



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ЗАВИТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
(первый созыв)

РЕШЕНИЕ

20.08.2025

№ 342/38

г.Завитинск

О внесении изменений в Положение «Об аренде муниципального имущества Завитинского муниципального округа», утвержденное решением Совета народных депутатов Завитинского муниципального округа от 17.02.2022 № 83/9»

1. Внести в Положение «Об аренде муниципального имущества Завитинского муниципального округа», утвержденное решением Совета народных депутатов Завитинского муниципального округа от 17.02.2022 № 83/9 (с изменениями от 27.06.2022 № 136/11, от 18.04.2024 № 256/28, от 18.12.2024 № 303/24)» следующие изменения:

1.1. Раздел 2 дополнить пунктом 2.20 следующего содержания:

«2.20. Площадь, арендуемая под передвижную торговую точку, банкоматы, аппараты по приему платежей, торговые автоматы по продаже товаров, определяется по фактически занимаемой площади, но не менее 2 (двух) кв.м.»;

1.2. Пункт 3.3. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.3. В случае если договор аренды заключается на срок более одного года, договором предусматривается условие о ежегодном изменении размера арендной платы на индекс инфляции на текущий финансовый год (коэффициент – дефлятор, соответствующий индексу изменений потребительских цен на товары (работы, услуги) в Амурской области).

Об изменении размера арендной платы Арендодатель письменно уведомляет Арендатора.»;

1.3. Пункт 3.7. раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.7. Арендодатель обеспечивает проведение оценки рыночной арендной платы в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в срок не более чем два месяца со дня получения заявления.».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Исполняющий обязанности главы
Завитинского муниципального округа

А.Н.Мацкан