404</b>	<b>77,4</b>
- федеральный бюджет	1157	7,3	....	-
- областной бюджет	11575	73,3	18254	66,6
- местный бюджет	3048	19,3	7494	27,3
<b>Прочие</b>	<b>95</b>	<b>0,6</b>	<b>8018</b>	<b>22,6</b>



## Рисунок 6 – Структура инвестиций в основной капитал по источникам финансирования в 2022 году

Большая доля в структуре инвестиций в основной капитал приходится на бюджетные средства, в 2022 году их объем составил 27404 тыс. руб., а доля в общей структуре достигла 77,4%. Снижение инвестиционной привлекательности Завитинского округа для частных инвесторов обусловлено в большей степени неразвитой инфраструктурой, снижением численности населения и как следствие большими рисками, связанными с доходностью на вложенный капитал.

В структуре инвестиций наблюдается снижение собственных источников финансирования.

### 1.3.5. Строительство и приобретение жилья

На территории Завитинского округа в течение девяти лет ведется только строительство (реконструкция) индивидуальных жилых домов без обеспечения инженерной инфраструктурой (центральное теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение).

В основном вновь вводимые жилые дома обеспечены только центральным электроснабжением. Отопление – местное, печное, либо мини-котлы; водоснабжение – привозная вода, либо местный трубчатый колодец; водоотведение – надворный туалет, либо септик.

Таблица 14

#### Показатели по строительству жилья в Завитинском муниципальном округе

Показатели	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
Площадь аварийного жилищного фонда, м2	-	-	-	2891,5	3986,70	3986,7	3986,7	21171,8	25542,0
Введено жилья, площадь, м2	829	702	282	692,0	875,0	800,0	300,0	463	760
Темп роста к предыдущему году, (%)	41,9	84,7	40,2	в 2,2р.	126,4	91,4	37,5	в 1,5р.	в 1,6 р.
Введено жилья на 1000 жителей, (м2)	55,3	47,4	19,2	47,8	60,9	57,4	22,1	34,9	63,3
Темп роста к предыдущему году, (%)	42,8	85,7	40,5	в 2,5 р.	127,4	94,3	38,5	в 1,6 р.	в 1,7 р.
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя	32,9	33,4	34,0	34,3	35,3	36,7	37,7	38,3	41,8
Темп роста к предыдущему году, (%)	101,2	101,5	101,8	100,9	102,9	104,0	102,7	101,6	109,1
<i>Справочно: Введено жилья на 1000 жителей в области (м<sup>2</sup>)</i>	<i>424,0</i>	<i>322,3</i>	<i>221,0</i>	<i>221,0</i>	<i>199,7</i>	<i>258,8</i>	<i>198,6</i>	<i>289,5</i>	<i>490,1</i>
<i>Темп роста к предыдущему году (%)</i>	<i>94,5</i>	<i>76,0</i>	<i>68,6</i>	<i>82,3</i>	<i>88,0</i>	<i>125,6</i>	<i>76,7</i>	<i>145,8</i>	<i>169,3</i>
<b>Коэффициент сравнения ввода</b>	13,0	14,7	8,7	21,6	30,5	22,2	11,1	12,1	12,0

Показатели	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
жилья на 1000 жителей (МО/Область), %									

Площадь аварийного жилищного фонда (по МКД) на конец 2022 года составляет 25542,0 м<sup>2</sup>. Динамика роста и снижения показателя обусловлена признанием домов аварийными и сносом аварийного жилья. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя округа на протяжении всего анализируемого периода выше нормативной площади 33 кв.м. на одного проживающего. Стабильный рост показателя в значительной мере связан с уменьшением численности населения в округе. Незначительно на динамику роста повлиял показатель введенного жилья.

В анализируемом периоде наблюдаются нестабильные объемы ввода жилья. В 2016 году введен наименьший объем ИЖС.



Рисунок 7 – Ввод жилой площади в Завитинском округе в 2014-2022гг., кв. м

Объем вводимого жилья на территории округа низкий, по темпам жилищного строительства округ отстает от показателей области в целом. Основное строительство индивидуального жилья приходится на город Завитинск.

На территории Завитинского округа ведется работа, направленная на содействие по обеспечению жильем населения в рамках национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России», других федеральных и областных программ по следующим направлениям: «Обеспечение жильем молодых семей», «Развитие ипотечного жилищного кредитования», «Переселение из ветхого и аварийного жилищного фонда», «Предоставление жилья категориям граждан, установленных федеральным законодательством», «Строительство жилья на селе», «Обеспечение жильем детей-сирот».

## 1.4. Анализ качества жизни населения

### 1.4.1. Уровень жизни населения

Одним из основных критериев уровня жизни населения является среднемесячная номинальная начисленная заработная плата.

Таблица 15

#### Динамика среднемесячной номинальной заработной платы в Завитинском муниципальном округе

Показатель	2014 г.		2015 г.		2016 г.		2017 г.		2018 г.		2019 г.		2020 г.		2021 г.		2022 г.	
	Завитинский округ	Амурская область																
Среднемесячная номинальная заработная плата (в действующих ценах), тыс. рублей	27,9	32,4	29,9	32,9	32,2	33,8	33,1	37,4	38,9	42,3	41,8	47,2	46,2	52,4	48,9	59,1	54,6	65,9
Темп роста к предыдущему году (в сопост. ценах), %	105,2	106,1	107,3	101,5	107,3	102,7	102,1	110,6	117,6	113,1	107,2	111,6	110,5	111,0	105,8	112,8	111,7	111,5

Среднемесячная номинальная заработная плата работников предприятий и организаций в Завитинском округе в 2022 году в сравнении с 2014 годом выросла в 1,9 р. (в Амурской области в 2 р.).

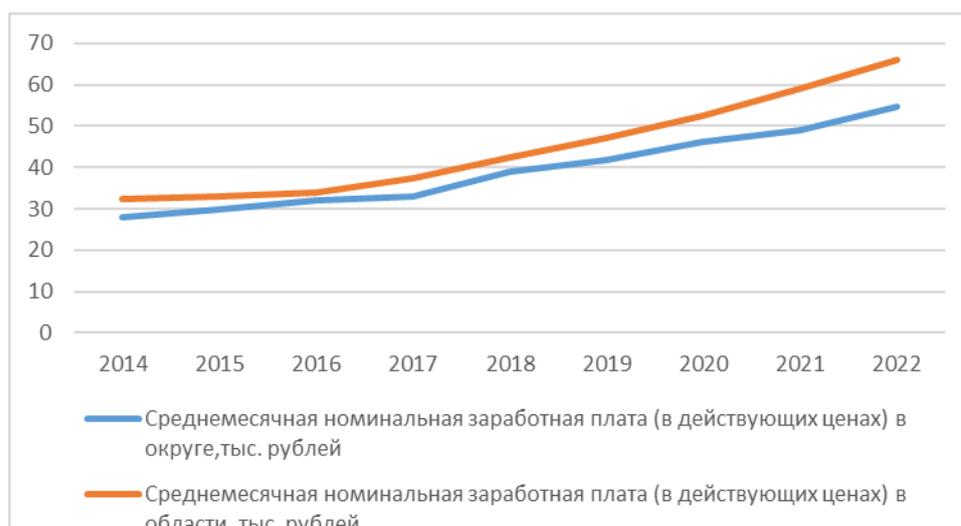


Рисунок 8 – Среднемесячная номинальная заработная плата в Завитинском округе и Амурской области в 2014-2022 гг., рублей

В течение 2014–2022 годов заработная плата в округе увеличивалась практически такими же темпами, что и в области. Данная тенденция сохраняется до настоящего времени, но все же – в 2022 году среднемесячная заработная плата в Завитинском округе была ниже областной на 20,7 %.

Таблица 16

**Среднемесячная заработная плата по видам экономической деятельности в Завитинском муниципальном округе (по крупным и средним организациям)**

Виды экономической деятельности	2014 год	2022 год		
		руб.	Темп роста (в сопост. ценах), %	Сравнение со средним значением по округу, %
<b>В целом по округу</b>	27920,9	54616,0	195,6	100,0
в том числе:				
сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	19381,4	38822,8	200,3	71,1
обрабатывающие производства	29375,9	46370,3	157,9	84,9
обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	25853,0	63193,0	244,4	115,7
строительство	38072,8	72494,8	190,4	132,7
торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов	15874,3	44839,3	282,5	82,1
деятельность в области информации и связи	40247,2	57457,0	142,8	105,2
транспортировка и хранение	26817,2	76488,9	285,2	140,0
деятельность финансовая и страховая	29548,9	50288,6	170,2	92,1
деятельность по операциям с недвижимым имуществом	24071	52278,5	217,2	95,7
государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	30127,9	50710,5	168,3	92,8
образование	20453,1	40321,7	197,1	73,8
деятельность в области здравоохранения и предоставление социальных услуг	20781,0	43961,1	211,5	80,5
Жилищно-коммунальное хозяйство	20836,3	47154,6	226,3	86,3
предоставление прочих услуг	20002,8	45333,3	226,6	83,0

Среднемесячная заработная плата по видам экономической деятельности (по крупным и средним организациям) за девять лет анализируемого периода в среднем возросла в 2 раза. Наибольший рост заработной платы можно отметить по следующим видам экономической деятельности: транспортировка и хранение, торговля оптовая и розничная;

ремонт автотранспортных средств и мотоциклов, обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха, наименьший: деятельность в области информации и связи, обрабатывающие производства, государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение. Также наблюдается и значительная дифференциация заработной платы по видам экономической деятельности. Так в 2022 году самый высокий уровень оплаты труда сложился в разделах «Транспортировка и хранение» – 76488,9 рублей, «Строительство» – 72494,8 рублей, «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» – 63193,0 рубля. Самый низкий – по разделу «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство» – 38822,8 рублей. Разница составляет более 1,9 раз.

Следует отметить, что среди действующих предприятий и организаций Завитинского округа задолженности по выплате заработной платы нет.

Таблица 17

**Показатели уровня жизни населения в  
Завитинском муниципальном округе**

<b>Показатель</b>	<b>22014г.</b>	<b>2015г.</b>	<b>2016г.</b>	<b>2017г.</b>	<b>2018г.</b>	<b>2019г.</b>	<b>2020г.</b>	<b>2021г.</b>	<b>2022г.</b>
Величина прожиточного минимума в среднем на душу населения, рублей	9456,0	10739,5	11540,8	11373,0	11197,0	12155,0	13072,0	14017,0	14704,0
Величина прожиточного минимума трудоспособного населения, рублей	9995,5	11361,5	12194,8	12046,0	11875,0	12909,0	13872,0	14847,0	16027,0
Среднемесячная номинальная заработная плата, рублей	27920,9	29972,9	32175,6	33095,0	38915,0	41775,0	46192,0	48873,4	54616,0
Рост среднемесячной номинальной заработной платы	105,2	107,3	107,3	102,9	117,6	107,3	110,6	105,8	111,7
<b>Темп роста среднемесячной номинальной заработной платы</b>	<b>93,4</b>	<b>102,0</b>	<b>100,0</b>	<b>95,9</b>	<b>114,3</b>	<b>91,2</b>	<b>103,1</b>	<b>95,7</b>	<b>105,6</b>
Инфляция	111,36	112,91	105,38	102,52	104,27	103,05	104,91	108,39	111,94
<b>Темп роста инфляции</b>	<b>104,6</b>	<b>101,4</b>	<b>93,3</b>	<b>97,3</b>	<b>101,7</b>	<b>98,8</b>	<b>101,8</b>	<b>103,3</b>	<b>103,3</b>
Отношение темпа роста среднемесячной номинальной заработной платы	0,89	1,01	1,07	0,99	1,12	0,98	1,01	0,93	1,02

платы к темпу роста инфляции									
Отношение средней заработной платы к величине прожиточного минимума трудоспособного населения	3,0	2,8	2,8	2,7	3,3	3,2	3,3	3,5	3,7

За анализируемый период 2014 – 2022 годы темп роста среднемесячной номинальной заработной платы в округе не всегда опережал темп роста инфляции. Так темп роста потребительских цен в 2014, 2019, 2021 годах значительно выше темпа роста среднемесячной номинальной заработной платы. За анализируемый период заработная плат выросла в 1,96 раза, темп роста колебался от 91,2 % до 105,6 %. Темп роста инфляции за анализируемый период находился в переделах от 93,3% до 104,6 %. На основании проведенного анализа можно сделать вывод, что темп прироста инфляции и средней номинальной заработной платы практически одинаков и близок к 1.



Рисунок 9 – Соотношение размера среднемесячной номинальной заработной платы и величины прожиточного минимума

Величина прожиточного минимума в течение периода с 2014 по 2022 годы увеличилась в 1,5 раза.

#### 1.4.2. Жилищно-коммунальная сфера и благоустройство

Жилищно-коммунальный комплекс Завитинского округа включает в себя жилищный фонд, объекты теплоснабжения, водоснабжения,

водоотведения, благоустройство. Структура жилищного фонда округа представлена в таблице 18.

Таблица 18

### Структура собственности жилищного фонда Завитинского округа

Показатель	2022г.	Структура собственности
Общая площадь жилых помещений по формам собственности жилищного фонда - всего, тыс кв. м	370,02	100,0
<i>в том числе по формам собственности:</i>		
частной	291,56	78,8
государственной	1,91	0,52
муниципальной	76,55	20,68

Наибольший удельный вес в структуре жилищного фонда округа занимает частный жилищный фонд – 78,8 %.



Рисунок 10 – Структура жилищного фонда Завитинского муниципального округа по формам собственности в 2022 году, тыс. кв. м

Таблица 19

### Основные объекты жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования (на конец года)

Показатель	2014г.	2022г.
Число источников теплоснабжения на конец отчетного года, единиц	17	16
Общая мощность котельных, Гкал/ч	62,39	63,4
Протяженность сетей теплоснабжения (в двухтрубном исчислении) – всего, км	38,63	46,55
Протяженность сетей водопровода – всего, км	19,4	22,0
Протяженность сетей канализации – всего, км	10,8	11,85
Протяженность освещенных частей улиц	9,7	104,6
Число предприятий ЖКХ	13	11

На территории Завитинского округа централизованным теплоснабжением для нужд отопления оснащены 7 населенных пунктов: г.

Завитинск, с. Антоновка, с. Болдыревка, с. Иннокентьевка, с. Верхнеильиновка, с. Куприяновка, с. Успенровка. Из них только в г. Завитинск и с. Верхнеильиновка услуги теплоснабжения предоставлены населению. В остальных населенных пунктах централизованно отапливаются только социальные объекты. Централизованным водоснабжением оснащен только г. Завитинск. Жилищно-коммунальное обслуживание на территории округа в 2022 году осуществляли:

1. Предприятия теплоснабжения: ООО «Система», ООО «Восток», ООО «ТПК «Дальстройсервис», ООО «Теплосервис», ИП Павляк В.С., ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны РФ;

2. Предприятия водоснабжения и водоотведения: ООО «Завитинский Водоканал, ООО «Городок», ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны РФ, ООО «Исток»;

3. Обслуживающие организации в сфере содержания и ремонта общего имущества многоквартирных домов: ООО «Жилкомсервис», ООО «Дом-Сервис»;

4. Управление многоквартирными домами: ООО «Управляющая компания «Домовой», ООО «Завитинская Управляющая Компания»;

5. Электроснабжение - ОАО «Дальневосточная энергетическая компания».

Техническое состояние коммунальной инфраструктуры характеризуется высоким уровнем износа, в среднем по округу 35 % тепловых сетей нуждается в замене. Единственным источником водоснабжения в округе являются подземные воды. Изношенность водопроводных сетей составляет 45 %. Качество питьевой воды оставляет желать лучшего. Вместе с этим ежегодно растут тарифы на услуги ЖКХ. Исходя из существующего состояния коммунальной инфраструктуры округа, необходимо проведение инноваций, предусматривающих техническую модернизацию систем тепло-, и водоснабжения, обеспечение жилищно-коммунального хозяйства современными котлами и другим оборудованием, внедрение новых технологий энерго-, ресурсосбережения в котельных, системах теплоснабжения и водоснабжения; внедрение новых технологий мониторинга за расходом энергоресурсов.

Таблица 20

**Обеспеченность населения жильем, коммунальной инфраструктурой, благоустройство населенных пунктов Завитинского муниципального округа**

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели по состоянию на 01.01.2022 года
--------------------------	-------------------	--

		Завитинский округ	Амурская область	Коэффициент сравнения (МО/область), %
Площадь жилищ, приходящаяся в среднем на одного жителя округа	м <sup>2</sup> /чел.	30,84	27,4	112,6.
Уровень благоустройства жилищного фонда – жилищный фонд, оборудованный:				
- водопроводом	%	48,8	77,3	63,1
- водоотведением	%	48,9	66,9	73,1
- центральным отоплением	%	48,8	74,0	65,9
- газом	%	-	23,8	
Средний физический износ сетей:				
- водопроводных	%	45,0	43,4	в 1,4 р.
- канализационных	%	45,0	43,4	в 1,4 р.
- тепловых	%	35,0	27,7	в 1,3 р.
- электрических	%	21,0	27,7	77,8
Удельный вес автомобильных дорог с твердым покрытием в общей протяженности дорог	%	49,0	60,9	80,5

В целях благоустройства города Завитинска, в рамках нацпроекта «Жилье и городская среда», в 2022 году завершены работы по благоустройству общественной территории «Детская площадка «Винни Пух». Так же в рамках данного нацпроекта благоустраивают два общественных пространства по проектам: «Завиток историй» и «Лес памяти».

Благоустройство сельских территорий осуществляется в рамках областной программы инициативное бюджетирование. Обязательное условие программы - софинансирование проекта со стороны бюджета муниципального образования и денежного вклада жителей. Предприятия, бизнес и жители округа вносят свой денежный вклад в осуществление проектов по благоустройству. Так в 2022 году в рамках программы проведены работы по 10 объектам в селах Иннокентьевка, Подоловка, Камышенка, Успенковка – Преображенковка, Куприяновка, Антоновка, Албазинка, Белый Яр, Демьяновка - благоустройство игровой спортивной площадки.

### 1.4.3. Транспортная инфраструктура

Транспортная система Амурской области и Завитинского округа имеет более высокий уровень развития по сравнению с другими отдаленными регионами РФ. Показатель удельный вес автомобильных дорог с твердым

покрытием в общей протяженности дорог округа составляет 49,0%, это на 19,5 % меньше, чем в целом по области.

Таблица 21

### Сравнительная густота путей сообщения Завитинского муниципального округа

Наименование	Густота транспортной сети (км путей на 1000 кв. км территории)	
	Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием	Железные дороги общего пользования
Россия	64	5,0
Дальневосточный федеральный округ	12	1,4
Амурская область	35	8,1
Завитинский округ	50,3	20,3

Завитинский округ расположен на расстоянии 228 км по железной дороге и 173 км по автодороге от г. Благовещенска. Внешние и внутренние транспортные связи округа с областным центром и выходы на внешние направления осуществляются автомобильным и железнодорожным транспортом.

Территорию Завитинского округа пересекает основное направление коридора ТРАССИБ-ТС Берлин-Минск-Москва-Екатеринбург-Чита-Владивосток /Находка/, в состав которого входит:

- Основной железнодорожный маршрут от границы с Белоруссией-Москва-Чита-Хабаровск-Владивосток;
- Автомобильная дорога от границы с Белоруссией-Москва-Чита-Хабаровск-Владивосток (участок М-58 «Амур»).

Основные объекты транспортного узла Завитинского округа:

- участок Транссибирской железнодорожной магистрали Москва-Владивосток, от которой в пределах г. Завитинска отходит железнодорожная тупиковая линия Завитая - Поярково;
- участок автодороги федерального значения М-58 «Амур»;
- автодороги регионального или межмуниципального значения;
- автодороги муниципального значения, улично-дорожная сеть и искусственные дорожные сооружения муниципального округа;
- автовокзал в г. Завитинске;
- железнодорожная ст. Завитая на Транссибе и объекты железнодорожного транспорта в округе;
- объекты инфраструктуры пассажирского транспорта и дорожного сервиса;
- предприятия хранения и технического обслуживания автотранспорта;

- магистральный нефтепровод «Восточная Сибирь – Тихий океан».

### **Железнодорожный транспорт**

Территорию Завитинского округа пересекает участок Транссибирской железнодорожной магистрали Чита-Хабаровск, которая играет важную роль в экономике округа. Транспортный железнодорожный коридор связывает Дальневосточный регион с обширной сетью железных дорог России, Средней Азии, Европы, с портами Приморья.

На территории Завитинского округа расположены железнодорожная ст. Завитая, ст. Тур Транссибирской железнодорожной магистрали, а также не электрифицированная железнодорожная ветка Завитая-Поярково.

Пассажирский железнодорожный вокзал ст. Завитая II класса расположен с южной стороны станции в центральном районе г.Завитинска. В восточном конце станции расположены производственные базы предприятий железнодорожного транспорта ПМС-46 и ПМС-306 ОАО «РЖД». На ст. Завитая имеется 3 пассажирские посадочные платформы. Пропускная способность станции 70 пар поездов в сутки.

Главный ход Транссибирской магистрали проходит по территории округа с северо-запада на юго-восток на протяжении 32 км. Железнодорожные пути делят город Завитинск на два района.

Пешеходное сообщение между центральным и задорожным районами г.Завитинска осуществляется по пешеходному мосту через станционные пути в районе вокзала. Транспортное сообщение между южным центральным и северным районами г. Завитинска осуществляется по охраняемому переезду через Транссибирскую железнодорожную магистраль, расположенному в створе с объездной автодорогой.

Таблица 22

### **Размещение железнодорожных переездов на территории Завитинского муниципального округа**

<b>№ п/п</b>	<b>Железнодорожные пути</b>	<b>Наименование автодорог</b>
1	Транссибирская магистраль ст. Тур	Завитинск-Новоалексеевка ст. Тур
2	Транссибирская магистраль г. Завитинск	Объездная дорога г. Завитинск
3	Транссибирская магистраль ст. Дея	Преображенровка - Валуево
4	Завитая - Поярково	г. Завитинск
5	Завитая - Поярково	Завитинск - Райчихинск
6	Завитая - Поярково	Демьяновка - Куприяновка
-	подъездные железнодорожные ветки к предприятиям на территории г. Завитинска и Завитинского округа	магистральные улицы и дороги

Через ст. Завитая проходят транзитные поезда РЖД из Москвы, Новосибирска и Благовещенска в восточном направлении – в Хабаровск, Владивосток и обратно, пригородное сообщение - по маршруту ст. Белогорск -

ст. Буря. Связь с областным центром осуществляется по железной дороге Владивосток-Белогорск-Благовещенск.

### **Автомобильные дороги**

Завитинский округ имеет развитую сеть автомобильных дорог федерального и регионального (межмуниципального) значения, соединяющих населенные пункты округа с административным центром городом Завитинск и между собой.

К автодорогам общего пользования муниципальной собственности относится улично-дорожная сеть 25 поселений округа, в том числе города Завитинска. Город Завитинск связан с областным центром, городом Благовещенск, автодорогами с асфальтобетонным покрытием.

Общая протяженность автодорог общего пользования всех форм собственности, расположенных на территории округа – 457,8 км, в том числе с твердым покрытием – 344,8 км:

- федеральная автомагистраль Чита - Хабаровск (трасса М58 «Амур») – 28 км;

- дороги регионального или межмуниципального значения – 208,3 км, в том числе с твердым покрытием – 208,3 км;

- автодороги муниципального значения, улично-дорожная сеть и искусственные дорожные сооружения населенных пунктов Завитинского округа. Протяженность дорог – 221,5 км, в том числе с твердым покрытием – 108,5 км, из них с усовершенствованным покрытием (асфальтобетонное, цементобетонное, из щебня и гравия, обработанных вяжущими материалами) – 41,8 км. Из общей протяженности автомобильных дорог с твердым покрытием доля дорог с усовершенствованным покрытием – 38,5%, что выше областного показателя на 11,2%. По области данный показатель составляет 27,3 %.

Автодорога «Амур» проходит севернее города Завитинска на расстоянии 4-5 км от города. Автодорожный подъезд от автодороги к городу Завитинску осуществляется по существующей региональной дороге.

Также на территории Завитинского округа расположены автодороги ведомственного значения и грунтовые проселочные дороги.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием в Завитинском округе составляет 50,3 км на 1000 кв. км общей площади, что выше среднеобластного значения в 1,4 раза (в Амурской области – 35,0 км на 1000 кв. км).

Из общей протяженности автодорог местного значения протяженность дорог, не отвечающих нормативным требованиям – 142,8 км или 64,5 %.

### **Автотранспорт**

Пассажи́рские перевозки на территории Завитинского округа на городских и пригородных маршрутах осуществляет МБУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства» Завитинского муниципального округа. Междугородные перевозки осуществляют филиал ООО РПАТП «Райчихинское пассажирское автотранспортное предприятие» и индивидуальные предприниматели, привлекаемые на конкурсной основе.

На территории города Завитинска для удовлетворения потребности населения в регулярных перевозках действует автобусный муниципальный маршрут № 2 "ЦРБ – ул. Озерная". Движение автобуса по маршруту охватывает наиболее социально значимые объекты, в том числе район ж/д вокзала, больницы и ПМК - 105.

Междугородные маршруты связывают город Завитинск с областным центром, с городом Белогорск и городом Райчихинск. Пригородные маршруты регулярных перевозок пассажиров и багажа охватывают следующие населенные пункты Завитинского округа: (Таблица 23,24).

Таблица 23

### Перечень и протяженность междугородных и пригородных автобусных маршрутов

№ п/п	Номер маршрута	Наименование маршрута	Населенные пункты на пути следования	Протяженность маршрута, км
1	№142	Завитинск-Платово	с. Албазинка с. Успеновка, с. Камышенка	40,0
2	№144	Завитинск-Верхнеильиновка	с. Ч. Армия, с. Болдыревка	36,8
3	№145	Завитинск-Белый Яр	с. Камышенка	26,3
4	№146	Завитинск-Валуево	с. Преображеновка, ст. Дея	19,8
5	№ 147	Завитинск-СТ «Садовод»	с. Новоалексеевка	25,0

Таблица 24

### Охваченность сельских населенных пунктов Завитинского муниципального округа автобусным сообщением

№ п/п	Наименование населенного пункта	Маршрут, охватывающий населенный пункт
1	село Албазинка	№142 «Завитинск-Платово»
2	село Платово	№142 «Завитинск-Платово»
3	село Антоновка	№124 «Завитинск-Райчихинск»
4	село Ленино	-
5	село Белый Яр	№145 «Завитинск-Белый Яр»
6	село Аврамовка	-
7	село Болдыревка	№144 «Завитинск-Верхнеильиновка»

8	село Верхнеильиновка	№144 «Завитинск-Верхнеильиновка»
9	село Иннокентьевка	№513 «Благовещенск-Завитинск»
10	село Демьяновка	№513 «Благовещенск-Завитинск»
11	железнодорожная станция Демьяновка	-
12	село Куприяновка	№124 «Завитинск-Райчихинск»
13	село Подоловка	№124 «Завитинск-Райчихинск»
14	село Федоровка	№124 «Завитинск-Райчихинск»
15	село Ивановка	-
16	село Житомировка	-
17	село Червоная Армия	-
18	село Новоалексеевка	-
19	село Преображеновка	№146 «Завитинск-Валуево» №124 «Завитинск-Райчихинск»
20	село Валуево	№146 «Завитинск-Валуево»
21	железнодорожная станция Дея	№146 «Завитинск-Валуево»
22	железнодорожная станция Тур	-
23	село Успенковка	№513 «Благовещенск-Завитинск» №142 «Завитинск-Платово»
24	село Камышенка	№513 «Благовещенск-Завитинск» №145 «Завитинск-Белый Яр» №142 «Завитинск-Платово»

Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного или железнодорожного сообщения с административным центром городом Завитинском (с. Ленино, с. Аврамовка, с. Червоная Армия, с. Новоалексеевка, с. Житомировка, с. Ивановка, ж/д станция Демьяновка, ж/д станция Тур), в общей численности населения Завитинского округа составляет 0,31 %.

### **Воздушный транспорт**

В 5 км от г. Завитинска, севернее автодороги «Амур» расположен запасной военный аэродром. Две взлетно-посадочные полосы (бетонная и грунтовая) имеют размеры 80 х 3000 м. Аэродром используется для транспортировки крупногабаритных грузов, способен принимать самолеты всех классов.

#### **1.4.4. Информационные ресурсы**

Информационные ресурсы служат источником востребованной информации для организаций, предприятий, населения о процессе муниципального и хозяйственного управления, а также для получения жителями объективной, исчерпывающей информации при реализации ими принципов общественного самоуправления.

Телекоммуникационное пространство Завитинского округа обеспечивается линейно-техническим цехом №4 Амурского филиала ОАО «Ростелеком». Услуги почтовой связи осуществляет Бурейский почтамт ФГУП «Почта России». По состоянию на 01.01.2022 года на территории Завитинского округа работает 6 почтовых отделений.

Широко развита сеть сотовых операторов «Билайн», «Мегафон», «МТС», «Yota» охват территории колеблется в пределах 90-100%. Также на территории Завитинского округа расположена передающая станция для приема цифрового телерадиовещания.

Печатные средства массовой информации в Завитинском округе представлены газетой «Завитинский вестник». Функционируют сайты администрации Завитинского округа и бюджетных учреждений. Доля организаций, использующих информационные и коммуникационные технологии на сегодняшний день, составляет 100,0%.

#### 1.4.5. Развитие потребительского рынка

Реализация на территории Завитинского округа муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории Завитинского муниципального округа» способствует благоприятной экономической конъюнктуры, сложившейся в последние годы. Рост реальной заработной платы и пенсий, других доходов населения, поступление на рынок товаров в объемах, обеспечивающих платежеспособный спрос населения, также способствуют дальнейшему увеличению потребительского спроса и ускорению развития оборота розничной торговли и платных услуг населению.

По состоянию на 1 января 2022 года торговая сеть округа представлена 126 предприятиями розничной торговли, площадь которых составляет 12,8 тыс. кв. м., 22 предприятиями общественного питания на 903 посадочных места, в том числе 12 предприятиями общедоступной сети на 400 посадочных мест.

Таблица 24

#### Развитие торговли и общественного питания в Завитинском муниципальном округе

Показатели	2014	2015	2016	2017 г.	2018 г.	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022г. к 2014г., %
Количество предприятий розничной торговли - всего, ед.	121	129	127	127	126	126	126	126	126	104,0
Торговая площадь предприятий розничной торговли, м <sup>2</sup>	10737,7	10960,9	13109,4	12938,8	12866,8	12866,8	12833,8	12866,8	12866,8	120,0
Торговая площадь предприятий розничной торговли на 1 тыс. жителей, м <sup>2</sup>	720,5	743,9	899,8	893,8	895,7	922,6	946,1	970,9	996,7	138,0
Справочно: Торговая площадь	1473	1530	1636	1787,4	1794,3	1808,3	1804,1	1928,1	1897,5	128,8

Показатели	2014	2015	2016	2017 г.	2018 г.	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022г. к 2014г., %
<i>предприятий розничной торговли на 1 тыс. жителей по области, м<sup>2</sup></i>										
Оборот розничной торговли, млн. руб.	1011,6	1595,6	1838,9	1727,4	1643,5	1575,7	1499,0	201,6	340,8	33,7
Оборот розничной торговли на душу населения, руб.	67879,0	108286,0	126220,0	119793	116101	114408	102956	15213	26398	38,9
<i>Справочно: Оборот розничной торговли на душу населения по области, руб.</i>	<i>163781</i>	<i>182491</i>	<i>191523</i>	<i>202038</i>	<i>214688</i>	<i>231113</i>	<i>245233</i>	<i>276635</i>	<i>323247</i>	<i>в 2 п.</i>
Коэффициент сравнения оборота розничной торговли на душу населения (МО/Область), %	41,4	59,3	65,9	59,3	54,1	49,5	42,0	5,5	8,2	x
Количество предприятий общественного питания, ед.	18	22	24	24	24	23	23	23	22	122,0
Количество посадочных мест в предприятиях общественного питания, ед.	779	868	998	998	998	968	968	968	952	122,0
из них общедоступной сети, ед.	297	386	486	486	486	456	456	486	470	1,6 п.
Количество посадочных мест на 1 тыс. жителей, ед.	52,3	58,9	68,5	69,2	70,5	70,3	72,1	74,0	79,3	1,5 п.
<i>Справочно: Количество посадочных мест на 1 тыс. жителей по области, ед.</i>	<i>87,6</i>	<i>88,8</i>	<i>88,6</i>	<i>90,4</i>	<i>89,6</i>	<i>86,0</i>	<i>85,2</i>	<i>79,31</i>	<i>89,6</i>	<i>102,2</i>
Оборот общественного питания, млн. руб.	23,8	40,5	65,9	47,4	62,4	71,2	44,1	37,0	46,0	в 1,9 п.
Оборот общественного питания на душу населения, руб.	1597	2749	4523	3285,0	4411,0	5171,0	3289,0	2792,0	3563,0	в 2 п.
<i>Справочно: Оборот общественного питания на душу населения по области, руб.</i>	<i>6961</i>	<i>7282</i>	<i>7118</i>	<i>7429</i>	<i>7761</i>	<i>8178</i>	<i>8101</i>	<i>11837</i>	<i>18074</i>	<i>в 2,6 п.</i>
Коэффициент сравнения оборота общественного питания на душу населения (МО/Область), %	22,9	37,8	63,5	44,2	56,8	63,2	40,6	23,6	19,7	X

В 2022 году по сравнению с 2014 годом количество предприятий розничной торговли увеличилось на 5 единиц, или на 4,0 %. При этом в течение анализируемого периода сохранилась структура предприятий торговли в зависимости от специализации (продовольственные магазины, промышленные и др.). В 2022 году обеспеченность населения торговой площадью составила 1072,2 кв. м на 1000 жителей, что более чем в 3 раза превышает утвержденный норматив (340 кв. м на 1000 жителей), обеспеченность населения посадочными местами в объектах общественного питания – 79,3 посадочных мест на 1000 жителей, что так же почти в 2 раза выше нормативного значения (40 посадочных мест на 1000 жителей).

Решением Районного Совета народных депутатов от 06.11.2012г. №27/6 утверждена Схема территориального планирования Завитинского района (с изменениями от 30.12.2013г. № 73/15), предусматривающая рациональное размещение объектов торговли, общественного питания, объектов оказания

## бытовых услуг населению.



Рисунок 11 – Торговая площадь предприятий розничной торговли на 1 тыс. чел. населения в Завитинском округе и Амурской области

Оборот розничной торговли по Завитинскому округу за 2022 год составил 340,8 млн. рублей и снизился к 2014 году на 66,3 % (в фактически действовавших ценах). Резкое снижение значения показателя оборота розничной торговли произошло за счет изменения методики расчета данного показателя. Оборот розничной торговли области за этот период, наоборот, вырос на 85 %. Товарооборот розничной торговли на душу населения в округе в 2022 составил – 26398 рублей, в области – 323247 рублей. Отставание от областного показателя в 12 раз.

В структуре формирования оборота розничной торговли удельный вес продажи товаров торгующими организациями и индивидуальными предпринимателями, осуществляющими деятельность в стационарной сети, составляет 99%, рынков 1%.

В структуре оборота розничной торговли преобладает продажа продовольственных товаров – около 60%, на долю непродовольственной группы приходится 40%.



Рисунок 12 – Количество посадочных мест в предприятиях общественного питания на 1 тыс. чел. населения в Завитинском округе и Амурской области.

Оборот общественного питания в 2022 году составил 46 млн. рублей, что в 1,9 раз больше, чем в 2014 году, в расчете на душу населения оборот общественного питания в 5 раз ниже, чем по области. Оборот общественного питания за анализируемый период увеличился, наметилась положительная тенденция повышения потребительского спроса. Это обусловлено расширением ассортимента и повышением качества услуг общепита, а также относительно недорогим ценовым сегментом.

Таблица 25

**Развитие сферы платных услуг в Завитинском муниципальном округе** организации, не относящиеся к субъектам малого предпринимательства (включая средние предприятия), средняя численность работников которых превышает 15 человек

Показатели	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	Темп роста 2022г. к 2014г., %
Объем платных услуг населению, тыс. руб.	33265,6	60531,0	116959,0	114645,0	122118,0	121834,3	121318,7	125938,2	132266,7	в 4 р.
в том числе: объем бытовых услуг населению, тыс. руб.	1360,0	1330,0	1420,0	896,1	833,6	844,4	1234,0	1192,04	2980,11	в 2,2 р.
Объем платных услуг на душу населения, руб.	2232,1	4108,0	8028,0	7950,4	8626,6	8845,8	9035,4	9627,6	11022,2	в 5 р.
<i>Справочно: Объем платных услуг в расчете на душу населения по области, руб.</i>	<i>47511</i>	<i>53193</i>	<i>55058</i>	<i>55141,7</i>	<i>58351,0</i>	<i>61587,0</i>	<i>60156,0</i>	<i>65357,1</i>	<i>70899,6</i>	в 1,5 р.
Коэффициент сравнения объема платных услуг на душу населения (МО/Область),%	4,7	7,7	14,6	14,4	14,8	14,4	15,0	14,7	15,5	X
Объем бытовых услуг на душу населения, руб.	91,25	90,26	97,46	62,1	58,9	61,3	91,9	91,13	248,34	в 2,7 р.
<i>Справочно: Объем бытовых услуг в расчете на душу населения по области, руб.</i>	<i>3317,0</i>	<i>3633,0</i>	<i>3672,0</i>	<i>4567,7</i>	<i>4758,0</i>	<i>4971,0</i>	<i>4344,0</i>	<i>5394,0</i>	<i>6501,3</i>	в 1,9 р.
Коэффициент сравнения объема бытовых услуг на душу населения (МО/Область), %	2,8	2,5	2,6	1,4	1,2	1,2	2,1	1,7	3,8	X

За анализируемый период объем платных услуг, оказанных населению Завитинского округа, увеличился в 4 раза. В то же время объем платных услуг на 1 жителя в 2022 году на 84,5 % меньше аналогичного областного показателя.

### **1.4.6. Здравоохранение**

Важным элементом социальной инфраструктуры является медицинское обеспечение населения. Сфера здравоохранения на территории Завитинского округа представлена двумя учреждениями здравоохранения: ГБУЗ Амурской области «Завитинская больница» и ЧУЗ «Поликлиника «РЖД-Медицина» город Тында» - Поликлиника № 2 (на станции Завитая), 15 фельдшерско-акушерскими пунктами.

Уровень заболеваемости населения в анализируемом периоде изменялся разнопланово. В 2022 году по сравнению с 2014 годом заболеваемость населения округа в целом увеличилась на 13,9%, что на 0,9 % выше, чем по области.

Для улучшения качества оказания медицинской помощи и снижения заболеваемости продолжается работа по реализации федеральных, областных и муниципальных программ.

Таблица 26

**Основные показатели здравоохранения  
в Завитинском округе**

Наименование показателя	2014		2015		2016		2017г.		2018г.		2019г.		2020г.		2021г.		2022г.		Темп роста 2022г. к 2014г., %	
	Завитинский округ	Амурская область	Завитинский округ	Амурская область																
Заболеваемость населения с диагнозом, установленным впервые в жизни (на 1000 человек населения)	713,7	809,8	642,4	839,2	650,0	836,2	663,7	848,8	772,6	852,9	665,5	846,8	622,6	807,1	502,6	927,1	812,8	915,3	113,9	113,0
Число врачебных амбулаторно-поликлинических учреждений	2	-178	2	-169	2	-179	2	173	2	165	2	167	2	164	2	187	2	170	100	-95,5
Число фельдшерско-акушерских пунктов	18	-320	16	-318	16	-316	17	317	17	317	17	316	17	320	17	317	15	294	83,3	91,9
Обеспеченность на 10 тыс. населения:																				
- врачами	29,7	58,8	31,4	55,4	19,3	54,2	32	55,7	30,8	55,0	32,4	54,9	34,7	55,4	40	56,8	39,2	53,9	132	91,7
- средним медицинским персоналом	102,7	118,5	102,3	116,1	79,4	113,3	104,4	117,5	109	109,1	111,8	106,3	108,7	107,7	112,4	109,0	120,8	104,3	117,6	88,0
- койками	40,5	109,3	40,2	102,4	36,6	90,8	47,3	95,5	48,8	95,7	50,0	95,4	37,7	95,0	26,8	98,2	40,0	89,4	98,8	81,8

Одним из важнейших направлений деятельности учреждений здравоохранения Завитинского округа в части совершенствования медицинской помощи населению является охрана репродуктивного здоровья, профилактика и снижение количества аборт, материнской и детской смертности. Охват детей вакцинацией согласно национальному календарю прививок составляет 96–98%.

Таблица 27

### Основные показатели репродуктивного здоровья в Завитинском округе

Показатели	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.
Дети от 0 до 18 лет, чел.	-	3574	3618	3581	3579	3509	3448	3385	3300
Перинатальная смертность (число мертворожденных и умерших от 0 до 6 дней на 1000 родившихся живыми и мертвыми)	14,38	-	0	6,13	6,45	6,41	6,45	8,26	0
Младенческая смертность (число умерших детей 0 до 1 года на 1000 детей, родившихся живыми)	5,0	-	0	6,13	6,49	12,9	6,45	8,26	0

Величина младенческой смертности служит мощным и весьма информативным показателем уровня социально-экономического развития Завитинского округа. В 2022 году данный показатель равен нулю. Разработанные в ГБУЗ Амурской области «Завитинская больница» меры по снижению материнской, младенческой и детской смертности дают положительные результаты.

Продолжается работа по оснащению учреждений здравоохранения современным оборудованием и информационными технологиями.

Одним из важнейших условий обеспечения населения качественной медицинской помощью является кадровый потенциал лечебно-профилактических учреждений.

Таблица 28

### Кадровый потенциал медицинских учреждений в Завитинском округе

Показатели	2014г.	2015г.	2016г.	2017 г	2018 г	2019 г	2020 г	2021г.	2022г.
Численность врачей:	34	46	44	46	43	44	46	47	47
Численность среднего медперсонала	148	154	153	150	152	152	144	149	145
Укомплектованность врачами, %	65,8	88	84,2	88	86	87	89	92	92
Укомплектованность средним медперсоналом, %	89,8	93,7	93,1	91,3	95,4	97,8	95,1	98,4	98,6

Завитинский округ отстает от областных показателей по обеспеченности на 10 тыс. населения: врачами (в 2022 году на 27,3%), койками (в 2022 году – на 55,3%). Средний медицинский персонал в 2022 году выше областного уровня.

### 1.4.7. Образование

Система образования Завитинского округа представлена муниципальными образовательными учреждениями (средние школы, дошкольные учреждения и учреждения дополнительного образования детей).

Таблица 29

#### Количественная характеристика объектов образования Завитинского округа (на начало учебного года), единиц

Вид образовательного учреждения	2014г.	2015г.	2016г.	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	Темп роста 2022г. к 2014г., %
Детские дошкольные учреждения	4	4	4	4	4	4	4	4	4	100,0
Общеобразовательные школы	8	8	8	8	8	8	8	8	8	100,0
Учреждения доп. образования	2	2	2	2	2	2	2	2	2	100,0

Количество объектов образования на территории Завитинского округа в течении рассматриваемого периода 2014-2022 гг. осталось неизменным.

Дошкольное образование представлено 3 муниципальными автономными дошкольными образовательными учреждениями (МАДОУ) и 1 муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением (МБДОУ). В зданиях дошкольных учреждений расположены групповые помещения. Система помещений детских садов соответствует санитарно-гигиеническим требованиям для обеспечения правильного физического и умственного развития воспитанников. Во всех дошкольных образовательных учреждениях подобраны библиотеки методической литературы, оформлены материалы и пособия для работы с детьми по основным направлениям образовательной программы. Техническое состояние зданий, а также материально-техническая база удовлетворительные. Условия осуществления образовательного процесса в детских садах соответствуют государственным требованиям в части строительных норм и правил. Нормативная вместимость (предельная проектная численность воспитанников) всего 640 человек. Число детей в возрасте от 1 до 6 лет, получающих дошкольную образовательную услугу в 2022 году, составило 583 человека. Актуальный спрос на предоставление места в дошкольные образовательные организации отсутствует. Амортизационный износ зданий дошкольных учреждений составляет 100 %. Однако по состоянию на 01.01.2022 год на территории округа отсутствуют здания, признанные в установленном порядке аварийными.

На территории Завитинского округа функционирует социальный детский приют.

В МАДОУ и МБДОУ Завитинского округа работают 70 педагогических работников, из них 41,4% имеют высшее образование, высшую квалификационную категорию – 5%, первую квалификационную категорию –

52%.

По состоянию на конец 2022 года в округе насчитывается 8 школ.

Таблица 30

### Общеобразовательные школы Завитинского округа

Наименование школы	Мощность, количество ученических мест	Уровень износа, %	Число учащихся (01.09.2022г.), чел.	Наполняемость школ, %
МБОУ СОШ №1 г. Завитинска	1176	100	666	56,6
МБОУ СОШ №3 г. Завитинска	640	59	466	72,8
МБОУ СОШ №5 г. Завитинска	400	100	320	80,0
МБОУ СОШ с. Антоновка	196	100	69	35,2
МБОУ СОШ с. Болдыревка	216	100	45	20,8
МБОУ СОШ с. Иннокентьевка	140	100	53	37,9
МБОУ СОШ с. Куприяновка	192	100	77	40,1
МБОУ СОШ с. Успенровка	198	100	83	41,9

Численность учащихся в 2021/2022 учебном году составила 1779 человек, в 2014/2015 – 1864. За последние 9 лет наблюдается тенденция снижения численности обучающихся в общеобразовательных учреждениях округа. Число обучающихся в школах округа за период с 2014 по 2022 год сократилось на 4,6%.

В Завитинском округе большое внимание уделяется развитию профильного изучения предметов и дифференцированному обучению. В настоящее время во всех общеобразовательных школах округа обучение ведется в соответствии с требованиями федеральных государственных образовательных стандартов.

В рамках федерального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» в МБОУ СОШ № 3, МБОУ СОШ № 1, МБОУ СОШ № 5, МБОУ СОШ с. Куприяновка, МБОУ СОШ с. Успенровка, МБОУ СОШ с. Антоновка, МБОУ СОШ с. Болдыревка создана материально-техническая база для реализации основных и дополнительных общеобразовательных программ цифрового и гуманитарного профилей в центрах образования «Точка роста». Дополнительное обучение в центре позволит выявить и развить способности школьников, а также поможет при работе с одаренными детьми не только данной школы, но и округа. А так же получено учебное и спортивное оборудование в МБОУ СОШ №1, МБОУ СОШ № 5, МБОУ СОШ с. Куприяновка, МБОУ СОШ с. Успенровка в рамках проекта «Цифровая образовательная среда» и регионального проекта «Успех каждого ребенка» национального проекта «Образование». Доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения, в общем количестве муниципальных в 2022 году составляла 69,4%.

В течение анализируемого периода помимо совершенствования материально-технической базы общеобразовательных учреждений округа были

проведены масштабные ремонтные работы в городских и сельских школах. По состоянию на 01.01.2022 год зданий общеобразовательных учреждений, требующих капитального ремонта, не было.

Для обеспечения доступности образования и организации подвоза школьников задействовано 9 транспортных средств. Все автобусы образовательных учреждений соответствуют требованиям безопасности, предъявляемым законодательством к транспорту, перевозящему детей. Во всех образовательных учреждениях Завитинского округа организовано горячее питание им охвачено 100 % обучающихся школ.

Учебно-воспитательный процесс осуществляют 150 учителей. Обеспеченность кадрами составляет 95%. Наблюдается дефицит педагогических кадров, особенно на селе. Удельный вес учителей со стажем работы 20 и более лет составляет 60% от общего преподавательского состава, со стажем до 3-х лет – 5,8%. Средний возраст учителя составляет – 47 лет. Основные причины медленного возрастного обновления педагогического корпуса: отсутствие жилья, инфраструктуры в селе. Для привлечения как молодых педагогов, так и педагогов со стажем в Завитинском округе выплачивается единовременная выплата, оплата в связи с переездом, ежемесячная доплата в течении первого года работы, производится 50% оплата стоимости найма жилья. Так же педагоги привлекаются по Федеральной программе поддержки учителей «Земский учитель».

Особое место в системе образования округа занимает развитие дополнительного образования и системы воспитания детей и подростков. Спектр дополнительных образовательных услуг и возможность их выбора для потребителей ежегодно расширяется. Приоритетными являются спортивно-оздоровительное и художественно-эстетическое направления. В данных направлениях осуществляют свою деятельность МБУ ДО ДШИ Завитинского муниципального округа и МБОУ ДО СШ Завитинского муниципального округа.

По итогам 2022 года, число детей в возрасте 5-18 лет, получающих услуги по дополнительному образованию, составило 77,0 % в общей численности детей данной возрастной группы, сократившись по сравнению с 2021 годом на 4,9%. В Завитинском округе на базе МБОУ СОШ №3 действует кадетское движение, представленное кадетскими классами, в которых проходит обучение детей по оборонно-спортивному направлению. Число обучающихся в 5-9 классах – 35 детей, в 11 классе по данному направлению обучаются – 11 человек.

На территории города Завитинска расположено одно учреждение начального профессионального образования – ГПОАУ АМАК отделение № 6 г. Завитинск, в котором ведется обучение по специальностям тракторист-машинист, хозяйка усадьбы, мастер сельскохозяйственного производства, мастер по техническому обслуживанию и ремонту машино-транспортного парка. Производственную практику учащиеся проходят на предприятиях и хозяйствах округа. Численность выпускников лица отражена в таблице 31.



Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022г. к 2014г., %
Обновляемость библиотечных фондов общедоступных библиотек, экз.	1500	2000	800	1500	2100	2300	2300	2700	3000	в 2р.
Охват населения библиотечными услугами, %	32,2	32,0	30,1	32,2	28,6	31,8	25,2	27	28,5	88,5
Число учреждений культурно-досугового типа, ед.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	100
филиалов	12	12	12	12	12	12	12	12	12	100
Число посадочных мест в учреждениях культурно-досугового типа, ед.	1412	1412	1372	1372	1372	1322	1230	1230	1230	87,1
Число культурно-досуговых мероприятий, ед.	1622	21876	1881	1622	1454	1460	1216	774	1134	70,0
Число киноустановок, ед.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Число посещений киносеансов, чел.	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Численность детей, обучающихся в детской школе искусств	215	180	120	132	184	171	179	167	157	73,0

Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры от нормативной потребности в округе в 2022 составил:

- клубами и учреждениями клубного типа – 100%.
- библиотеками – 92%.

В Завитинском округе принята и реализуется программа развития и сохранения культуры и искусства. Программа предусматривает укрепление материально-технической базы учреждений культуры, их кадрового потенциала, благоустройство территорий, оказание более качественных просветительских, досуговых услуг населению. В учреждениях культуры занято 55 творческих работников, 78,2% из них имеют профессиональное образование.

В 2022 году продолжена работа по исполнению Указа Президента. Средняя заработная плата работников культуры составила 48719,9 рублей, ее рост с начала анализируемого периода составил 2,2 раза.

Материально – техническая база в учреждениях культуры постоянно обновляется: приобретается оргтехника, аппаратура для проведения культурно-досуговых мероприятий, сценические костюмы и мебель. Проведены ремонтные работы в Домах культуры, филиалах центральной библиотеки Завитинского муниципального округа. К концу 2024 года центральная библиотека преобразуется в многофункциональное пространство и в городе появится первая модельная библиотека. В МБУ ДО ДШИ произведены работы по ремонту сцены, потолков, окон, замене дверей.

На территории округа расположены 17 памятников культурного исторического наследия. Большая часть этих объектов – памятные знаки в честь земляков, погибших в Гражданской и Великой Отечественной войнах.

**Список объектов культурного наследия на территории Завитинского  
муниципального округа**

№ п.п	Наименование памятника	Местонахождение
<b>Список памятников истории Завитинского округа регионального значения</b>		
1.	Обелиск в память погибших в годы гражданской войны 1918-1922 гг.	г. Завитинск, ул. Куйбышева, 30, территория парка
2.	Обелиск в честь партизан, погибших в 1919-1920 гг.	с. Красный Хутор, таежный массив
3.	Памятник В.И.Ленину	г. Завитинск, ул. Линейная, 6-в, сквер МБОУ СОШ №5
4.	Могилы партизана М.Л. Трофимовича, погибшего в годы гражданской войны 1918 – 1922 гг.	с. Верхнеильиновка на въезде в село
5.	Могилы односельчан, погибших в годы гражданской войны 1918 – 1922 гг.	с. Иннокентьевка, ул. Центральная, 5-е
6.	Мемориал в честь односельчан, погибших на фронтах Великой Отечественной войны	с. Куприяновка, ул. Комсомольская, 7 сквер СКО
7.	Обелиск, установленный в память односельчан, погибших в годы Великой Отечественной войны	с. Белый Яр, ул. Центральная, 4, территория СКО
8.	Стела, установленная в память сельчан, погибших в годы Великой Отечественной Войны	с. Болдыревка, ул. Октябрьская, 16, территория СКО
9.	Могилы красных партизан, погибших в годы гражданской войны 1918-1922гг.	с. Валуево, кладбище
10.	Обелиск в память рабочих и служащих локомотивного депо, погибших в годы Великой Отечественной войны (281 510 198 060 005)	г. Завитинск, сквер на территории локомотивного депо
<b>Список объектов культурного наследия местного значения на территории Завитинского округа</b>		
11	Сооружение - Памятник воинам	с. Албазинка ул. Центральная, 5а
12	Сооружение - Памятник Воину-Освободителю	с. Антоновка, ул. Молодежная 15/1
13	Обелиск, установленный в память односельчан, погибших в годы ВОВ	с. Белый Яр, ул. Центральная, 4А
14	«Монумент воинской славы» в честь воинов – завитинцев, погибших в годы Великой Отечественной войны (1941-1945):	г. Завитинск, ул. Осовиахимовская, 6
	Трёхгранный штык (h=18,6 м)	
	Скульптурная фигура воина – победителя (h=4,5 м, основание 2,47 м * 4 м)	
	Стела на 5 бетонных опорах (2,4 м * 12,5 м) – 2 шт.	
	Обелиск – стела в память воинам ВОВ	
	Обелиск – стела в память воинам интернационалистам	
15	Закладной камень памятника "Жертвам политических репрессий 1920-1950 годов"	г. Завитинск

16	Стелла скульптурного образа Божией Матери	г. Завитинск
17	Аллея Памяти	с. Преображеновка, ул. Центральная, 26в

В Завитинском округе большое внимание уделяется здоровью и физическому воспитанию населения, реализуются мероприятия программы развития физической культуры и спорта.

Регулярно организуются и проводятся физкультурно-массовые мероприятия, такие как первенства Завитинского округа по различным видам спорта, спартакиады, туристические слеты. Успешно развиваются следующие виды спорта: мини-футбол, рукопашный бой, мотоспорт, баскетбол, самбо, настольный теннис и другие. Доля населения, систематически занимающихся физической культурой и спортом, в 2022 году составила 43,63%, в 2014 году - 6,8%. Увеличение данного показателя стало возможным благодаря активной работе по привлечению населения к ведению здорового образа жизни, сдачи норм ГТО, открытия новых объединений в МБОУ СШ, введением в эксплуатацию в 2021 году новых спортивно-игровых площадок и зон отдыха населения, таких как: «Зона отдыха» по ул. Кооперативная, 59, спортивно - игровая площадка в с. Червоная Армия, по ул. Куйбышева, 59 в г. Завитинске, по ул. Юбилейная, 2, установке спортивных тренажеров на стадионе «Южный» и др. спортивных объектов, а также увеличением физкультурно-массовых и спортивных мероприятий и пропаганды ЗОЖ на территории округа.

Таблица 34

### Показатели развития физической культуры и спорта в Завитинском муниципальном округе

Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022/2014, %
Число спортивных школ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	100
Число спортивных сооружений, ед.	61-	61-	61-	61	72	75	78	79	75	123,0
в том числе:										
- стадионы	2	2	2	2	2	2	2	2	2	100,0
- спортивные залы	14	14	14	14	14	14	14	14	14	100,0
- плоскостные сооружения	33	33	33	33	33	36	41	42	42	127,3
- плавательные бассейны	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля населения,	6,8	9,5	10,4	12,1	15,3	16,1	36,4	38,58	43,63	в 6 р.

Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022/2014, %
Число спортивных школ	1	1	1	1	1	1	1	1	1	100
регулярно занимающегося физкультурой и спортом, %										

Исходя из показателей таблицы 34 очевидно, что в течении девяти лет материально-техническая база для занятия спортом улучшалась. На территории Завитинского округа по состоянию на 01.01.2022 год функционируют 75 спортивных сооружений, в том числе 2 стадиона, 14 спортивных залов, 42 плоскостных спортивных сооружений, в том числе и сооружение для стрелкового вида спорта. Стадион «Факел», расположенный в г. Завитинск, в настоящее время отвечает современным требованиям. В городе Завитинске действует спортивная школа.

Уровень фактической обеспеченности учреждениями физической культуры и спорта от нормативной потребности в 2022 году составил:

- спортивными залами – 100%;
- плоскостными спортивными сооружениями – 100%.

На территории округа нет плавательных бассейнов, при этом нормативная потребность на конец 2022 составляет один крытый плавательный бассейн.



Рисунок 13 – Спортивные объекты Завитинского округа в 2014-2022 гг., ед.

В Завитинском округе наблюдается постепенное увеличение доли населения, регулярно занимающегося физкультурой и спортом. В 2022 году по сравнению с 2014 годом она выросла в 6 раз и составляет 43,63%, что

незначительно ниже доли населения, регулярно занимающегося физкультурой и спортом по области, которая в 2022 году составила 45,6% (коэффициент сравнения 0,96).

На территории Завитинского округа нет условий для оздоровления детей в загородных оздоровительных лагерях.

### **1.4.9. Социальная защита населения**

Работу с социально незащищенными категориями населения в Завитинском округе осуществляет Государственное казенное учреждение Амурской области «Управление социальной защиты населения по г. Завитинск и Завитинскому округу».

В целях социальной защиты граждан осуществляются мероприятия социально-бытовой, экономической помощи малообеспеченным гражданам и гражданам льготных категорий, а также контроль за предоставлением установленных льгот.

На основании ряда Постановлений Губернатора Амурской области в Завитинском округе реализуются Программы социальной поддержки малообеспеченного (малоимущего) населения. На основании Закона Амурской области № 411-ОЗ от 19.01.2005 «Об адресной социальной помощи» производится адресная социальная помощь особо нуждающимся гражданам. С 1 января 2022 года величина прожиточного минимума пенсионера составляет 12645 рублей. В связи с этим ГКУ АО «Управление социальной защиты населения по г. Завитинск и Завитинскому округу» осуществляет региональную социальную доплату к пенсии (РСД) в таком размере, чтобы общая сумма материального обеспечения пенсионера с учетом РСД достигла величины прожиточного минимума пенсионера. Одним из видов социальной работы остается социальное обслуживание на дому.

Для улучшения демографической ситуации в Завитинском округе проводится большая работа по поддержке семей с детьми, направленная на их материальную поддержку, повышение статуса семьи, увеличение рождаемости: выплачиваются ежемесячные денежные выплаты беременным женщинам, вставшим на учет на ранних сроках беременности, единовременное пособие при рождении ребенка, производятся выплаты ежемесячного пособия женщинам, имеющим ребенка в возрасте до трех лет, организовано бесплатное питание учащихся из многодетных семей, многодетным семьям предоставляется 30-ти процентная льгота по оплате коммунальных услуг.

## **1.5. Бюджетный потенциал**

### **1.5.1. Бюджет Завитинского муниципального округа**

Доходы и расходы консолидированного бюджета Завитинского муниципального округа за период 2014-2022 гг. представлены в таблице 35.

Таблица 35

**Доходы и расходы консолидированного  
бюджета Завитинского муниципального округа**

Годы	Итого доходов		В том числе:				Расходы		Дефицит (-), профицит (+), млн. рублей
			Налоговые и неналоговые доходы		Безвозмездные и безвозвратные перечисления				
	млн. рублей	темп роста, %	млн. рублей	темп роста, %	млн. рублей	темп роста, %	млн. рублей	темп роста, %	
<b>2014</b>	442,24	78,5	137,89	95,0	304,35	72,7	461,77	85,7	-19,53
<b>2015</b>	388,38	87,8	118,25	85,8	270,13	88,8	389,52	84,4	-1,14
<b>2016</b>	433,41	111,6	147,75	124,9	285,66	105,7	439,54	112,8	-6,13
<b>2017</b>	439,39	101,4	133,99	90,7	305,40	106,9	436,2	99,2	3,19
<b>2018</b>	1592,30	362,4	1231,4	в 9,2 р.	360,90	118,2	560,6	128,5	1031,70
<b>2019</b>	567,20	35,6	154,80	12,6	412,40	114,3	638,9	114,0	-71,70
<b>2020</b>	311,50	54,9	-179,00	*	490,50	118,9	1029,6	161,2	-718,10
<b>2021</b>	910,71	в 2,9 р.	182,45	*	728,26	148,5	1098,6	106,7	-187,89
<b>2022</b>	1054,95	115,8	182,28	99,9	872,67	119,8	1107,74	100,8	-52,79

В силу сложившегося уровня экономического развития бюджет Завитинского муниципального округа (далее – бюджет) является дотационным. Удельный вес финансовой помощи из вышестоящих бюджетов ежегодно растет так, в 2022 году он составил 82,7 %, что на 13,9% больше, чем в 2014 году. Увеличение поступлений в 2022 году в бюджет из вышестоящих бюджетов обусловлено реализацией мероприятий муниципальных программ, направленных на исполнение полномочий органов местного самоуправления в различных сферах жизнедеятельности Завитинского округа. Доходы консолидированного бюджета за анализируемый период увеличились в 2,4 раза (в ценах соответствующих лет). Удельный вес налоговых и неналоговых доходов бюджета – 17,3% от общей суммы доходов. Наибольший удельный вес поступлений в структуре налоговых доходов - налог на доходы физических лиц. – 79,8%, в структуре неналоговых доходов – доходы от продажи материальных и нематериальных активов – 14,3%.

**Отраслевая структура расходов  
консолидированного бюджета Завитинского муниципального округа**

Статьи расходов бюджета	2014		2015		2016		2017		2018		2019		2020		2021		2022	
	млн. руб.	удел. вес, %																
<b>Расходы – всего</b>	461,77	100	389,52	100	439,54	100	436,2	100	560,6	100	638,9	100	1029,6	100	1098,6	100	1107,74	100
Здравоохранение	0,27	0,1	0,47	0,1	0,3	0,1	0,4	0,09	0,4	0,07	0,6	0,09	0,7	0,07	0,65	0,06	1,40	0,1
Образование	269,96	58,5	224,08	57,5	256,32	58,31	251,2	57,6	314,2	56,0	330,3	51,7	510,7	49,6	485,68	44,21	462,21	41,7
Культура	22,05	4,8	17,49	4,5	15,94	3,63	17,0	3,9	22,5	4,01	31,2	4,9	63,1	6,13	45,21	4,1	46,29	4,2
Социальная политика	31,91	6,9	39,06	10,0	36,39	8,28	34,4	7,9	35,2	6,3	36,3	5,7	33,8	3,3	41,18	3,75	33,96	3,1
ЖКХ	54,69	11,8	33,94	8,7	32,37	7,36	37,4	8,6	80,8	14,4	122,5	19,2	172,3	16,7	214,97	19,57	357,64	32,3
Общегосударственные вопросы	65,07	14,1	55,10	14,1	59,33	13,5	56,3	12,9	61,3	10,9	61,7	9,7	76,4	7,4	122,5	11,15	73,58	6,6
Прочие расходы	17,82	3,8	19,38	5,0	38,89	8,85	39,5	9,1	46,2	8,2	56,3	8,8	172,6	16,8	188,43	17,15	132,66	12,0



Рисунок 15 – Расходы бюджета Завитинского округа по отраслям в 2014-2022 гг.

Расходы консолидированного бюджета Завитинского муниципального округа увеличились в 2022 году по сравнению с 2014 годом в 2,4 раза. Основными расходными статьями бюджета является финансирование образования, социальной политики, сферы ЖКХ, а также общегосударственных вопросов. Финансирование данных направлений составляет более 80% расходной части консолидированного бюджета округа.

Консолидированный бюджет Завитинского муниципального округа минимально возможно обеспечивает исполнение полномочий в соответствии с федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Таблица 38

### Расходы консолидированного бюджета Завитинского муниципального округа в расчете на душу населения

Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022г./2014г., %
Расходы консолидированного бюджета, тыс. руб.	461772,0	389524,0	439544,0	436192,0	560633,0	638967,0	1029650,0	1098610,0	1107743,0	в 2,4р.
Среднегодовая численность населения, тыс. чел.	14,903	14,735	14,569	14,421	14,156	13,773	13,427	13,360	12,000	80,5
Расходы консолидированного бюджета округа на душу населения, рублей	30985	26435	30170	30247,0	39604,0	46393,0	76685,0	87417,66	9232,0	в 3 р.
<i>Справочно: Расходы</i>	68059,0	69854,0	67552,0	76452,94	84091,48	104636,18	141073,93	168765,29	148954,0	в 2,2 р.

Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Темп роста 2022г./2014г., %
консолидированного бюджета области на душу населения области, рублей										
Коэффициент сравнения расходов консолидированного бюджета на душу населения (МО/Область), %	45,5	37,8	44,7	39,6	47,1	44,3	54,4	51,8	62,0	x

В расчете на душу населения расходы бюджета в 2022 году по сравнению с 2014 годом увеличились в 3 раза. В 2022 году, в соответствии с Федеральным Законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ, муниципальными заказчиками Завитинского округа было проведено 39 закупок. Общая начальная максимальная цена контрактов составила 139,3 млн. рублей. Общая стоимость заключенных контрактов составила – 133,9 млн. рублей. Экономия бюджетных средств по результатам проведенных закупок – 5,4 млн. рублей.

### 1.5.2. Муниципальная собственность

Общая характеристика муниципального хозяйства Завитинского округа отражена в таблице 39.

Таблица

39

#### Муниципальное хозяйство Завитинского муниципального округа на 01.01.2022 год

Объекты муниципального хозяйства	Количество
<b>Муниципальные предприятия – всего, ед.</b>	1
в том числе в сфере:	
Транспорта и связи	1
<b>Муниципальные учреждения – всего, ед.</b>	19
в том числе в сфере:	
Образования	14
Здравоохранения	1
Культуры	3
Благоустройства	1
<b>Муниципальный жилищный фонд, тыс. м<sup>2</sup></b>	77,55
<b>Земли – всего, га</b>	328609
<b>Структура земель по назначению - всего, %</b>	100,0
в том числе:	
Земли сельскохозяйственного назначения	178782,0

Объекты муниципального хозяйства	Количество
Земли населенных пунктов	8688,0
Земли лесного фонда	87803,0
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и иного специального назначения	48230
Земли запаса	5106
<b>Структура земель по виду собственности - всего, %</b>	<b>83,7</b>
в том числе:	
Государственная	63,9
Муниципальная	2,8
Частная	17,0

В структуре земель по назначению преобладают сельскохозяйственные земли, по виду собственности – государственные.

На территории Завитинского округа функционирует 1 предприятие муниципальной формы собственности – МУП «Рынок» (вид экономической деятельности – сдача внаем собственного нежилого недвижимого имущества; пригородные автобусные пассажирские перевозки, подчиняющиеся расписанию).

Таблица 40

#### Доходы от использования муниципального имущества Завитинского округа

Показатели	2020 год		2021 год		2022 год	
	тыс. руб.	уд. вес, %	тыс. руб.	уд. вес, %	тыс. руб.	уд. вес, %
Реализация имущества	3815,9	17,5	3570,0	15,4	2064,8	17,6
Темп роста, %	х	х	93,6	х	57,8	х
Аренда муниципального имущества	2685,0	12,3	2911,9	12,6	1413,0	12,0
Темп роста, %	х	х	108,5	х	48,5	х
Продажа земли	385,0	1,8	385,0	1,7	734,9	6,3
Темп роста, %	х	х	100	х	в 1,9 р.	х
Аренда земли	14965,8	68,5	16316,9	70,4	7520,0	64,1
Темп роста, %	х	х	109,0	х	46,1	х
<b>Итого:</b>	<b>21851,7</b>	<b>100,0</b>	<b>23183,8</b>	<b>100,0</b>	<b>11732,7</b>	<b>100,0</b>
Темп роста, %	... х	х	106,1	х	50,61	х

На протяжении последних трех лет наблюдается неравномерная тенденция поступления доходов от использования муниципального имущества. В 2022 году наибольший удельный вес в доходах данной категории пришлось на аренду земли. Таким образом, высокая степень зависимости бюджета Завитинского муниципального округа от внешних источников формирования

доходной базы негативно влияет на возможность реализации социально-экономических программ. Однако развитие промышленности, сельского хозяйства, предпринимательства, привлечение инвестиций, повышение эффективности использования муниципальной собственности, сокращение недоимки по обязательным платежам в бюджет позволят Завитинскому округу увеличить доходы бюджета и, соответственно, увеличить объем средств, направляемых на осуществление полномочий органов местного самоуправления в различных сферах жизнедеятельности Завитинского округа.

## **1.6. Анализ конкурентных преимуществ, сильных и слабых сторон Завитинского муниципального округа**

### **1.6.1. Внутренние и внешние факторы**

Для более четкого и системного представления об особенностях процесса развития Завитинского округа следует выделить основные факторы, оказывающие влияние на его развитие. Целесообразно разделить эти факторы на внутренние и внешние по отношению к системе муниципального образования.

Внутренние факторы имеют свою основу внутри системы Завитинского округа, и на них могут влиять субъекты и объекты, реализующие Стратегию, следовательно, можно сформировать методы воздействия на эти факторы и учитывать их в стратегии.

Внешние факторы имеют свою основу за пределами системы Завитинского округа, и влиять на них, зачастую, бывает либо невозможно, либо довольно затруднительно и неэффективно. Поэтому их влияние следует учитывать в Стратегии как заданные условия с учетом прогноза их изменения и воздействия на систему Завитинского округа.

<b>Внутренние факторы</b>	<b>Внешние факторы</b>
1. Политика органов местного самоуправления муниципального образования;	1. Элементы федеральной и региональной политики, влияющие на жизнедеятельность и перспективы развития Завитинского округа.
2. Поддержка администрацией Завитинского муниципального округа местного предпринимательства;	2. Конъюнктура рынка сельскохозяйственной продукции;
3. Наличие ресурсов для развития АПК;	3. Ценовая и тарифная политика естественных монополий;
4. Деятельность среднего и малого бизнеса, сельского хозяйства и функционирование экономики округа в целом;	4. Диспаритет цен на готовую сельскохозяйственную продукцию, энергетические и материальные ресурсы;
5. Инвестиционная привлекательность округа;	5. Инвестиционные предпочтения потенциальных контрагентов;
6. Функционирование общественных организаций Завитинского округа;	6. Востребованность ресурсов;
7. Состояние и уровень развития социальной инфраструктуры	7. Межбюджетные отношения.

Завитинского округа; 8. Уровень интеллектуального, культурного и духовного развития населения Завитинского округа.	
---	--

### **1.6.2. SWOT-анализ социально-экономического развития Завитинского муниципального округа**

На основе оценки исходной социально-экономической ситуации в Завитинском округе для обеспечения всестороннего учета местной специфики анализа внутренних и внешних факторов, определения конкурентных преимуществ и проблем, а также негативных моментов и тенденций, тормозящих прогрессивное движение, проведен SWOT-анализ социально-экономического развития Завитинского округа.

Уникальность, конкурентные преимущества, которые должны быть использованы для перспективного развития Завитинского округа, и ключевые проблемы Завитинского округа, требующие решения для достижения высокого уровня развития, и на решение которых будет направлена стратегия социально-экономического развития Завитинского округа, представлены в таблице.

Сферы	Уникальность, конкурентные преимущества	Ключевые проблемы
<b>1. Ресурсный потенциал</b>		
<p>1.1 Географическое положение и природно-ресурсный потенциал</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Муниципальное образование является транспортным узлом, автодороги регионального значения с федеральной автомагистралью и Транссибирской железной дорогой.</li> <li>• Наличие водных ресурсов (реки, водоемы).</li> <li>• Благоприятный растительный покров территории для заготовки пищевых лесных ресурсов.</li> <li>• Наличие благоприятных агроклиматических условий для производства многих видов продукции растениеводства и животноводства.</li> <li>• Расположение на территории округа двух зоологических заказников: Верхне-Завитинский и Завитинский;</li> <li>• По рельефу и характеру проявления экзогенных геологических процессов территория округа благоприятна для освоения под гражданское и промышленное строительство.</li> <li>• Наличие сельскохозяйственных земель.</li> <li>• Наличие месторождений сырья для производства строительных и поделочных материалов (глина, песок и другие).</li> <li>• Наличие лесов и противозерозийных лесонасаждений.</li> <li>• Наличие свободных территорий для расширения хозяйственной деятельности.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Удаленность от областного центра – 170 км.</li> <li>• Значительная удаленность от крупных экономических центров.</li> <li>• Средняя продолжительность безморозного периода 135 дней.</li> <li>• Наличие рисков ведения земледелия.</li> </ul>

Сферы	Уникальность, конкурентные преимущества	Ключевые проблемы
<b>2. Качество жизни</b>		
2.1 Демография и уровень жизни населения.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Доля городского населения округа выше областного показателя.</li> <li>• Рост номинальной заработной платы по округу практически на уровне областного.</li> <li>• Коэффициент сравнения численности населения трудоспособного возраста по округу и области близок к единице.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Высокая демографическая нагрузка.</li> <li>• Высокий уровень естественной убыли населения.</li> <li>• Сильная дифференциация заработной платы по видам экономической деятельности.</li> <li>• Уровень зарегистрированной безработицы выше среднеобластного значения.</li> <li>• Отставание покупательной способности номинальной заработной платы от среднеобластного показателя.</li> <li>• Дефицит квалифицированных кадров во всех отраслях.</li> </ul>
2.2 Социальная защита населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Эффективная работа органов социальной защиты населения.</li> <li>• Высокий уровень охвата населения по предоставлению субсидий на оплату ЖКУ.</li> <li>• Наличие программ по социальной поддержке малообеспеченного населения.</li> <li>• Наличие приюта для детей-сирот.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Значительная доля пенсионеров, малообеспеченных граждан и семей в общей численности населения.</li> <li>• Отсутствие мотивации к трудоустройству у малообеспеченного населения.</li> </ul>
2.3 Жилищно-коммунальная сфера и благоустройство	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Улучшение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.</li> <li>• Значительное улучшение благоустройства населенных пунктов.</li> <li>• Высокий удельный вес дорог с твердым покрытием.</li> <li>• Развитая инженерная, дорожная и</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Отсутствие системы водоснабжения и водоотведения в сельских поселениях.</li> <li>• Значительный износ водопроводных, канализационных, тепловых сетей.</li> <li>• Высокая степень износа муниципального жилого фонда.</li> <li>• Наличие аварийного жилищного фонда</li> </ul>

Сферы	Уникальность, конкурентные преимущества	Ключевые проблемы
	<p>телекоммуникационная инфраструктура.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Наличие 16 муниципальных котельных, которые создают основу энергетической безопасности округа и относительную независимость в решении проблем энергетического и теплового хозяйства.</li> <li>• Близость к строящемуся магистральному газопроводу «Сила Сибири».</li> <li>• Участие жителей, предприятий, бизнеса в благоустройстве населенных пунктов.</li> <li>• Реализация национальных проектов.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Недостаток средств для проведения плановых ремонтов, капитальных ремонтов муниципального жилья.</li> <li>• Низкое качество питьевой воды в системе централизованного водоснабжения.</li> <li>• Недостаточное благоустройство дворовых территорий.</li> <li>• Высокий уровень тарифов на коммунальные услуги и их постоянный рост.</li> </ul>
2.4 Строительство жилья	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Наличие свободных территорий для индивидуальной жилищной застройки.</li> <li>• Наличие спроса на индивидуальное жилищное строительство.</li> <li>• Увеличение ввода индивидуальной жилой застройки</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Высокая стоимость строительных материалов.</li> <li>• Отсутствие строительства муниципального жилья.</li> <li>• Недостаточное развитие инженерной инфраструктуры для строительства жилья.</li> <li>• Недостаток бюджетных средств для оказания финансовой поддержки всем желающим молодым семьям и молодым специалистам на селе приобрести или построить жилье.</li> </ul>
2.5 Здравоохранение	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Наличие и реализация областных, муниципальных программ и национального проекта «Здоровье», направленных на снижение и предупреждение заболеваемости.</li> <li>• Высокий охват вакцинацией детей.</li> <li>• Уменьшение заболеваемости в целом по округу.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Недостаточная укомплектованность врачами узкой специализации (хирургами, педиатрами, акушерами-гинекологами, травматологами, УЗИ - специалистами).</li> <li>• Высокий процент врачей-пенсионеров</li> <li>• Недостаточное материально-техническое</li> </ul>

Сферы	Уникальность, конкурентные преимущества	Ключевые проблемы
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Высокий процент укомплектованности медицинским персоналом.</li> <li>• Поступление современного медицинского оборудования в лечебные учреждения.</li> <li>• Оснащенность ФАПов согласно стандартам оснащения ФАП.</li> </ul>	<p>обеспечение лечебных учреждений округа современным оборудованием и техникой.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Высокий уровень износа зданий ФАПов.</li> </ul>
2.6 Образование	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Реализация во всех муниципальных общеобразовательных учреждениях ФГОС.</li> <li>• Реализация федерального проекта «Современная школа» национального проекта «Образование» создание Центра образования цифрового и гуманитарного профилей «Точка роста».</li> <li>• Подготовка по востребованным рынком профессиям в ГПОАУ АМАК отделение № 6 г. Завитинск.</li> <li>• Высокий уровень квалификации и профессионального опыта школьных учителей.</li> <li>• Высокая степень охвата детей кружковой работой.</li> <li>• Отсутствие детей в возрасте от 1 до 6 лет, стоящих на учете для определения в муниципальные дошкольные образовательные учреждения.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Низкий охват детей до 7 лет системой дошкольного воспитания и дошкольного образования на селе.</li> <li>• Недостаточное развитие материально-технической базы учреждений образования.</li> <li>• Недостаточный приток молодых специалистов в сельские школы.</li> <li>• Высокая доля учителей предпенсионного возраста.</li> </ul>
2.7 Культура, физкультура и спорт	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Наличие материально-технической базы учреждений культуры, физкультуры и спорта.</li> <li>• Высокий рост доли населения, регулярно занимающихся физкультурой и спортом.</li> <li>• Открытие новых объединений в МБОУ СШ, создание новых мест для занятий физкультурой и спортом, увеличение физкультурно-массовых и спортивных мероприятий.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Отсутствие бассейна в округе.</li> <li>• Недостаточная обеспеченность спортивными сооружениями сельских поселений</li> <li>• Низкая материально-техническая база культурных учреждений на селе.</li> <li>• Высокий износ зданий учреждений культуры в сельской местности.</li> </ul>

Сферы	Уникальность, конкурентные преимущества	Ключевые проблемы
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Высокий уровень развития самодеятельного народного творчества.</li> <li>• На территории округа расположены 9 памятников истории Завитинского округа регионального значения.</li> <li>• Уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры -100%</li> </ul>	
2.8 Информационные ресурсы	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Наличие газеты «Завитинский вестник»</li> <li>• Охват территории сетью сотовых операторов в пределах 100 %</li> <li>• Доля организаций, использующих информационные и коммуникационные технологии, составляет 100,0%.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Неустойчивая связь на некоторых территориях Завитинского округа</li> </ul>
2.9 Потребительский рынок	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Достаточно высокое количество торговых предприятий (площадей).</li> <li>• Внедрение современных методов продажи товаров.</li> <li>• Сформирован активный слой предпринимателей, осуществляющих деятельность в экономической и социальной сферах, реализующих проекты по развитию новых производств.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Уровень оборота розничной торговли на душу населения и оборота общественного питания на душу населения ниже среднеобластного показателя.</li> <li>• Недостаток предприятий бытового обслуживания в сельских поселениях.</li> </ul>
<b>3. Экономический потенциал</b>		
3.1. Промышленность	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Наличие промышленных предприятий, имеющих относительно развитую производственную базу и возможности для выпуска собственной продукции (ИП Наконечников А.Н., ИП Захария Р.Г., ИП Тарасова С.С., ИП Афанасьев С.А. тепло-, водоснабжающие организации, и др.).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Высокая степень физического износа основных производственных фондов на отдельных предприятиях.</li> <li>• Рост убыточных предприятий.</li> <li>• Высвобождение рабочей силы, в связи с банкротством предприятий.</li> <li>• Слабая организация маркетинга на</li> </ul>

Сферы	Уникальность, конкурентные преимущества	Ключевые проблемы
3.2 Сельское хозяйство	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Наличие сельскохозяйственных предприятий, адаптировавшихся к рыночным условиям и обеспечивающих интенсивное, прибыльное производство (СПК (к-з) «Русь», СПК «Движение», СПК «Надежда» и др.).</li> <li>• Поддержка крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подворий в рамках федеральных, областных и местных программ.</li> <li>• Получение грантов в рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий Амурской области».</li> <li>• Высокий удельный вес занятых в ЛПХ.</li> <li>• Возможность получения в собственность земельного участка на основании «Закона о дальневосточном гектаре».</li> </ul>	<p>предприятиях.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Диспаритет цен на продукцию, реализуемую сельхозпроизводителями, и на приобретаемые ими материально-технические ресурсы.</li> <li>• Низкий уровень оплаты труда в сельском хозяйстве.</li> <li>• Дефицит квалифицированных кадров</li> <li>• Незрелость рынка сбыта продукции в округе, произведенной местными сельхозтоваропроизводителями, низкие закупочные цены.</li> <li>• Выделение сои в качестве главной монокультуры и сокращение посевных площадей для выращивания других зерновых культур</li> <li>• Тарифная политика (в т.ч. цены на эл/энергию)</li> </ul>
3.3 Малый бизнес	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Создание совета предпринимателей при главе Завитинского муниципального округа</li> <li>• Увеличение числа самозанятых.</li> <li>• Участие в программах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.</li> <li>• Создание информационно-консультационного центра по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства.</li> <li>• Освоение новых рынков</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Сложные стартовые условия для ведения бизнеса.</li> <li>• Недостаток собственных финансовых средств малых предприятий, сдерживающий обновление основных фондов и внедрение новых технологий.</li> <li>• Недостаток знаний в области бизнес-планирования, маркетинга и управления бизнесом.</li> <li>• Рост налоговых отчислений</li> </ul>

Сферы	Уникальность, конкурентные преимущества	Ключевые проблемы
<b>4. Бюджетный потенциал</b>		
4.1 Наполняемость бюджета	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Значительный рост бюджетной обеспеченности на душу населения.</li> <li>• Рост налоговых поступлений, в том числе от малого бизнеса.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Низкая доля налоговых и неналоговых доходов, зачисляемых в бюджет округа в соответствии с законодательством, и как следствие, рост зависимости бюджета муниципального образования от финансовой помощи вышестоящего бюджета.</li> <li>• Сокращение возможностей муниципального образования в решении проблем местного уровня в связи со сложившейся системой распределения налоговых поступлений между бюджетами разных уровней.</li> </ul>
<b>5. Инвестиционный потенциал</b>		
5.1 Инвестиционная привлекательность	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Положительная динамика инвестиционной деятельности, связанная с особым вниманием России к развитию ДВ территорий</li> <li>• Грантовые поддержки и реализация проектов, связанных с сельскохозяйственным производством.</li> <li>• Высокая рентабельность инвестиций в промышленность и сельское хозяйство.</li> <li>• Наличие месторождений полезных ископаемых для строительства новых предприятий, наличие свободных земельных площадей для развития производственной деятельности.</li> <li>• Наличие свободной рабочей силы</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Отсутствие PR-кампании по созданию привлекательного инвестиционного имиджа муниципального образования.</li> <li>• Недостаточная обеспеченность элементами производственной инфраструктуры как имеющихся, так и новых инвестиционных площадок.</li> </ul>

Возможности	Угрозы
<b>Экономические</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• развитие эффективной системы местного самоуправления;</li> <li>• создание благоприятного инвестиционного климата, способствующего развитию сельскохозяйственного производства;</li> <li>• создание условий для реализации предпринимательских проектов в производственной сфере, в том числе проектов по производству строительных материалов, сои, деревообработке и др.</li> <li>• эффективное распоряжение имеющимся земельным фондом и муниципальной собственностью;</li> <li>• увеличение оборота розничной торговли на душу населения;</li> <li>• увеличение доходов от хозяйствующих субъектов и эффективного использования муниципального имущества;</li> <li>• увеличение объемов сельскохозяйственного производства при условии наличия рынков сбыта (в том числе на территории Завитинского округа).</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Зависимость Завитинского округа от внешних инвестиций;</li> <li>• зависимость местного бюджета от дотаций и субвенций вышестоящих бюджетов;</li> <li>• изменение налоговой системы, сокращающей доходную часть местного бюджета;</li> <li>• недостаток квалифицированных кадров на предприятиях, способных обеспечить развитие округа;</li> <li>• высокий износ основных средств предприятий и учреждений;</li> <li>• отток специалистов и молодых кадров за пределы Завитинского округа;</li> <li>• сокращение населения трудоспособного возраста;</li> <li>• повышение тарифов на тепло-, электроэнергию.</li> </ul>
<b>Социальные</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>• рост реальных доходов населения;</li> <li>• укрепление института семьи;</li> <li>• рост уровня развития сферы услуг и их качества;</li> <li>• продолжение реформы ЖКХ, повышение уровня качества оказываемых жилищно-коммунальных услуг, благоустройство и озеленение территории округа;</li> <li>• формирование современной эффективной системы здравоохранения, укрепление здоровья населения, снижение уровня заболеваемости;</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ухудшение демографической ситуации;</li> <li>• увеличение разрыва между среднедушевыми доходами в области и Завитинском округе;</li> <li>• возможные перебои с подачей тепло-, электроэнергии и воды, связанные с высокой степенью износа инженерных сетей;</li> <li>• снижение качества услуг здравоохранения, ухудшение здоровья населения;</li> <li>• снижение уровня образованности и культуры населения;</li> </ul>

<b>Возможности</b>	<b>Угрозы</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• формирование современной эффективной системы образования, повышения уровня образованности населения;</li><li>• повышение уровня культуры, организации досуга населения;</li><li>• сохранение и улучшение экологической обстановки;</li><li>• создание условий для самореализации молодежи;</li><li>• развитие спорта;</li><li>• улучшение качества и расширение перечня оказываемых социальных услуг;</li><li>• создание институтов социального партнерства, включающих в себя представителей администрации и деловых кругов для реализации значимых социально-экономических программ.</li><li>• повышение профессионального уровня специалистов и управленческих кадров.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• рост преступности;</li><li>• низкий уровень политической активности населения, утрата органами местного самоуправления доверия населения;</li><li>• увеличение оттока активной части населения.</li></ul>

В целом, географическое положение Завитинского округа и наличие разнообразной сырьевой базы (месторождения строительных материалов, бурого угля, наличие лесных и водных ресурсов), значительных площадей земель сельскохозяйственного назначения, свободных земель для производственного инвестирования, является одним из преимуществ устойчивого развития экономики и создает благоприятные условия для развития всех трех секторов экономики:

- добыча и первичная обработка природных ресурсов (лесное, сельское хозяйство, добыча полезных ископаемых);
- переработка первичного сырья в готовую продукцию (обрабатывающая промышленность, строительство и ЖКХ);
- оказание услуг (транспорт, торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, частные услуги и др.).

Развитие первичного сектора экономики напрямую связано с доминирующим развитием аграрного комплекса, добычей бурого угля, песка, заготовкой древесины.

Развитие вторичного сектора экономики связано с обработкой и производством готовых изделий из дерева, различных строительных материалов, перерабатывающих отраслей, строительством жилья и промышленных объектов, деятельностью жилищно-коммунального комплекса.

Развитие третичного сектора экономики, как самого динамичного предполагает дальнейшее наращивание объемов производства услуг здравоохранения, торговли, связи, транспорта, туризма и пр.

При существенном развитии обслуживающих и перерабатывающих отраслей экономики Завитинского округа, главные ставки все же необходимо сделать на развитие сельского хозяйства. Сельскохозяйственные предприятия Завитинского округа имеют достаточно ресурсов для стабильного развития, вопрос лишь в правильном использовании существующей базы. Восстановление, стабилизация и дальнейшее динамичное и устойчивое развитие – основная цель, стоящая перед аграрным сектором Завитинского округа на перспективу. В числе важнейших задач достижения этой цели выделяются:

- резкое повышение эффективности функционирования отрасли, увеличение объемов производства высококачественной, конкурентоспособной и экологически чистой продукции;
- максимальное обеспечение потребностей населения Завитинского округа в основных видах продовольственной продукции собственного производства, в частности, зерновых культур, исходя из экономической целесообразности и продовольственной безопасности;
- укрепление позиций на областном и общероссийском рынках реализации продукции отраслей специализации Завитинского округа.

Дальнейшее развитие промышленного сектора Завитинского округа будет напрямую сопряжено с повышением инвестиционной привлекательности территории. Для динамичного развития данного сектора экономики требуется значительный ежегодный рост инвестиционных вложений. Это возможно лишь

при создании условий благоприятного инвестиционного климата. Также еще одним из ключевых моментов улучшения инвестиционного климата и привлечения инвестиций является постоянное и эффективное сотрудничество органов власти с бизнес-сообществом, придание работе по реализации инвестиционной политики Завитинского округа системного характера.

Обрабатывающий сектор может включать в себя деятельности, связанные как с первичной обработкой сырьевых ресурсов, в том числе для крупных и средних предприятий Завитинского округа и области, так и конечные производства готовой продукции. Для достижения высоких темпов экономического развития, повышения доходов населения и пополнения бюджета необходимо развивать производство конечной продукции с большой долей добавленной стоимости и устойчивым платежеспособным спросом.

Главным направлением в развитии промышленного комплекса Завитинского округа, особенно на первом этапе, должна быть модернизация и расширение существующей экономической базы. В связи с этим в числе первоочередных задач, стоящих перед экономикой округа, должна быть дальнейшая диверсификация промышленного производства за счет:

- введения в эксплуатацию всех имеющихся на территории Завитинского округа месторождений строительных материалов;
- дальнейшее развитие обрабатывающего сектора производства как на базе местной сельскохозяйственной продукции и имеющихся природных ресурсов, так и за счет строительства новых наукоемких производств.

На перспективу основной задачей, стоящей перед экономикой Завитинского округа, является расширение сети малых производств в разных областях экономической деятельности. В обязательном порядке необходимо учитывать и то, что по многим видам продукции рынок уже полностью занят действующими предприятиями. Развитие малого предпринимательства не только позитивно воздействует на занятость и деловую активность населения, удовлетворение спроса населения на повседневные товары и услуги, но и будет способствовать увеличению налоговых поступлений в местный бюджет.

Увеличения численности субъектов малого и среднего предпринимательства, повышения занятости населения в сфере малого и среднего предпринимательства, увеличения доли участия субъектов малого предпринимательства в формировании валового продукта можно достичь только путем активизации механизмов поддержки малого предпринимательства. Необходимо будет продолжить работу по совершенствованию нормативной правовой базы, совершенствованию внешней среды, созданию и развитию инфраструктуры поддержки малого предпринимательства, что сохранит уже существующие благоприятные условия для развития малого и среднего предпринимательства в округе и обеспечит дополнительные возможности для нового этапа его развития.

## РАЗДЕЛ 2

### Стратегические цели, задачи и принципы социально-экономического развития Завитинского округа

#### 2.1. Система целей и задач, принципы социально-экономического развития Завитинского округа

Стратегия развития Завитинского округа на период до 2035 года заключается в достижении высокого, отвечающего современным требованиям уровня и качества жизни, комфортных условий для проживания на основе формирования конкурентоспособной экономики и развитой социальной сферы.

Достижение желаемого будущего предполагает реализацию в период до 2035 года основных стратегических целей социально-экономического развития Завитинского округа:

1. Достижение отвечающего современным требованиям уровня и качества жизни населения Завитинского округа, комфортных условий для проживания на основе формирования конкурентоспособной экономики и развитой социальной сферы.

2. Обеспечение высоких темпов сбалансированного социально-экономического развития.

Для выполнения поставленных целей необходимо обеспечить достижение следующих факторов социально-экономического развития округа:

- снижение негативных демографических тенденций – снижение темпов уменьшения численности населения округа на 0,1 – 0,3% к 2035 году;

- рост реальных денежных доходов населения в 1,5 раза;

- максимально возможное обеспечение населения округа жильем, объектами социальной и инженерной инфраструктуры;

- доведение к 2035 году ежегодного объема инвестиций в основной капитал до 700 млн рублей;

- формирование в округе производственных мощностей по переработке собственной сельскохозяйственной продукции, что позволит обеспечить потребности жителей округа, создать дополнительные рабочие места.

#### Основные задачи социально-экономического развития Завитинского муниципального округа

Для достижения целей социально-экономического развития Завитинского округа необходимо решить следующие задачи:

1. Обеспечить повышение рождаемости, снижение смертности, тем самым восстановить естественный прирост населения, снизить миграционный отток населения;

2. Создать новые эффективные рабочие места с высокой производительностью труда и, как следствие, высоким уровнем заработной

платы;

3. Добиться производства конкурентоспособной на внутреннем и внешних рынках продукции;

4. Повысить финансовую устойчивость хозяйствующих субъектов, сократить число убыточных предприятий;

5. Способствовать созданию благоприятного инвестиционного климата;

6. Формировать численность населения и трудовых ресурсов на уровне, необходимом для обеспечения социально-экономического развития, реализации инвестиционных проектов; создание системы непрерывного профессионального образования, повышения квалификации на должном уровне;

7. Обеспечить строительство жилья, решить задачу переселения граждан из аварийного жилищного фонда, ликвидировать аварийный жилищный фонд.

8. Стимулировать строительство экономичного социального, арендного жилья, необходимого для обеспечения экономической доступности жилья;

9. Привлекать инвестиции в жилищно-коммунальное хозяйство с целью его модернизации, стимулировать снижение потребление всех видов ресурсов за счет применения передовых ресурсо- и энергосберегающих технологий;

10. Повысить качество предоставляемых жилищно-коммунальных услуг;

11. Благоустроить населенные пункты, в частности сельские;

12. Обеспечить эффективное функционирование социальной сферы за счет укрепления материальной базы, оказания качественных и доступных социальных услуг;

13. Оказывать содействие развитию малого и среднего бизнеса;

14. Повысить эффективность использования муниципального имущества;

### Стратегические принципы социально-экономического развития Завитинского муниципального округа

Достижение стратегических целей и задач базируется на следующих основных принципах.

Принцип приоритетного формирования постоянного населения. Привлечение трудовых ресурсов на новые конкурентоспособные рабочие места и их закрепление в Завитинском округе за счет создания благоприятных условий жизнедеятельности.

Принцип партнерства между органами власти и бизнесом на взаимовыгодных условиях. Для экономического роста территории необходим рост объемов инвестиций. Сформировать их возможно только в результате соединения инвестиционных возможностей бизнеса и органов власти на основе эффективного механизма партнерства, основной принцип которого – органы власти осуществляют инвестиции в развитие инфраструктуры, бизнес – в создание производственных мощностей.

При этом положительным эффектом от реализации инвестиционных проектов являются расширение налогооблагаемой базы, прирост налогов и создание новых рабочих мест; для бизнеса – сокращение сроков окупаемости

инвестиционных проектов, получение коммерческой прибыли в размере, необходимом для принятия решений о целесообразности инвестирования.

Принцип максимальной ресурсоэффективности и природосбережения – применение при освоении природных ресурсов только прогрессивных экологических и природосберегающих технологий.

Создание системы постоянного мониторинга экологической безопасности, минимизация ущерба окружающей среде от вовлечения в хозяйственный оборот и промышленного освоения природных ресурсов, проведение компенсирующих природоохранных мероприятий.

При условии успешной реализации Стратегии в 2035 году возрастет уровень доходов населения Завитинского округа, обеспеченность жильем и социальными объектами.

Для достижения намеченных показателей необходимы значительные объемы инвестиций государства, в первую очередь направленные на развитие инфраструктуры.

Важнейшим инструментом для эффективной реализации Стратегии является формирование благоприятного инвестиционного климата и позитивного имиджа Завитинского округа, обеспечивающего привлечение инвестиций в целях устойчивого социально-экономического развития и повышения конкурентоспособности Завитинского округа.

В развитии приоритетных отраслей экономики и социальной сферы по-прежнему значительная роль отводится бюджетным инвестициям из федерального, областного и местных бюджетов. Рациональное использование бюджетных инвестиционных ресурсов будет достигаться путем:

- долевого участия в формировании инфраструктуры и подготовки инвестиционных площадок на условиях проектного финансирования;
- стимулирования привлечения внебюджетных средств за счет предоставления бюджетных средств в максимально эффективных соотношениях;
- создания эффективного механизма контроля за использованием бюджетных средств с целью недопущения завышения стоимости строительства и услуг, оплачиваемых за счет средств бюджета;
- повышения уровня координации и качества управления бюджетными инвестициями.

Основным инструментом реализации социально-экономической политики в Завитинском округе остаются федеральные, областные, муниципальные программы, приоритетные национальные проекты.

Значимым механизмом привлечения финансовых ресурсов для достижения поставленных целей является реализация муниципальных программ.

## **2.2. Сценарии социально-экономического развития Завитинского муниципального округа**

Сценарии социально-экономического развития Завитинского округа сформированы с учетом описанных выше внешних условий долгосрочного

развития и внутренних ресурсных ограничений, имеющегося экономического потенциала, состояния основных сфер деятельности и тенденций их развития.

Наиболее значимым условием выбора сценария развития является обеспечение наибольшей вероятности реализации достижения качественных и количественных изменений в сферах экономического, социального, инфраструктурного и экологического развития Завитинского округа. С учетом экономических, политических и эпидемиологических факторов, оказывающих влияние на социально-экономическое развитие как области, так и Завитинского округа, при разработке Стратегии рассмотрены два сценария развития: базовый и целевой. При этом сценарии не исключают, а дополняют друг друга.

Базовый сценарий основан на предположении преимущественно негативного влияния внешних и внутренних факторов на социально-экономическое развитие округа.

Инвестиционная и экономическая активность будет невысокой, реализация запланированных проектов не в полном объеме. При развитии экономики по базовому сценарию инвестиционные проекты под влиянием действующей негативной ситуации в условиях замедления темпов роста экономики будут реализовываться недостаточно активно.

Сложившаяся в стране неблагоприятная финансово-экономическая ситуация продолжит оказывать влияние на уровень инфляции и сокращение бюджетных расходов. Экономика Завитинского округа так же будет ориентирована на стратегию адаптации. Социально-экономические показатели в среднесрочной перспективе сохраняют уровень предыдущих лет, по некоторым может отмечаться отрицательная динамика.

Мероприятия по реализации Стратегии по базовому сценарию будут реализованы в рамках действующих муниципальных программ в пределах установленных лимитов финансирования.

В сельском хозяйстве в связи с удорожанием стоимости строительных материалов и оборудования возможно снижение эффективности производства сельскохозяйственной продукции. Финансовая неустойчивость сельхоз организаций, обусловленная нестабильностью рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, низкими ценами на сельхозпродукцию, дефицитом квалифицированных кадров, вызванным низким уровнем и качеством жизни в сельской местности, неблагоприятными климатическими факторами так же будут снижать эффективность сельскохозяйственного производства. Рост данного показателя возможен будет за счет улучшения прогрессивных агрономических подходов. Увеличение годового объема инвестиций в основной капитал будут привлекаться в промышленную сферу, в сельское хозяйство, в строительство и модернизацию систем ЖКХ, но объемов капитальных вложений, в том числе бюджетных, будет недостаточно для технологических и структурных изменений. Нестабильная экономическая ситуация негативно повлияет на доходы граждан, что, в свою очередь, повлечет снижение покупательской способности, замедление индивидуального жилищного строительства, уход "в тень" малого бизнеса, увеличение уровня безработицы. Численность населения продолжит

снижаться по причине отсутствия миграционного притока трудовых ресурсов, ежегодного сокращения женщин фертильного возраста и превышения смертности над рождаемостью. Ввод новых объектов социальной инфраструктуры будет постепенно снижаться, поддержание действующих объектов инфраструктуры будет обеспечиваться за счет проведения капитального ремонта и реконструкции.

При базовом варианте развития основная задача - сохранить положительные тенденции развития экономики Завитинского округа, в том числе, темпы роста основных показателей социально-экономического развития на уровне прошлых лет.

При целевом сценарии экономическая ситуация Завитинского округа стабильна и предусматривает ежегодный устойчивый рост социально-экономических показателей по всем отраслям экономики. Рост доходов вышестоящих бюджетов, бюджета Завитинского муниципального округа позволит продолжить реализацию инфраструктурных проектов и завершить их в намеченные сроки. Инвестиционная и экономическая активность частного сектора экономики будет улучшаться. Создание более благоприятных условий жизни населения в Завитинском округе, увеличение рабочих мест, развитие малого и среднего предпринимательства – все это будет способствовать повышению рождаемости, уменьшению темпов сокращения численности населения за счет сокращения миграционного оттока трудоспособного населения. Численность безработных уменьшится. Это снижение будет достигаться за счет создания новых рабочих мест (в первую очередь за счет развития малого и среднего предпринимательства), внедрения новых форм занятости, создание условий для самозанятости.

Обеспечение развития малого и среднего предпринимательства будет достигаться за счет создания благоприятных условий. Число субъектов малого и среднего предпринимательства в расчете на 10 000 человек населения возрастет. Малый и средний бизнес будет оказывать более весомое воздействие на социально-экономическое развитие Завитинского округа: создавать новые рабочие места, обеспечивать достойные условия для жизни в Завитинском округе. В целом целевой сценарий развития предполагает умеренное улучшение инвестиционного климата и привлечение внутренних и внешних инвесторов, создание новых производств, в том числе из местного сырья. Такая траектория социально-экономического развития Завитинского округа по целевому сценарию должна обеспечить достижение более весомых (чем в базовом сценарии) результатов в уровне жизни населения, развитии экономики. Данный сценарий является наиболее предпочтительным, его показатели значительно превышают показатели базового варианта. Динамика показателей по годам реализации базового и целевого сценария Стратегии представлена в Приложении 1 к Стратегии.

## РАЗДЕЛ 3

### Приоритетные стратегические направления социально-экономического развития Завитинского муниципального округа до 2035 года

Основными направлениями социально-экономического развития Завитинского округа станут:

- содействие развитию производства, переработки и реализации сельскохозяйственной продукции на основе ускоренного обновления фондов, использования новых технологий и выхода на новые рынки сбыта;

- содействие инвестиционной деятельности и повышение инвестиционной привлекательности округа, использование инструментов стимулирования, поддержки отраслей и привлечение инвестиций, в том числе через механизмы государственно - частного партнерства;

- укрепление и развитие малого и среднего предпринимательства, как резерва экономического роста, занятости и уровня жизни населения, создание условий для начинающих предпринимателей;

- совершенствование муниципального управления, в том числе через цифровизацию, формирование сбалансированной бюджетной политики округа и внедрение эффективного взаимодействия органов власти с бизнесом. Достижение желаемого будущего возможно через реализацию стратегических приоритетов:

1. Формирование благоприятного социального климата;

2. Развитие экономического потенциала;

3. Развитие комфортной среды жизнедеятельности и повышение экологической безопасности;

4. Повышение эффективности муниципального управления.

#### 3.1. Формирование благоприятного социального климата

##### Демография

Стратегической целью демографической политики Завитинского округа является принятие эффективных мер по снижению темпов естественной убыли населения, стабилизации численности населения и созданию условий для ее роста, а также увеличение продолжительности жизни, особенно в ее активной, трудоспособной части. Также необходимо максимально снизить уровень миграционного оттока населения за пределы Завитинского округа.

Для реализации указанной стратегической цели необходимо решить следующие основные задачи:

- снизить смертность населения, прежде всего, высокой смертности мужчин в трудоспособном возрасте и молодежи;

- создать условия для формирования мотиваций для ведения здорового образа жизни, сокращения потребления алкоголя и табака, последовательной

борьбы с распространением наркотиков, алкоголизмом, существенного снижения заболеваемости социально значимыми и социально опасными для окружающих заболеваниями;

- повысить рождаемость, в первую очередь, за счет создания условий для рождения в семьях второго и последующих детей;

- привлекать и закреплять в округе квалифицированных специалистов, в том числе выпускников начальных, средних профессиональных и высших учебных заведений.

### **Потенциал трудовых ресурсов**

Приоритетным направлением работы центра занятости населения на протяжении периода реализации стратегии является максимальная активизация безработных граждан на рынке труда, проведение мероприятий по активной политике занятости с привлечением средств работодателей.

В целях обеспечения максимальной эффективности проведения политики занятости населения в округе разработаны мероприятия по содействию занятости населения, для выполнения которых необходимо тесное взаимодействие с органами местного самоуправления и работодателями. Финансирование мероприятий будет производиться из средств федерального и областного бюджетов, а также будут привлекаться средства предприятий и организаций.

Реализация мероприятий по содействию занятости населения Завитинского округа позволит:

- создать условия для посредничества и быстрее трудоустройства незанятых граждан,
- оказывать консультационные услуги по вопросам трудоустройства;
- обеспечить временное трудоустройство безработных и незанятых граждан на общественные работы;
- ежегодно предоставлять возможность профессионального образования с целью дальнейшего трудоустройства;
- организовать ежегодное временное трудоустройство несовершеннолетних подростков;
- оказывать содействие в самозанятости безработным гражданам.

### **Здравоохранение**

Стратегической целью развития здравоохранения является преодоление негативных демографических тенденций, связанных с качеством здоровья, за счет создания системы здравоохранения преимущественно профилактической направленности, обеспечивающей равную доступность и качество квалифицированных услуг, соответствующих международным стандартам оказания медицинской помощи, для всех категорий населения Завитинского округа.

Ведущим звеном здравоохранения является амбулаторно-поликлиническая помощь. Это наиболее массовый вид медицинской помощи, обеспечивающий высококвалифицированное медицинское обслуживание населения.

Достижение основной стратегической цели предполагает решение следующих приоритетных задач:

- увеличение роли профилактики заболеваний, а также увеличение роли пропаганды и формирования навыков здорового образа жизни;
- проведение систематических и массовых диспансеризаций, вакцинопрофилактики, наблюдения за группами риска, санаторно-курортного лечения;
- повышение профессионального уровня медицинских работников с их постоянным переобучением и освоением передовых технологий;
- оптимизация численности и структуры врачебных кадров: врачей, среднего, младшего медицинского персонала, прочего персонала;
- оптимизация объемов оказания неотложной скорой медицинской помощи;
- развитие первичной медико-санитарной помощи с формированием института врача общей практики, укрепление участковой службы и системы неотложной помощи;
- создание благоприятных условий в целях привлечения медицинских работников;
- развитие информационных технологий и систем, укрепление материально-технической базы здравоохранения.

## **Образование**

Стратегической целью развития системы образования Завитинского округа является обеспечение доступности качественного образования каждого гражданина, соответствующего современным требованиям общества.

Реализация этой цели предполагает решение следующих приоритетных задач:

- развитие инфраструктуры и организационно-экономических механизмов, обеспечивающих доступность услуг дошкольного, общего, дополнительного образования детей;
- модернизация материально-технической базы общеобразовательных учреждений – увеличение доли общеобразовательных учреждений, соответствующих требованиям современных стандартов;
- переход на новые образовательные стандарты, внедрение образовательных программ, ориентированных на инновационное развитие, индивидуализацию, профильное изучение информационно-коммуникационных технологий, приобретение практических навыков и умений;
- создание системы качественного дополнительного образования детей;
- формирование системы выявления одаренных детей и талантливой молодежи;
- обеспечение непрерывного мониторинга здоровья обучающихся, их

физической подготовки, обеспечение учащихся полноценным школьным питанием;

- повышение эффективности кадрового обеспечения системы образования, увеличение доли педагогов из числа молодежи;
- стимулирование и мотивация труда работников системы образования;
- организация дистанционного образования детей-инвалидов на дому по образовательным программам общего образования. Создание безбарьерной среды для детей-инвалидов.

### **Культура**

Стратегической целью развития культуры округа является создание условий для формирования гармонично развитой личности на основе традиционных российских духовно-нравственных ценностей.

Достижение указанной цели предполагает осуществление следующих основных задач:

- обеспечение сохранения объектов культурного наследия;
- внедрение цифровых технологий в сферу услуг, предоставляемых учреждениями культуры, распространение новых информационных продуктов, в том числе формирование виртуального пространства, обеспечивающего массовое вовлечение населения в культурную жизнь Завитинского округа (использование интернет-ресурсов, СМИ);
- расширение практики выездных мероприятий, активизация культурного обмена между территориями с целью популяризации искусства, выравнивание возможностей доступа жителей различных муниципальных образований к культурным благам;
- развитие межведомственного взаимодействия при реализации культурной политики в целях активного вовлечения в культурный процесс различных возрастных и социальных групп населения Завитинского округа (молодежи, пенсионеров, лиц с ограниченными возможностями здоровья);
- создание условий для улучшения доступа населения к культурным ценностям, освоение современных форм культурно-досуговой деятельности;
- развитие культурного потенциала Завитинского округа;
- выявление и поддержка молодых дарований;
- развитие кадрового потенциала, повышение квалификации работников культуры и искусства;
- создание оптимальных условий функционирования и развития учреждений культуры;
- содействие социальному, культурному, духовному и физическому развитию молодежи;
- реализация общественно значимых инициатив, общественно полезной деятельности молодежи, молодежных объединений.

### **Физическая культура и спорт**

Стратегической целью развития физической культуры и спорта являются

создание доступной инфраструктуры для занятий физической культурой и спортом для граждан всех возрастных категорий и групп населения, включая инвалидов и лиц с ОВЗ, в том числе с применением цифровых технологий. Формирование внешней мотивации ведения здорового образа жизни.

Достижение основной цели предполагает решение следующих задач:

- вовлечение населения в систематические занятия физической культурой и спортом;
- популяризация комплекса ГТО;
- обустройство дворовых площадок, школьных и дошкольных территорий уличными спортивными тренажерами;
- расширение кадрового потенциала преподавателей, тренеров, специалистов физической культуры и спорта;
- поддержание и развитие функционала МБОУ СШ.

В результате выполнения поставленных задач увеличится удельный вес населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

### **Социальная защита населения**

Основными стратегическими целями в сфере социальной защиты населения являются:

- повышение качества жизни граждан, имеющих право на меры социальной поддержки в соответствии с действующим законодательством;
- повышение результативности и эффективности социальной помощи и социального обслуживания.

Для достижения стратегических целей предполагается решить следующие основные задачи:

- оказание адресной социальной помощи малоимущим гражданам;
- предоставление субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
- повышение качества жизни граждан, имеющих заслуги перед государством, благодаря предоставлению пособий, социальных выплат и др.

## **3.2. Развитие экономического потенциала**

### **Пищевая промышленность**

В целях повышения конкурентоспособности продукции и освоения новых сегментов рынка предприятиям округа по производству пищевых продуктов необходимо продолжить внедрение в производство современных технологий и оборудования, разработку новых видов пищевой продукции, расширять рынки сбыта готовой продукции.

Для повышения эффективности работы пищевой промышленности необходимы модернизация, внедрение инноваций, безотходных и малоотходных технологий, обеспечивающих комплексное и рациональное использование

сельскохозяйственного сырья.

Стратегической задачей развития пищевой и перерабатывающей промышленности является переработка сельскохозяйственного сырья (растительного и животного), выращиваемого и производимого в Завитинском округе.

К перспективным направлениям относится:

- создание в округе необходимой инфраструктуры по заготовке, хранению и переработке продукции сельского хозяйства;
- выпуск экологически чистых продуктов (строительство мини-цехов по переработке с/х продукции – молока, мяса, сои, овощей);
- техническое перевооружение, модернизация предприятий пищевой и перерабатывающей промышленности.

### **Сельское хозяйство**

Стратегическая цель развития сельского хозяйства – создание развитого, конкурентоспособного сектора экономики, обеспечивающего продовольственную безопасность Завитинского округа и области.

Агропромышленная политика Завитинского округа направлена на:

- формирование развитого, эффективного и конкурентоспособного агропромышленного производства;
- производство экологически чистой продукции и сохранение природных ресурсов для аграрного производства на основе повышения его технологического уровня и внедрения ресурсосберегающих и экологичных технологий;
- реализацию мероприятий по повышению плодородия почв;
- индустриализацию сельского хозяйства за счет обновления материально-технической базы новой высокопроизводительной ресурсосберегающей техникой;
- повышение урожайности и продуктивности за счет новых инновационных технологий выращивания, производства, применения новых высокопродуктивных сортов и пород;
- повышение эффективности мер государственной и муниципальной поддержки, концентрации бюджетных ресурсов на приоритетных направлениях развития агропромышленного комплекса;
- повышение уровня доходов населения, занятого в сельскохозяйственном производстве, качества жизни сельского населения, развитие социальной инфраструктуры села;
- проведение целевой кадровой политики, включая подготовку, переподготовку кадров, привлечение и закрепление молодых специалистов.
- содействие развитию малых форм хозяйствования в агропромышленном комплексе.

### **Малое и среднее предпринимательство**

Стратегической целью данного направления является создание условий, стимулирующих граждан к осуществлению предпринимательской деятельности,

формирование инфраструктуры поддержки предпринимательства, расширение форм взаимодействия органов власти и управления со структурами бизнеса, снижение административных барьеров и упрощение доступа начинающих предпринимателей к финансовым ресурсам, содействие развитию малого предпринимательства в производственной сфере, увеличение вклада малого бизнеса в экономику округа.

Для достижения этой цели требуется решение следующих задач:

- увеличение объемов и направлений муниципальной и государственной поддержки малого и среднего предпринимательства;
- внедрение системы доступной информационно-консультационной поддержки малого предпринимательства;
- проведение тематических семинаров, совещаний, форумов, «круглых столов», конференций, лекций и других мероприятий по проблемам развития предпринимательства;
- формирование инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства
- активное сотрудничество с Советом предпринимателей при главе Завитинского муниципального округа.

### **Инвестиционная политика**

Стратегической целью инвестиционной политики Завитинского округа является формирование инвестиционного климата, способствующего динамичному росту инвестиций.

Основными задачами в сфере инвестиционной политики являются:

- создание и развитие благоприятных условий для улучшения инвестиционной активности во всех сферах.
- создание благоприятных условий для реализации инвестиционных проектов в реальном секторе экономики, в том числе за счет совершенствования инструментов поддержки и использования механизмов государственно-частного и муниципально-частного партнерства;
- активизация политики привлечения инвесторов путем повышения информационной открытости об инвестиционных возможностях Завитинского округа, создания и развития объектов, привлекательных для инвестиций;
- реализация мероприятий Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата.

### **Потребительский рынок, сфера услуг**

Стратегическая цель - создание многоформатной инфраструктуры торговли, потребительского рынка и развитие сферы услуг.

К основным задачам в сфере потребительского рынка относятся:

- продвижение на потребительский рынок товаров, производимых

предприятиями округа и области.

- повышение качества торгового обслуживания населения округа;
- интенсивное развитие сети общественного питания;
- стимулирование развития сети бытового обслуживания населения в сельской местности;
- совершенствование инфраструктуры розничной торговли, строительство торговых рядов;
- развитие нестационарной и мобильной торговли.

### **3.3. Развитие комфортной среды жизнедеятельности и повышение экологической безопасности**

Основная стратегическая цель - создание для населения Завитинского округа комфортных условий для жизни. В рамках данной цели определены следующие направления.

#### **Обеспечение бесперебойного функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства**

Основными стратегическими задачами развития топливно-энергетического комплекса округа являются:

- модернизация коммунальной инфраструктуры (систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения) за счет бюджетного финансирования и привлечения средств частных инвесторов в рамках государственно-частного партнерства;
- модернизация систем теплоснабжения, сокращение количества источников по выработке тепловой энергии для потребителей города Завитинска;
- осуществление мероприятий энергосбережения в рамках реализации программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- повышение качества оказания услуг водоснабжения посредством приведения в нормативное состояние водопроводных сетей и подающего оборудования;

#### **Строительство**

Обеспечение населения жильем наряду с улучшением жилищных условий является базовым элементом повышения качества жизни населения. Для дальнейшего развития строительного комплекса необходимо решить следующие задачи:

- повышение требований к ресурсо- и энергосбережению строящегося жилья;
- повышение доступности жилья для населения;
- упрощение процедур отведения земельных участков под строительство, уменьшение количества и сокращение сроков формирования и согласования разрешительной документации;

- в сфере градостроительства – подготовка документов территориального планирования (генеральных планов населенных пунктов, актуализация правил застройки и землепользования);
- создание благоприятных условий для развития индивидуального жилищного строительства.
- переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

### **Транспорт**

Основная цель – развитие дорожного транспорта, дорожной инфраструктуры. Для осуществления данной цели необходимо:

- повысить транспортную доступность и качество транспортных услуг;
- своевременно обновлять и пополнять автобусный парк новыми транспортными средствами;
- повысить уровень безопасности дорожного движения (строительство путепровода через Транссибирскую железнодорожную магистраль в г. Завитинск, установка дорожных знаков и дорожных ограждений во всех населённых пунктах округа, оборудование автобусных остановок и пр.);
- повысить эффективность выполнения функций и осуществления полномочий в сфере транспортного обслуживания населения;

### **Повышение качества окружающей среды**

Задачи в сфере улучшения состояния окружающей среды:

- совершенствование системы управления в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами;
- пропаганда экологических знаний и формирование экологической культуры.

### **Обеспечение общественной безопасности и правопорядка**

Задачи в сфере общественной безопасности и правопорядка:

- профилактика преступлений, в том числе совершенных несовершеннолетними и в отношении несовершеннолетних;
- противодействие незаконному обороту алкогольной продукции и наркотических средств;
- профилактика терроризма и экстремизма;
- обеспечение мер по противодействию коррупции;
- активизация антинаркотической пропаганды с использованием средств массовой информации и современных информационных технологий.

### **Развитие системы гражданской обороны, защиты населения и территории округа от чрезвычайных ситуаций**

По данному направлению необходимо решить следующие задачи:

- совершенствование мероприятий по гражданской обороне;
- повышение грамотности населения в вопросах защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций с использованием средств массовой информации и сети Интернет;
- обновление материально-технической базы системы защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций;
- поддержание в постоянной готовности систем оповещения населения об угрозе возникновения и о возникновении чрезвычайных ситуаций.

### **Создание благоприятной комфортной среды**

Основные задачи, направленные на решение стратегической цели следующие:

- реализация мероприятий в рамках муниципальных программ по благоустройству;
- строительство новых и реконструкция существующих линий уличного освещения, благоустройство дворовых детских площадок; озеленение мест общего пользования;
- содержание и ремонт мемориальных комплексов.

### **Развитие цифровой инфраструктуры**

Стратегическая цель - создание условий для развития телекоммуникационной инфраструктуры, обеспечивающей общественную безопасность, устойчивое информационное взаимодействие граждан, организаций и органов власти, свободного доступа к информации.

Основные задачи, связанные с реализацией цели:

- повышение качества и доступности предоставляемых гражданам и организациям государственных и муниципальных услуг на основе использования информационных и коммуникационных технологий.
- создание условий для развития информационного общества в Завитинском округе;
- обеспечение защиты информационных систем от несанкционированного доступа.

Основные мероприятия, направленные на выполнение задач:

- содействие реализации проектов, направленных на построение современной информационно-коммуникационной инфраструктуры;
- развитие современной информационной и телекоммуникационной инфраструктуры Завитинского округа;
- обеспечение конкурентоспособности и развития отечественных информационных и телекоммуникационных услуг связи для населения Завитинского округа;
- устранение цифрового неравенства и обеспечение доступности населения

Завитинского округа «Интернетом» и связью;

- повышение цифровой грамотности населения Завитинского округа, в том числе старшего возраста;

- поддержание безопасности функционирования муниципальной информационно-телекоммуникационной инфраструктуры, информационных и телекоммуникационных систем;

- обеспечение информационной безопасности и оснащение техническими средствами по защите сведений ограниченного доступа и сведений составляющих государственную тайну;

- организация полного перехода органов местного самоуправления на использование отечественного программного обеспечения и средств защиты информации;

- повышение квалификации специалистов и должностных лиц в области информационно-коммуникационных технологий, участие в обучающих семинарах и практиках.

Ожидаемые результаты к 2035 году:

- устойчивое развитие рынка информационно-коммуникационных услуг и технологий на территории Завитинского округа;

- развитие телекоммуникационной инфраструктуры;

- полное покрытие высококачественными коммуникационными услугами территории Завитинского округа;

- развитие электронных услуг в различных сферах жизнедеятельности, в том числе в сфере образования, медицины, социального обслуживания, культуры, муниципального управления и других;

- 100 % количество населенных пунктов, имеющих на всей территории доступ к сети Интернет (4G со скоростью до 100 Мбит/с).

### **3.4. Повышение эффективности муниципального управления**

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач, позволяющих обеспечить рост доходов местного бюджета и оперативное решение вопросов местного значения:

- обеспечение сохранности муниципального имущества;

- проведение инвентаризации недвижимого имущества, в том числе земельных участков, и выработка предложений по результатам инвентаризации в части дальнейшего использования имущества;

- выявление бесхозного имущества;

- вовлечение в хозяйственный оборот неоформленных объектов недвижимого имущества и максимальной площади земель, расположенной на территории муниципального образования ;

- совершенствование существующей системы учета имущества и земель и методов управления в области имущественных и земельных отношений.

## РАЗДЕЛ 4

### Механизмы реализации Стратегии социально-экономического развития Завитинского муниципального округа

Стратегия округа направлена на достижение национальных целей и задач, намеченных в Указе Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 г. N 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года" – это увеличение численности населения, повышение уровня жизни граждан, создание комфортных условий для их проживания, а также раскрытие потенциала каждого жителя Завитинского округа.

На основе Стратегии выстраивается комплексная система мер по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории, повышению эффективности экономической деятельности в Завитинском округе. Основная идея реализации настоящей Стратегии состоит в донесении до хозяйствующих субъектов и жителей информации о планируемых ориентирах и направлениях развития Завитинского округа, общих путях их достижения, вовлечение населения и хозяйствующих субъектов в непрерывный процесс формирования будущего Завитинского округа. Реализация намеченных стратегических целей и приоритетов социально - экономического развития Завитинского округа будет осуществляться посредством применения следующих групп механизмов:

- финансовые механизмы;
- не финансовые механизмы.

#### 4.1. Финансовые механизмы реализации Стратегии

##### 4.1.1. Муниципально – частное партнерство

Ресурсное обеспечение реализации Стратегии будет осуществляться участниками реализации мероприятий Стратегии на основе координации документов планирования реализации Стратегии, документов планирования деятельности участников реализации мероприятий Стратегии.

Объем ресурсов, требуемый для реализации Стратегии в соответствующем периоде, планируется администрацией Завитинского муниципального округа в процессе бюджетного планирования путем расчета затрат на реализацию программ, проектов, других мероприятий Стратегии, распределения их по источникам финансирования, а также на основе заключенных соглашений, договоров, контрактов с участниками реализации мероприятий Стратегии.

Применение механизма муниципально-частного партнерства рассматривается, как наиболее перспективный и эффективный способ привлечения в социально-экономическое развитие округа частных инвестиций. Регулируется данный механизм Федеральным законом от 25.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» и Федеральным законом от 13.07.2015 № 224-

ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Объектами муниципально-частного партнерства могут быть дорожно-транспортная и коммунальная инфраструктура, объекты благоустройства, объекты, используемые для осуществления медицинской, лечебно-профилактической и иной деятельности в системе здравоохранения, объекты социально-культурного назначения и туризма.

#### **4.1.2. Программно – целевой механизм**

Одним из основных условий социально-экономического развития территории является реализация муниципальных программ. В округе реализуются программы, взаимоувязанные по задачам, срокам, ресурсам и мероприятиям с областными программами. Основным инструментом развития социальной сферы и развития инфраструктуры Завитинского округа является привлечение бюджетных средств за счет 12 муниципальных программ, реализуемых в рамках 10 региональных государственных программ и 2 национальных проектов:

1. Муниципальная программа "Повышение эффективности управления муниципальными финансами и использования имущества Завитинского муниципального округа", утвержденная главой Завитинского муниципального округа от 09.12.2024 № 2027, цели которой обеспечение сбалансированности и устойчивости местного бюджета, повышение эффективного управления и рационального использования имущества и земельных ресурсов, повышение эффективности деятельности органов местного самоуправления.

2. Муниципальная программа «Модернизация жилищно-коммунального комплекса, энергосбережение, повышение энергетической эффективности и благоустройство Завитинского муниципального округа», утвержденная постановлением главы Завитинского муниципального округа от 01.11.2024 № 1848, предусматривающая повышение качества и надежности жилищно-коммунального обслуживания населения, обеспечение энергоэффективности в бюджетном и жилищно-коммунальном секторах экономики, организацию системной работы по реконструкции и благоустройству территории округа, ее озеленению, улучшению архитектурного облика, а также повышение комфортности городской среды в части увеличения количества благоустроенных масштабных общественных пространств;

3. Муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Завитинском муниципальном округе», утвержденная постановлением главы Завитинского муниципального округа от 16.10.2024 № 1748, предполагающая создание благоприятных условий для устойчивого функционирования и развития малого и среднего предпринимательства;

4.Муниципальная программа «Развитие сельского хозяйства и сельских территорий в Завитинском муниципальном округе Амурской области», утвержденная главой Завитинского муниципального округа от 01.11.2024 № 1852, которая предполагает достижение целей в области производства продукции

агропромышленного комплекса, вовлечения оборота земель сельскохозяйственного назначения, охраны окружающей среды, обеспечение безопасности населения путем регулирования численности безнадзорных животных и создание условий для благоустройства сельских территорий;

5. Муниципальная программа «Развитие транспортного сообщения на территории Завитинского муниципального округа», утвержденная постановлением главы Завитинского муниципального округа от 16.10.2024 № 1749, позволяющая комплексно решать проблемы транспортного обслуживания населения посредством эффективной организации пассажирских перевозок;

6. Муниципальная программа «Развитие образования Завитинского муниципального округа», утвержденная постановлением главы Завитинского муниципального округа от 21.11.2024 № 1940, направленная на развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей, а также на развитие системы защиты прав детей;

7. Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта на территории Завитинского округа», утвержденная постановлением главы Завитинского муниципального округа от 14.11.2024 № 1934, предусматривающая увеличение доли жителей Завитинского округа, систематически занимающихся физической культурой и спортом;

8. Муниципальная программа «Развитие и сохранение культуры и искусства в Завитинском муниципальном округе», утвержденная постановлением главы Завитинского муниципального округа от 07.11.2024 № 1871, предусматривающая; комплекс мероприятий по созданию условий для устойчивого развития культуры и искусства;

9. Муниципальная программа «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Завитинского муниципального округа», утвержденная постановлением главы Завитинского муниципального округа от 01.11.2024 № 1849, позволяющая оказывать финансовую поддержку в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий и переселять граждан из аварийного жилищного фонда в рамках государственной программы Амурской области «Обеспечение доступным и качественным жильем населения Амурской области»;

10. Муниципальная программа «Развитие сети автомобильных дорог общего пользования Завитинского муниципального округа», утвержденная постановлением главы Завитинского района от 13.11.2024 № 1907, целью которой является увеличение протяженности автомобильных дорог общего пользования, соответствующих нормативным требованиям, а также потребностям населения и экономики округа;

11. Муниципальная программа «Профилактика правонарушений, терроризма и экстремизма на территории Завитинского муниципального округа», утвержденная постановлением главы Завитинского муниципального округа от 08.11.2024 № 1894, целью которой является повышение уровня безопасности населения округа;

12. Муниципальная программа «Эффективное управление в Завитинском

муниципальном округе», утвержденная постановлением главы Завитинского муниципального округа от 19.11.2014 № 1959, целью которой является увеличение уровня развития социальной сферы округа.

## **4.2. Не финансовые механизмы реализации Стратегии**

Не финансовые механизмы реализации Стратегии подразумевают сотрудничество с институтами развития Амурской области, в части осуществления методического и информационного сопровождения при реализации инвестиционных проектов, а именно:

- с Фондом «Центр компетенций в сфере сельскохозяйственной кооперации и поддержки фермеров»;
- с Центром кластерного развития Амурской области;
- с Агентством Амурской области по привлечению инвестиций;
- с Центром поддержки экспорта Амурской области;
- с Торгово-промышленной палатой Амурской области.

Так же предоставление субъектам МСП в аренду имущества, находящегося в собственности округа, свободного от прав третьих лиц.

Имущественная поддержка в соответствии с Федеральным законом от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа

### **4.2.1. Правовые механизмы**

Стратегия является основой для формирования и корректировки иных документов стратегического планирования муниципального образования Завитинский муниципальный округ. Реализация Стратегии предусматривает принятие соответствующих муниципальных правовых актов и (или) внесение изменений в действующие муниципальные правовые акты в связи с изменениями в приоритетах социально-экономического развития.

### **4.2.2. Организационно-управленческие механизмы**

Обеспечение комплексности управления развитием территории предлагается за счет системы документов развития Завитинского округа, в частности: стратегии социально-экономического развития, местных нормативов градостроительного проектирования, генерального плана, программ комплексного развития систем социальной, коммунальной и транспортной инфраструктуры.

Стратегия является основой для формирования пространственной проекции стратегических приоритетов развития Завитинского округа в документах

территориального планирования. Целевые показатели развития территории, формируемые в Стратегии, составят важную часть исходных данных, используемых при внесении изменений в генеральный план Завитинского округа, что позволит обеспечить своевременную гармонизацию приоритетов и целевых показателей социально-экономического развития, определенных в Стратегии, с решениями генерального плана.

Единство социально-экономического и территориального планирования основано на постоянном взаимном согласовании, учете, отображении и мониторинге одних и тех же показателей во всех документах. Большинство этих показателей связано с пространственными объектами.

Местные нормативы градостроительного проектирования являются связующим звеном между документами социально-экономического развития и документами территориального планирования через обязательность использования Стратегии социально-экономического развития в качестве основы для разработки генерального плана Завитинского округа.

Местные нормативы градостроительного проектирования разработаны с целью установить параметры территориального развития, соответствующего потребностям и возможностям населения, проживающего на территории Завитинского округа.

Преимуществом комплексной системы будет являться сохранение преемственности и гармонизация проектных решений документов различных уровней: от стратегии и муниципальных программ до уровня генерального плана Завитинского округа и далее к проектам планировки территории и программам комплексного развития коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур. Это позволит улучшить качество проектов, избежать множества градостроительных ошибок и эффективно использовать территорию Завитинского округа и управлять ее развитием.

Управление реализацией Стратегии подразумевает организацию взаимодействия участников реализации Стратегии для решения задач Стратегии и достижения стратегической цели по стратегическим и приоритетным направлениям. Система управления реализацией Стратегии включает следующие элементы:

- организация взаимодействия участников реализации Стратегии;
- планирование реализации Стратегии;
- ресурсное, в том числе бюджетное обеспечение реализации Стратегии;
- мониторинг и контроль реализации Стратегии;
- оценка реализации Стратегии;
- информационное сопровождение реализации Стратегии;
- корректировка Стратегии при необходимости.

Управление реализацией Стратегии организует администрация Завитинского муниципального округа.

## РАЗДЕЛ 5

### Целевые показатели социально-экономического развития Завитинского муниципального округа на период до 2035 года

#### 5.1. Система индикативного планирования социально-экономического развития

Необходимым условием эффективного и качественного социально-экономического развития Завитинского округа является применение элементов индикативного планирования и управления.

Целью введения системы индикативного управления является обеспечение согласованных действий органов местного самоуправления, хозяйствующих субъектов и населения, направленных на формирование устойчивого экономического роста и повышение уровня жизни жителей Завитинского округа.

Целевой индикатор (показатель) является количественно-качественной характеристикой социально-экономических явлений и процессов. Качественная сторона отражает сущность явлений или процессов социально-экономического развития в определенный момент времени, а количественная – его размер, абсолютную или относительную величину. Для предприятий и организаций рыночного сектора индикативные показатели не имеют обязательного значения.

Успешное осуществление управления социально-экономическими процессами на основе системы целевых индикаторов на муниципальном уровне также зависит от внутренних возможностей местного самоуправления.

В основе системы индикативного планирования социально-экономического развития Завитинского округа до 2035 года лежит система стратегических целей и задач. Показателями индикативного анализа являются показатели социально-экономического развития округа (Приложение 1 к Стратегии). Система целевых индикаторов отображает ожидаемые результаты решения всех стратегических задач в комплексе. Также целевые индикаторы являются основой для формирования пространственной проекции стратегических приоритетов развития муниципального образования в документах территориального планирования. Целевые показатели развития территории, формируемые в стратегии, составляют важную часть исходных данных, используемых при внесении изменений в документы территориального планирования. Это обеспечивает своевременную гармонизацию приоритетов и целевых показателей социально-экономического развития муниципального образования, определенных в стратегии, с решениями документа территориального планирования. Результаты достижения целей и задач Стратегии контролируются через мониторинг целевых показателей.

Траекторией социально-экономического развития округа в долгосрочной перспективе будет движение от преимущественно сельскохозяйственной экономики к активному развитию перерабатывающих производств, внедрение инноваций в традиционных секторах промышленности.

Развитие образования, медицины, культуры и спорта, сохранение традиционных семейных ценностей, духовно-нравственное воспитание, пропаганда здорового образа жизни и другие меры приведут к формированию округа качественного человеческого капитала, определяемого высоким уровнем духовно-нравственного и культурного развития, хорошим здоровьем и заинтересованностью в труде, созидании, позволяющем развивать экономику округа.

Оптимизация пространственной структуры Завитинского округа, эффективное управление земельными и водными ресурсами, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов позволит достичь устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений.

Благодаря корректировке документов территориального планирования, разработки новых проектов территории для их комплексного освоения, корректировке существующих проектов планировки, формирования земельных участков для индивидуального жилищного строительства, сопровождения градостроительной деятельности с использованием автоматизированных информационных систем, в округе будет вестись градостроительная политика, обеспечивающая эффективное использование территориальных ресурсов и формирование рациональной планировочной структуры.

Системное структурное планирование развития Завитинского округа создаст базу для реализации дальнейших инициатив по социально-экономическому развитию территории и перспективных проектов в различных отраслях.

Наличие улично-дорожной сети с усовершенствованным дорожным покрытием, отвечающим нормативным требованиям безопасности дорожного движения, повысит мобильность населения, создаст условия для устойчивого и безопасного функционирования транспортного комплекса, а также увеличит долю дорог, соответствующих нормативным требованиям.

Организация системной работы по реконструкции и благоустройству территорий населенных пунктов Завитинского округа, озеленению, улучшению архитектурного облика, созданию эффективной системы уличного освещения решит вопросы благоустройства.

## **5.2. Мониторинг, оценка и корректировка реализации Стратегии**

Стратегия не является конечным планом, не подлежащим изменению, она предполагает постоянное обновление, вплоть до изменения приоритетных направлений в соответствии с достигнутым фактом. При этом стратегические цели должны оставаться неизменными. Кроме того, в процессе реализации Стратегии может возникнуть немало новых интересных идей, которые не нашли отражения в уже предложенных проектах.

Мониторинг достижения целевых значений выбранных показателей является одним из инструментов управления социально-экономическим развитием территории. На его основе должна производиться комплексная актуализация системы мероприятий по реализации целевых ориентиров развития.

Корректировка Стратегии будет осуществляться по мере необходимости. Степень реализации стратегии определяется с помощью мониторинга. Цель мониторинга Стратегии – оперативное обеспечение полной и адекватной информацией о ходе её реализации для принятия эффективных управленческих решений, необходимых для достижения намеченных целей. Мониторинг призван обеспечить сопоставимый анализ фактических и целевых показателей Стратегии, корректную оценку влияния результатов реализации на социально-экономические процессы. Мониторинг и оценка реализации Стратегии будут проводиться на протяжении всего периода реализации Стратегии в отношении достигнутых результатов реализации Стратегии в отчетном периоде и по итогам реализации Стратегии в целом.

Информационной базой мониторинга и оценки реализации Стратегии будут данные государственного статистического наблюдения, информация структурных подразделений администрации Завитинского муниципального округа, участников реализации мероприятий Стратегии. Мониторинг и контроль реализации Стратегии осуществляются отделом экономического развития и муниципальных закупок администрации Завитинского муниципального округа.

Показатели социально-экономического развития Завитинского округа на период до 2035 года указаны в Приложении 1 к Стратегии.

## **РАЗДЕЛ 6**

### **Ожидаемые результаты реализации Стратегии социально-экономического развития Завитинского муниципального округа**

#### **6.1. Перечень инвестиционных проектов, мероприятий, планируемых к реализации на территории Завитинского округа, до 2035 года**

Перечень инвестиционных проектов, мероприятий, планируемых к реализации на территории Завитинского округа, до 2035 года указан в приложении 2 к Стратегии.

**Показатели социально-экономического развития  
Завитинского муниципального округа на период до 2035 года**

Показатели	2022 год	2023 год		2024 год		2030 год		2035	
		базовый	целевой	базовый	целевой	базовый	целевой	базовый	целевой
<b>Формирование благоприятного социального климата</b>									
Среднегодовая численность населения, человек	12000	11686	11968	11484	11490	10850	10860	10820	10840
Среднемесячная номинальная заработная плата (в действующих ценах), рублей	54616,0	55691,1	60704,2	57918,7	63375,2	75235,5	77999,7	78644,9	79124,0
Охват дошкольным образованием детей 1-6 лет, %	66,3	55,0	55,9	58,2	58,5	59,0	60,0	61,0	62,2
Доля населения, регулярно занимающегося физической культурой и спортом, %	45,1	44,5	52,5	53,12	55,00	54,5	70,0	56,0	71,0
Количество учреждений культурно-досугового типа, ед.	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Обеспеченность населения округа:									
библиотеками, % обеспеченности от социального норматива	92,0	92,1	92,6	93,0	63,5	94,0	94,3	95,0	95,8
учреждениями клубного типа, % обеспеченности от социального норматива	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Обеспеченность на 10 тыс жителей:									
- врачами	39,2	39,4	39,7	40,0	41,6	42,0	42,4	50,0	52,0
- средним медицинским персоналом	120,8	121,0	121,6	122,0	122,8	123,0	123,6	124,0	130,8
<b>Развитие экономического потенциала</b>									
Инвестиции в основной капитал, млн. рублей	37,09	85,03	85,5	66,9	67,22	470,5	471,3	580,9	700,0
Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами, млн. руб.	613,21	654,78	655,0	711,8	760,8	818,4	818,7	1249,7	1262,1
Объем производства продукции сельского хозяйства во всех категориях хозяйств (в ценах соответствующих лет), млн руб.	2386,09	2449,98	2450,9	2790,8	2800,31	3230,96	3381,1	4115,1	4235,2

Посевные площади сельскохозяйственных культур, га	36657,7	36695,0	36720,0	36800,0	36850	39000,0	39230,0	45000,0	46230,0
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции в хозяйствах всех категорий, в том числе:									
валовый сбор зерновых культур в весе после доработки (без кукурузы), тыс. тонн	9,16	21,97	22,00	22,00	22,01	22,80	23,00	23,10	23,50
валовый сбор сои в весе после доработки, тыс. тонн	44,70	40,39	41,00	41,1	41,2	41,3	41,5	42,00	42,1
товарный мёд, тонн	49,0	52,0	52,23	53,9	55,0	60,4	64,9	70,2	75,1
молоко, тыс. тонн	5,10	4,71	5,15	4,70	5,17	4,72	4,73	4,8	4,85
скот и птица на убой (в живом весе), тыс. тонн	0,85	0,44	0,45	0,43	0,46	0,44	0,47	0,475	0,48
Оборот розничной торговли на душу населения, тыс. рублей	28,40	51,47	51,50	56,01	56,05	84,99	85,00	85,2	85,6
Число субъектов малого и среднего предпринимательства в т.ч. плательщиков налога на ПД в расчёте на 10 тыс. чел. населения	306,7	307,0	307,8	309,2	309,9	310,5	311,3	313,8	315,1
<b>Развитие комфортной среды жизнедеятельности и повышение экологической безопасности</b>									
Обеспеченность населения жильем, кв. м /чел.	42,03	42,30	42,31	44,96	45,0	46,34	46,5	46,53	46,7
Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, %	64,47	62,72	62,71	58,70	58,69	51,43	51,40	42,0	41,8
Количество благоустроенных мест массового отдыха населения (нарастающим итогом с 2019 г.), ед.	20	22	22	24	25	25	26	26	27

Протяженность освещенных частей улиц, проездов, км.	104,6	104,7	104,7	112,0	112,0	172,0	172,0	221,0	221,0
Число источников теплоснабжения	16	16	16	16	16	15	13	14	13
Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного сообщения с административным центром округа, в общей численности населения, %	0,31	0,31	0,30	0,30	0,29	0,18	0,17	0,1	0,05
<b>Эффективность муниципального управления</b>									
Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций), %	13,7	15,2	32,84	20,5	21,01	30,1	36,85	32,0	41,42
Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в расчете на одного жителя муниципального образования, тыс. руб.	6111,0	6400,0	6355,6	6992,4	6934,6	7331,0	7248,8	7628,0	7508,3

**Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) в сфере экономики,  
направленных на развитие Завитинского муниципального округа на период  
до 2035 года**

№ п/п	Наименование мероприятий (инвестиционных проектов)	Срок реализации
1	2	3
<b>АПК</b>		
	Создание производственно-логистического центра в г. Завитинск Амурской области ООО "Тарпан"	2025-2027 гг.
	Строительство базы по хранению и переработке сельскохозяйственной продукции в с. Болдыревка ООО «БИЗНЕС ЭКСПО СОЮЗ»	2025-2027 гг.
	Создание семейной фермы по производству меда и другой пчеловодческой продукции ИП Коростелев С.А.	2025 – 2029 гг.
	Создание молочной фермы с помощью гранта «Агростартап» на базе ЛПХ в г. Завитинск Соина Л.В.	2025 – 2030 гг.
	Создание животноводческой фермы мясного направления с помощью гранта «Агростартап» на базе ЛПХ с. Антоновка Манжалий С.П.	2026 – 2031 гг.
	Создание откормочной площадки мясного направления на 100 голов на базе КФХ с. Камышенка Федчук Н.В	2027 – 2032 гг.
	Создание молочной фермы с помощью гранта «Агростартап» на базе ЛПХ с. Успеновка Терещенко О.Е.	2028 – 2033 гг.
	Создание и обустройство точки розлива коровьего молока с помощью молокомата в рамках мероприятия муниципальной программы «Развитие агропромышленного комплекса Завитинского муниципального округа» Поиск инвестора	2029 – 2034 гг.
<b>Транспортный комплекс</b>		
	Строительство путепровода через Транссибирскую железнодорожную магистраль с обходом г. Завитинск и выходом на федеральную автомобильную дорогу Р-297 «Амур» Поиск инвестора	2026-2035 гг.
<b>Телекоммуникационная инфраструктура</b>		
	Устройство сетей четвертого поколения (4G) в с. Белый Яр ПАО «Ростелеком»	2025 г.
<b>Строительство, включая жилищное строительство</b>		
	Капитальный ремонт 90-го квартирного жилого дома по ул. Комсомольская, 113 район «Южный» г. Завитинск Поиск инвестора	2026-2030 гг.
	Строительство многоквартирных жилых домов на территории	2026-2030 гг.

	микрорайона «Южный» г. Завитинск для переселения граждан из аварийного жилья Поиск инвестора	
<b>Туризм</b>		
	Расширение базы отдыха для туристов на территории комплекса гостиницы и кафе «Максим» (Федеральная трасса Чита-Хабаровск 1630-1631 км) ИП Одыванова Л.Н.	2025-2026 гг.
	Строительство придорожного комплекса: гостиница, кафе, автостоянка (Федеральная трасса Чита-Хабаровск 1632-1633 км) ИП Шальнев А.Н.	2025-2027 гг.
	Строительство гостиницы по ул. Кооперативная, 43	2025-2027 гг.



**Перечень мероприятий (инвестиционных проектов), направленных на развитие Завитинского муниципального округа, до 2035 года**

№ п/п	Наименование мероприятий (инвестиционных проектов)	Срок реализации
1	2	3
<b>Образование</b>		
1	Создание школьного кафе МБОУ СОШ № 3 г. Завитинск	2024-2025 гг.
2	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 3 г. Завитинск	2024-2025 гг.
3	Капитальный ремонт МБОУ СОШ № 5 г. Завитинск	2028-2029 гг.
4	Благоустройство прилегающей территории общеобразовательной организации МБОУ СОШ № 3	2025 г.
<b>Культура</b>		
5	Строительство нового здания Центра культурного развития	2028-2030 гг.
6	Строительство здания краеведческого музея	2026-2029 гг.
<b>Физическая культура</b>		
7	Капитальный ремонт стадиона «Южный»	2026-2027 гг.
8	Строительство модульного спортивного зала г. Завитинск, ул. Бульварная, 82	2025-2026 гг.
9	Строительство спортивного комплекса с бассейном г. Завитинск	2030 гг.
10	Строительство крытой ледовой арены г. Завитинск	2030-2035 гг.
<b>Инженерная инфраструктура</b>		
11	Ремонт и реконструкция сетей водоснабжения и водоотведения	2024-2035 гг.
12	Ремонт покрытия ул. Ерохинская в г. Завитинск	2025 г.
13	Ремонт покрытия ул. Октябрьская в г. Завитинск	2026 г.
14	Ремонт покрытия автомобильной дороги «Завитинск – Поярково»	2026 г.
15	Ремонт покрытия ул. Кооперативная в г. Завитинск	2027 г.
16	Ремонт покрытия ул. Пионерская в г. Завитинск	2028 г.
17	Ремонт покрытия ул. Волочаевская в г. Завитинск	2029 г.
18	Ремонт покрытия автомобильной дороги «Завитинск – Райчихинск»	2030 г.
19	Ремонт покрытия автомобильной дороги объезд г.Завитинск	2031 г.
20	Ремонт покрытия ул. Курсаковская в г. Завитинск	2032 г.
21	Ремонт покрытия ул. Линейная в г. Завитинск	2033 г.
22	Ремонт покрытия ул. Куйбышева (м-н Южный) в г.Завитинск	2034 г.
23	Ремонт покрытия ул. Дзержинского в г. Завитинск	2035 г.
24	Газификация Завитинского муниципального округа	2030-2035 гг.
25	Реконструкция котельной № 6 с переводом на газ	2030-2035 гг.
26	Строительство очистных сооружений 500 м <sup>3</sup> /сутки (район «Южный» г. Завитинск)	2025-2030 гг.
<b>Социальное обслуживание населения</b>		
27	Строительство комплексного центра социального обслуживания населения, г. Завитинск	2025-2030 гг.
<b>Благоустройство</b>		
28	Благоустройство общественных территорий: «Сквер» ул. Комсомольская – ул. Бульварная, «Зона отдыха на Юбилейной», «Спортивно - игровая площадка» ул. Бульварная	2026–2028 гг.
29	Благоустройство общественной территории Парк Победы проект «Лес Памяти», г. Завитинск, ул. Осовиахимовская, 8	2024-2025 гг.
30	Реализация проекта «1000 дворов» на территории г. Завитинск	2025-2035 гг.

31	Благоустройство общественной территории сквер «Памяти репрессированным»	2025г.
32	Благоустройство ул. Куйбышева г. Завитинск	2025-2027 гг.

